

天悦广场公寓楼4-8层空调采购项目招标公告

招标项目编号 (LFZB-2026-012)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,市辖区

一、招标条件

本天悦广场公寓楼4-8层空调采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:28.9187万元,招标人为鄂尔多斯资本有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 天悦广场公寓楼4-8层空调采购项目;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

天悦广场公寓楼4-8层空调采购项目

三、投标人资格要求:

【1】天悦广场公寓楼4-8层空调采购项目的投标人资格能力要求:

3 供应商资格要求 3.1 供应商应依法设立且满足如下要求: 1、具有独立承担民事责任的能力; 2、具有良好的商业信誉和健全的财务制度; 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; 4、具有依法缴纳税收及社会保险的良好记录; 5、参加采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; 6、供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单,严重违法失信企业名单,相关信用情况通过“信用中国”网站、“中国执行信息公开网”网站、“国家企业信用信息公示系统”等渠道查询; 3.2 供应商不得存在下列情形之一: (1) 与其他供应商的单位负责人为同一人。(2) 与其他供应商存在直接控股关系。(3) 与本项目的其他供应商存在管理关系。(4) 近三年内在经营活动中存在以下严重不良情形: 处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态; 进入清算程序,或被宣告破产,或其他丧失履约能力的情形; 被本项目所在地省级及以上行业主管部门依法暂停、取消投标或者禁止参加采购活动的; 根据公司供应商管理要求,被禁止参与采购活动且处于有效期内的。 3.3 本次采购 不接受 联合体。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-07-29 09:30:00到2026-08-04 18:00:00。

获取方式: 联系代理公司获取采购文件。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-08-06 15:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 详见采购文件。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-08-06 15:30:00。

开标地点：详见采购文件。

七、其他

详见询比采购公告；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**/**。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯资本有限责任公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市康巴什区

联系人：杨先生

电话：18847777656

邮件：ordoszbgs@126.com

招标代理机构：内蒙古路凡项目管理有限公司

地址：内蒙古鄂尔多斯市康巴什区

联系人：王女士

电话：15504876535

邮件：327568795@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：_____ (签名)

招标人或其代理机构：_____ (盖章)



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

天悦广场公寓楼 4-8 层空调采购项目

询比采购公告

本采购项目天悦广场公寓楼 4-8 层空调采购项目已具备采购条件，现公开邀请供应商参加本项目询比采购。

1 采购项目简介

- 1.1 采购项目名称：天悦广场公寓楼 4-8 层空调采购项目
- 1.2 采购人：鄂尔多斯资本有限责任公司
- 1.3 采购代理机构：内蒙古路凡项目管理有限公司
- 1.4 采购项目资金落实情况：已落实
- 1.5 采购项目概况：为进一步改善公司公寓楼居住环境，提升办公、居住体验与后勤服务保障品质，满足公寓楼 4-8 层房间的制冷、制热日常使用需求，结合公寓楼房间配置标准与使用场景，拟采购一批壁挂式空调设备。
- 1.6 成交供应商数量及成交份额：1 家

2 采购范围及相关要求

- 2.1 采购范围：1.5 匹壁挂式空调机 92 台。包括货物采购、制造、安装调试、备件、工具、技术资料、税金、保险、包装、劳务、运输、装卸、管理、安装、调试、检验、验收、培训、保修、技术资料、风险费、总承包服务费等一切相关费用和所有根据合同或其它原因应由中标人支付的费用以及可以合理推断的责任和义务（具体产品参数详见采购需求）
- 2.2 交货期：合同签订之日起 30 个日历日内完成全部设备的供货、安装及调试，正式交付使用。
- 2.3 交货地点：采购人指定的天悦广场公寓楼 4-8 层对应安装点位。
- 2.4 货物质量标准或主要技术性能指标：所投标货物技术参数和性能指标均符合国家或行业相关规范及询比采购文件要求

3 供应商资格要求

- 3.1 供应商应依法设立且满足如下要求：
 - 1、具有独立承担民事责任的能力；
 - 2、具有良好的商业信誉和健全的财务制度；
 - 3、具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；



- 4、具有依法缴纳税收及社会保险的良好记录；
- 5、参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- 6、供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，严重违法失信企业名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、“中国执行信息公开网”网站、“国家企业信用信息公示系统”等渠道查询；

3.2 供应商不得存在下列情形之一：

- (1) 与其他供应商的单位负责人为同一人。
- (2) 与其他供应商存在直接控股关系。
- (3) 与本项目的其他供应商存在管理关系。
- (4) 近三年内在经营活动中存在以下严重不良情形：

处于被责令停产停业、暂扣或者吊销执照、暂扣或者吊销许可证、吊销资质证书状态；进入清算程序，或被宣告破产，或其他丧失履约能力的情形；被本项目所在地省级及以上行业主管部门依法暂停、取消投标或者禁止参加采购活动的；根据公司供应商管理要求，被禁止参与采购活动且处于有效期内的。

3.3 本次采购 不接受 联合体。

4 采购文件的获取

4.1 如贵单位有意参加询比采购活动，请于 2026 年 07 月 29 日至 2026 年 08 月 04 日，每日上午 09 时 30 分至 12 时 00 分，下午 14 时 30 分至 18 时 00 分(北京时间，下同)，联系代理公司获取采购文件。

4.2 获取时需要提供以下资料扫描件或复印件一份（加盖单位公章）：

- (1) 授权委托书，法定代表人身份证，委托人身份证；
- (2) 载有统一社会信用代码证的营业执照副本复印件加盖公章；
- (3) 企业基本账户开户许可证或基本存款账户信息复印件加盖公章；
- (4) 供应商单位联系方式信息，包括供应商全称、联系人、联系电话（座机及手机号）、传真、网址及邮箱等信息；

注：供应商获取征集文件时按上述要求提供资料，否则不予报名。

4.3 采购文件每套售价 500 元，售后不退。

4.4 供应商自购买采购文件之日起，应确保其向采购人提供的通讯手段（电话、邮箱）一直有效，以保证往来函件能及时传达并及时反馈信息，否则由此引起的一切后果由供应商承担。



5 响应文件的递交

5.1 响应文件递交的截止时间为 2026 年 08 月 06 日 15 时 30 分，地点为 鄂尔多斯市康巴什区信息大厦 A 座（内蒙古路凡项目管理有限公司）会议室。

5.2 逾期送达的、未送达指定地点的或未密封的响应文件，采购人将拒绝接收。

6 响应文件开启时间和地点

响应文件开启在响应文件递交截止时间的同一时间进行，地点为响应文件递交地点。供应商的法定代表人或其法定代表委托代理人应当按时参加开标会。法定代表人参加开标会的应持法定代表人身份证明（格式详见询比文件响应文件格式）及二代身份证原件参加开标会议；委托代理人参加开标会的应持其授权托书原件（格式详见询比文件响应文件格式）、二代身份证原件。否则，采购人将拒绝接收其响应文件。

7 评审办法

本项目评审办法采用 “综合评分法”。

8 发布公告的媒介

本次采购公告同时在中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<https://www.nmgztb.com.cn>）上发布。

9 联系方式

采购人：鄂尔多斯资本有限责任公司

地 址：鄂尔多斯市康巴什区

联 系 人：杨先生

联系电话：18847777656

采购代理机构：内蒙古路凡项目管理有限公司

地 址：鄂尔多斯市康巴什区

联系人：王女士

电 话：15504876535

