

康巴什区蒙能热电厂配建场平工程招标公告

招标项目编号 (B1506002026071601)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,市辖区

一、招标条件

本康巴什区蒙能热电厂配建场平工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:4970万元,招标人为鄂尔多斯市康巴什区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 本项目为康巴什区蒙能电厂配建场平工程项目,康巴什区蒙能电厂配建场平工程主要包含两块区域,分别为厂区及施工区,其中厂区面积为29.60公顷,厂区边坡面积为6.02公顷,施工区面积为13.15公顷,施工区边坡面积为1.91公顷。具体内容以采购工程量清单为准。

范围: 本招标项目划分为2个标段,本次招标为其中的:

康巴什区蒙能热电厂配建场平工程施工标段;康巴什区蒙能热电厂配建场平工程监理标段

三、投标人资格要求:

【1】康巴什区蒙能热电厂配建场平工程施工标段的投标人资格能力要求:

详见附件;

【2】康巴什区蒙能热电厂配建场平工程监理标段的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 是。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-07-23 17:00:00到2026-07-30 23:59:59。

获取方式: 通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 领取格式为"nmgzfl"的招标文件。领取后使用"投标文件制作工具(内蒙古)"打开查看。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-08-13 09:00:00。

递交方式: 电子文件上传递交,投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台,将加密版电子投标文件上传至系统,如果是双信封,需将一信封和二信封分别上传。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-08-13 09:00:00。



开标地点：本次开标采用全流程网上不见面开标 (<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>)，开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511、0471-5332612。

七、其他

公告发布媒介：本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>) 上发布。

八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市康巴什区住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯市康巴什区住房和城乡建设局

地址：鄂尔多斯市康巴什区

联系人：刘先生

电话：0477-8595933

招标代理机构：内蒙古冠成功工程招标代理有限公司

地址：内蒙古呼和浩特市赛罕区新华东街26号万达广场A座2302

联系人：张工

电话：18547189935

邮件：nmggcggczbdl@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：  (签名)

招标人或其代理机构：  (盖章)



附件一：

康巴什区蒙能热电厂配建场平工程施工标段招标公告								
招标项目信息								
招标人名称		鄂尔多斯市康巴什区住房和城乡建设局		招标代理机构名称		内蒙古冠成功工程招标代理有限公司		
招标项目编号		/		招标项目名称		康巴什区蒙能热电厂配建场平工程		
项目审批、核准或备案机关		/		批文名称及文号		/		
资金来源		财政-旗区资金		资金落实情况		已落实		
资格审查方式		资格后审		招标组织形式		委托招标		
其他事宜								
招标项目概况								
序号	标段(包)编号	标段(包)名称	标段(包)内容	标段(包)分类	标段合同估算价(元)	建设地点	工期(交货期)	评标办法
1	/	施工标段	具体详见工程量清单	工程-其他工程-土地整理工程	34885136.81	康巴什区康新街道格德热格社区	60日历天	综合评估法
投标人资格要求								
资质要求		1、投标人应具有独立法人资格，在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力；须提供加载“统一社会信用代码”的有效的营业执照； 2、具备住房和城乡建设主管部门颁发的【建筑工程施工总承包】三级及以上资质或【市政公用工程施工总承包】三级及以上资质，如投标人已申办 2020 年 11 月 30 日建市（2020）94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【建筑工程施工总承包】乙级（含）以上资质或【市政公用工程施工总承包】乙级（含）以上资质，具有有效安全生产许可证。（投标文件须附营业执照、资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件，以联合体形式投标的，各成员单位均须满足）。						
项目负责人要求		1、持有【建筑工程专业】二级及以上或【市政公用工程专业】二级及以上建造师注册证书（要求建造师注册单位名称必须与投标单位名称一致）； 2、取得 B 类安全生产考核合格证书，且在有效期内（安全证专业须与建造师专业对应）。 3、必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年 1 月至今连续 6 个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件） 注：如投标单位拟派项目负责人为一级建造师，应 按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市（2021）40 号】文件要求提供一级建造师电子注册证书（一级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）。内蒙古自治区以内的二级建造师依据内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知【内建函（2022）508 号】文件要求提供二级建造师电子注册证书（二级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）；内蒙古自治区以外的二级建造师不作要求。 4、拟派项目负责人未担任其他在建工程项目的项目负责人，须提供承诺书。						



	(投标文件中新入职人员须提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明原件扫描件)。
业绩要求	本项目不对业绩设置最低考核要求。
信誉要求	1、投标人不处于被责令停业、投标资格被暂停或取消状态(投标文件须附加加盖公章的承诺 书,详见招标文件第八章附件); 2、投标人近年(自投标截止之日向前追溯3年)内无骗取中标或严重违约或重大工程质量 问题(投标文件须提供相关承诺书,格式详见招标文件第八章附件;新成立的企业,需提供 成立后至投标截止之日的承诺书);注:以上行为认定均以相关行业主管部门的行政处罚决 定或司法机关出具的有关法律文书中明确认定为“骗取中标”或“严重违约”或“重大工程 质量”情形为准,未明确认定或其他相近(似)的认定一律不予认可,时间按以相关行政主 管部门《行政处罚决定书》或司法、仲裁机构等出具的生效法律文书的落款时间为准计算; 3、投标人在“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)或“中国执行信息公开网”(z xgk.court.gov.cn/shixin/)中未被列入失信被执行人名单。(投标文件需附网页查询结果 截图); 4、投标人在“国家企业信用信息公示系统”(https://www.gsxt.gov.cn/index)中未被列 入严重违法失信企业名单。(投标文件需附网页查询结果截图); 5、关于农民工工资等的承诺书:投标企业须对“农民工工资保障金的交纳与使用”做出承 诺(投标文件须附加加盖公章的承诺书,详见招标文件第八章附件); 6、在全国建筑市场监管公共服务平台网站(http://jzsc.mohurd.gov.cn/home)信用建设 栏中未被列入不良行为(未过有效期)、失信联合惩戒记录名单或在黑名单内且未移除(投 标文件需附网页查询结果截图)。 注:联合体投标的,所有成员均须满足。
财务要求	近年(2023年~至今)投标人财产没有处于被接管、冻结,破产状态。需提供2023年1月 1日至今任意一年的财务审计报告(注:新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书并加 盖公章,详见招标文件第八章附件,以联合体形式投标的,所有成员单位均须满足。)
联合体投标要求	本次招标接受联合体投标 (1)联合体所有成员应按招标文件提供的格式签订联合体协议书,应当指定牵头人,授权 其代表所有联合体成员负责投标和合同实施阶段的主办、协调工作,明确约定各方拟承担的 工作和责任,并将联合协议书随投标文件一起递交,联合体单位数量不超过2个,支持并鼓 励央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企 业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标,上述企业组成联合体投 标的,联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量的40%。 (2)联合协议书约定同一专业由两个或以上单位共同承担的,按照资质等级较低的单位确 定资质等级; (3)联合体各方不得再以自己名义单独参加本标段投标或组成新的联合体或参加其他联合 体在本标段中投标。 (4)联合体各方的人员、业绩、资信、奖项均可做为该联合体所有。
外境企业资格备 案要求	无



投标人资格其他要求	至少配备施工员，质检员/质量员，资料员，材料员，造价员/预算员/造价工程师各 1 名，安全员 1 名。（安全员须具备相应（建设、交通、水利）行政主管部门核发的专职安全生产管理人员安全生产考核合格证书（C 证），其余人员提供执业资格证书或岗位证书，投标文件须附上上述证书扫描件）。3、以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年 1 月至今连续 6 个月及以上的社保缴费证明（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附证明材料扫描件）。
主体信息库要求	投标人须在内蒙古建设工程交易中心办理主体库申请业务，并申请 CA 锁。详见操作手册或咨询：0512-58188511
投标信息确认时间及方式	
确认方式	网上确认。投标人需对投标信息确认之后方可下载招标文件。
确认时间	/
招标文件的获取	
获取方式	请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（ https://219.148.175.179:9443/tpbidder ），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。技术支持电话：4009980000。
获取时间	/
投标文件的递交及相关事宜	
递交方式	登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统
递交截止时间	/
开标地点	本次开标采用全流程网上不见面开标（ https://219.148.175.179:9443/BidOpening ），开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511、0471-5332612。
开标现场要求	1、开标时，投标人无需到达开标现场。开标当日在投标截止时间前登录“内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅”（ https://219.148.175.179:9443/BidOpening ）在线参加开标会议并签到，完成远程解密、查看唱标、异议澄清等交互环节。特别提醒：签到功能在开标前 2 个小时开放，目的是为了获取投标人信息，出现问题时方便联系。各投标人未在投标截止时间前完成登录、签到，不影响后续解密等操作。 2、逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。
其它要求	
1、本项目施工采用的评标办法：综合评估法-技术暗标。 2、本项目采用无纸化电子交易模式。各投标人必须在投标截止时间前上传电子投标文件，开标现场只对电子投标文件进行开标，投标人不需要递交纸质投标文件。招标文件中有关纸质投标文件的要求不适用。 3、本招标项目采用电子开标（网上不见面开标）、电子评标（网上评标）。 4、本项目采用评定分离方式招标。 5、本项目中标单位，应按照“以工代赈”要求，从项目中选择部分分包工程委托集体经济、农牧民自有企业或农牧民劳务队进行实施。中标单位可通过社区党组织、社区集体经济组织实施“以工代赈”，也可通过自行招聘符合条件的康巴什转移农牧民进行实施。 6、本标段采用电子清标。投标人提供的已标价工程量清单，必须保证格式为“.nmgtb”，制作生成清单的造价软件可以是国泰新点软件股份有限公司造价软件，技术支持电话:15561495601，或内蒙古广联达和利软件有限公司造价软件，技术支持电话:18586189535。	



发布公告的媒介：内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)

招 标 人(章):	鄂尔多斯市康巴什区住房和城乡建设局	招标代理机构(章):	内蒙古冠成功工程招标代理有限公司
地 址:	鄂尔多斯市康巴什区	地 址:	内蒙古呼和浩特市赛罕区新华东街 26 号万达广场 A 座
联 系 人:	刘先生	联 系 人:	张工
电 话:	0477-8595933	电 话:	18547189935
电 子 邮 件:	//	电 子 邮 件:	nmgcgcgczbd1@163.com



附件二：

康巴什区蒙能热电厂配建场平工程监理标段招标公告									
招标项目信息									
招标人名称		鄂尔多斯市康巴什区住房和城乡建设局			招标代理机构名称		内蒙古冠成功工程招标代理有限公司		
招标项目编号		/			招标项目名称		康巴什区蒙能热电厂配建场平工程		
项目审批、核准或备案机关		/			批文名称及文号		/		
资金来源		政府投资			资金落实情况		已落实		
资格审查方式		资格后审			招标组织形式		委托招标		
其他事宜		//							
招标项目概况									
序号	标段（包）编号	标段（包）名称	标段（包）内容	标段（包）分类	标段合同估算价（元）	建设地点	工期（服务期）	评标办法	
1	/	监 理 一标段	本项目施工标段施工阶段的四控、三管、一协调等内容的监理及相关服务。	/	627932.46	康巴什区康新街道格德热格社区	60 日历天	综合评估法	
投标人资格要求									
资质要求		投标人须具备建设行政主管部门颁发的[市政公用工程专业监理]乙级及以上资质或[工程监理综合资质]；并在人员、设备、资金等方面具有承担本工程监理的能力（投标文件附资质证书扫描件）。							
项目负责人要求		1、拟派项目总监理工程师须具备【市政公用工程专业】国家级注册监理工程师；且在有效期内（投标文件须附资格证书和注册证书扫描件）； 2、必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年 01 月-至今连续6个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明							

	参加社保的有效证明材料为准，新入职人员同时提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附上述证明材料扫描件）。
业绩要求	//
信誉要求	（1）投标人不得存在下列情形之一： ①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消； ②近年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题；注：投标文件须附相关承诺书并加盖公章，格式详见招标文件第六章投标文件格式附件；新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书）； （2）在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）或“中国执行信息公开网”（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）中未被列入“失信被执行人名单”，（投标文件须附网页截图）。 （3）在“国家企业信用信息公示系统”（http://www.gsxt.gov.cn/）中未被列入“严重违法失信企业名单”。（投标文件须附网页截图）。
财务要求	近年（2023年至今）财务状况良好，没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态。（提供相关承诺并加盖公章，新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书，承诺书格式详见招标文件附件，承诺书须附在投标文件中）。
联合体投标要求	不接受联合体投标
外境企业资格备案要求	//
投标人资格其他要求	1. 配备 4 名监理人员，除拟派总监理工程师外还须至少配备市政公用工程专业国家级注册监理工程师 2 名（提供资格证书和注册证书）；土建专业监理工程师 1 名，安全专业监理工程师 1 名，（提供资格证书或岗位证书）；如上述证件未注明专业的则需要同时提供相关专业的职称证书；（投标文件须附扫描件）。 注：（1）除内蒙古自治区以外的自治区级或省级监理工程师必须保证本地区监理工程师可跨省执业，并提供有效的证明材料，如发证机构文件或网站截图等，如省级监理工程师无法提供相关证明材料证明能跨省执业，则予以否决投标。 （2）除上述配备专业监理工程师外；如本项目涉及到其他专业，监理人应配备相关专业监理工程师，以满足本项目的需求；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第六章附件）。 （3）监理工程师可由相应专业的省级专业监理工程师或市政公用工程专业国家级注册监理工程师担任。 2. 上述人员必须在本单位工作，以投标人所属社保机构出具的自 2025 年 1 月至今连续 6 个月（含）以上（新入职人员要求提供入职至投标截止日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明，退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明；（投标文件中附扫描件）。
	投标人须在内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台主体库内录入基本



主体信息库要求	信息并办理CA数字证书后，方可参与电子招投标活动。相关操作可进入内蒙古自治区公共资源交易网(https://ggzyjy.nmg.gov.cn/)>一网交易>交易流程>CA办理栏进行自主选择办理，主体信息库的登录和修改可通过“全区主体信息库”入口下载查看《内蒙古自治区公共资源交易主体信息库系统操作手册》。
投标信息确认时间及方式	
确认方式	网上确认。投标人需对投标信息确认之后方可下载招标文件。
确认时间	/
招标文件的获取	
获取方式	登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》(https://219.148.175.179:9443/tpbidder)，领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。技术支持电话：4009980000
获取时间	/
投标文件的递交及相关事宜	
递交方式	登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统。上传至《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》(https://219.148.175.179:9443/tpbidder)
递交截止时间	
开标地点	本次开标采用全流程网上不见面开标 (https://219.148.175.179:9443/BidOpening)，开标过程中如有问题请咨询：0512-58188511、0471-5332612。
开标现场要求	1、开标时，投标人无需到达开标现场。开标当日在投标截止时间前登录“内蒙古自治区建设工程不见面开标大厅” (https://219.148.175.179:9443/BidOpening) 在线参加开标会议并签到，完成远程解密、查看唱标、异议澄清等交互环节。 特别提醒：签到功能在开标前2个小时开放，目的是为了获取投标人信息，出现问题时方便联系。各投标人未在投标截止时间前完成登录、签到，不影响后续解密等操作。 2、逾期送达或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。
其它要求	



1. 本项目实行无纸化招投标，各投标人必须在投标截止时间前上传电子投标文件，开标现场只对电子投标文件进行开标（中标人在与招标人签订合同前需提供非加密电子版投标文件U盘及纸质投标文件）。
2. 各投标人未在投标截止时间前上传电子投标文件的，视为自动放弃投标。
3. 本招标项目采用电子开标（网上开标）、电子评标（网上评标）。由于在线制作电子投标文件时资信证明（营业执照、资质证书、人员证件、业绩等）是从“内蒙古公共资源交易中心主体及信用信息库”中获取的，所以建议潜在投标人及时将投标文件中涉及的资信证明补充完善到主体信息库中，并按照招标文件的相关要求制作和上传电子投标文件。
4. 本招标项目采用无纸化电子交易模式。投标人不需要递交纸质投标文件。招标文件中有关纸质投标文件的要求不适用。
5. 开标一览表（开标记录表）仅用于唱标使用，如果其中内容与电子投标文件投标函中内容不一致时，以后者为准。
6. 为了避免投标截止时间前一天系统故障或拥挤造成电子投标文件无法上传的现象，请各投标人尽早上传电子投标文件，有问题可以及时与软件开发公司或运行保障科取得解决。
7. 本项目采用的评标办法：综合评估法（技术暗标）。

发布公告的媒介

发布公告的媒介：内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）

招 标 人(章):	鄂尔多斯市康巴什区住房和城乡建设局	招标代理机构(章):	内蒙古冠成功工程招标代理有限公司
地 址:	鄂尔多斯市康巴什区	地 址:	内蒙古呼和浩特市赛罕区新华东街 26 号万达广场 A 座
联 系 人:	刘先生	联 系 人:	张工
电 话:	0477-8595933	电 话:	18547189935
电 子 邮 件:	//	电 子 邮 件:	nmggcggczbd1@163.com

