

巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管银行入围项目中标候选人公示

招标项目编号 (BZ2025-053)

公示结束时间: 2025-12-18 18:00:00

一、评标情况

【1】巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管银行入围项目:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 中国建设银行股份有限公司巴彦淖尔分行, 其他报价: /, 质量必须满足《内蒙古自治区商品房预售资金监管办法》《巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管办法》等相关规定及招标人的要求。 , 工期/交货期/服务期: 1095天;

中标候选人第2名: 中国农业银行股份有限公司巴彦淖尔分行, 其他报价: /, 质量必须满足《内蒙古自治区商品房预售资金监管办法》《巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管办法》等相关规定及招标人的要求。 , 工期/交货期/服务期: 1095天;

中标候选人第3名: 内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行, 其他报价: /, 质量必须满足《内蒙古自治区商品房预售资金监管办法》《巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管办法》等相关规定及招标人的要求。 , 工期/交货期/服务期: 1095天;

中标候选人第4名: 中国银行股份有限公司巴彦淖尔市分行, 其他报价: /, 质量必须满足《内蒙古自治区商品房预售资金监管办法》《巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管办法》等相关规定及招标人的要求。 , 工期/交货期/服务期: 1095天;

中标候选人第5名: 中国工商银行股份有限公司巴彦淖尔分行, 其他报价: /, 质量必须满足《内蒙古自治区商品房预售资金监管办法》《巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管办法》等相关规定及招标人的要求。 , 工期/交货期/服务期: 1095天;

中标候选人第6名: 中国邮政储蓄银行股份有限公司巴彦淖尔市分行, 其他报价: /, 质量必须满足《内蒙古自治区商品房预售资金监管办法》《巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管办法》等相关规定及招标人的要求。 , 工期/交货期/服务期: 1095天;

中标候选人第7名: 蒙商银行股份有限公司巴彦淖尔分行, 其他报价: /, 质量必须满足《内蒙古自治区商品房预售资金监管办法》《巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管办法》等相关规定及招标人的要求。 , 工期/交货期/服务期: 1095天;

中标候选人第8名: 乌海银行股份有限公司乌拉特前旗支行, 其他报价: /, 质量必须满足《内蒙古自治区商品房预售资金监管办法》《巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管办法》等相关规定及招标人的要求。 , 工期/交货期/服务期: 1095天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (中国建设银行股份有限公司巴彦淖尔分行) 的项目负责人: /, /;

中标候选人 (中国农业银行股份有限公司巴彦淖尔分行) 的项目负责人: /, /;

中标候选人 (内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行)的项目负责人: /, /;

中标候选人 (中国银行股份有限公司巴彦淖尔市分行)的项目负责人: /, /;

中标候选人 (中国工商银行股份有限公司巴彦淖尔分行)的项目负责人: /, /;

中标候选人 (中国邮政储蓄银行股份有限公司巴彦淖尔市分行)的项目负责人: /, /;

中标候选人 (蒙商银行股份有限公司巴彦淖尔分行)的项目负责人: /, /;

中标候选人 (乌海银行股份有限公司乌拉特前旗支行)的项目负责人: /, /;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (中国建设银行股份有限公司巴彦淖尔分行)的资格能力要求: 满足招标文件投标人资格要求;

中标候选人 (中国农业银行股份有限公司巴彦淖尔分行)的资格能力要求: 满足招标文件投标人资格要求;

中标候选人 (内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行)的资格能力要求: 满足招标文件投标人资格要求;

中标候选人 (中国银行股份有限公司巴彦淖尔市分行)的资格能力要求: 满足招标文件投标人资格要求;

中标候选人 (中国工商银行股份有限公司巴彦淖尔分行)的资格能力要求: 满足招标文件投标人资格要求;

中标候选人 (中国邮政储蓄银行股份有限公司巴彦淖尔市分行)的资格能力要求: 满足招标文件投标人资格要求;

中标候选人 (蒙商银行股份有限公司巴彦淖尔分行)的资格能力要求: 满足招标文件投标人资格要求;

中标候选人 (乌海银行股份有限公司乌拉特前旗支行)的资格能力要求: 满足招标文件投标人资格要求;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国采购与招标网 (<http://www.chinabidding.com.cn>) 及内蒙古招标投标网站 (<http://www.nmgztb.com.cn>);

四、监督部门

本项目监督部门为巴彦淖尔金融监管分局和中国人民银行巴彦淖尔市分行。

五、联系人

招标人: 巴彦淖尔市房屋产权交易中心

地址: 巴彦淖尔市住建大厦1008房间

联系人: 郭先生

电话: 0478-8298538

邮件: zjk8298566@163.com

招标代理机构:内蒙古建科工程项目管理有限公司

地址: 内蒙古巴彦淖尔市临河区团结北路紫藤花园综合楼三楼

联系人: 樊雨龙

电话: 15164892836

邮件: 591470100@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 袁家海 (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)



附件

巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管银行入围项目入围候选人

公示

巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管银行入围项目于 2025 年 12 月 12 日在内蒙古建科工程项目管理有限公司三楼开标室组织了开标会议、评标会议，经评标委员会依据评标办法综合评定，现将入围企业公示如下：

一、项目概况：

1、招标编号：BZ2025-053

2、招标人：巴彦淖尔市房屋产权交易中心

3、招标代理机构：内蒙古建科工程项目管理有限公司

4、公示期：2025 年 12 月 16 日-2025 年 12 月 18 日

5、招标内容：

- (1) 商品房预售资金监管账户的开设、变更、解除和注销等业务；
- (2) 商品房预售监管资金的收存及拨付等；
- (3) 在系统中推送商品房预售资金的收支等情况；
- (4) 能提供账户实时出入账信息和月度收支情况书面报送等；
- (5) 发现房地产开发企业违规收取、支出、使用商品房预售监管资金的行为，发现法院冻结监管账户、扣划监管资金的，及时向资金监管部门报告；
- (6) 能将购房贷款准确及时存入商品房预售监管资金专用账户；

6、服务期限：三年

7、服务质量要求：必须满足《内蒙古自治区商品房预售资金监管办法》《巴彦淖尔市新建商品房预售资金监管办法》等相关规定及招标人的要求。

二. 评标委员会推荐的入围企业

- 1: 中国建设银行股份有限公司巴彦淖尔分行
- 2: 中国农业银行股份有限公司巴彦淖尔分行
- 3: 内蒙古农村商业银行股份有限公司巴彦淖尔中心支行
- 4: 中国银行股份有限公司巴彦淖尔市分行
- 5: 中国工商银行股份有限公司巴彦淖尔分行
- 6: 中国邮政储蓄银行股份有限公司巴彦淖尔市分行
- 7: 蒙商银行股份有限公司巴彦淖尔分行
- 8: 乌海银行股份有限公司乌拉特前旗支行

三. 联系方式

招标单位：巴彦淖尔市房屋产权交易中心

联系人：郭先生

联系电话：0478-8298538

地址：巴彦淖尔市住建大厦 1008 房间

招标代理机构：内蒙古建科工程项目管理有限公司

联系人：樊雨龙

电话：15164892836

地址：内蒙古巴彦淖尔市临河区团结北路紫藤花园综合楼三楼

