

# 贡宝拉格苏木区域示范养老服务中心建设项目中标候选人公示

招标项目编号 (A1525272025092201)

公示结束时间: 2025-11-13 23:59:00

## 一、评标情况

### 【1】贡宝拉格苏木区域示范养老服务中心建设项目:

#### 1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 太仆寺旗城开建筑工程有限责任公司, 投标报价: 164.104355万元, 质量符合国家工程质量验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 41天;

中标候选人第2名: 内蒙古瑞辰建筑工程有限公司, 投标报价: 164.409089万元, 质量符合国家工程质量验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 41天;

中标候选人第3名: 永硕建设发展有限公司, 投标报价: 163.705403万元, 质量符合国家工程质量验收合格标准, 工期/交货期/服务期: 41天;

#### 2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (太仆寺旗城开建筑工程有限责任公司)的项目负责人: 白雪杨, 蒙1152024202500295;

中标候选人 (内蒙古瑞辰建筑工程有限公司)的项目负责人: 王利, NMG2505885;

中标候选人 (永硕建设发展有限公司)的项目负责人: 王慧鹏, 豫241212291288;

#### 3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (太仆寺旗城开建筑工程有限责任公司)的资格能力要求: 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级 (含乙级) 或建筑装修装饰工程专业承包乙级 (含乙级) 或建筑工程施工总承包三级 (含三级) 或建筑装修装饰工程专业承包二级 (含二级) 及以上资质, 且具有有效期内的安全生产许可证。拟派项目经理须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级 (含贰级) 及以上注册建造师证书、安全生产考核合格证 (B) (须为本企业注册人员)、拟派项目经理未在其他在建建设工程项目中任职;

中标候选人 (内蒙古瑞辰建筑工程有限公司)的资格能力要求: 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级 (含乙级) 或建筑装修装饰工程专业承包乙级 (含乙级) 或建筑工程施工总承包三级 (含三级) 或建筑装修装饰工程专业承包二级 (含二级) 及以上资质, 且具有有效期内的安全生产许可证。拟派项目经理须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级 (含贰级) 及以上注册建造师证书、安全生产考核合格证 (B) (须为本企业注册人员)、拟派项目经理未在其他在建建设工程项目中任职;

中标候选人 (永硕建设发展有限公司)的资格能力要求: 投标人须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级 (含乙级) 或建筑装修装饰工程专业承包乙级 (含乙级) 或建筑工程施工总承包三级 (含三级) 或建筑装修装饰工程专业承包二级 (含二级) 及以上资质, 且具有有效期内的安全生产许可证。拟派项目经理须具备建设行政主管部门颁发的建筑工程专业贰级 (含贰级) 及以上注册建造师证书、安全生产考核合格证 (B) (须为本企业注册人员)、拟派项目经理未在其他在建建设工程项目中任职;

## 二、提出异议的渠道及方式

公示时间从2025年11月10日至2025年11月13日，根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》，投标人或其他利害关系人对依法必须进行招标项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间提出。投标人或其他利害关系人依法投诉的，根据《中华人民共和国招标投标法实施条例》及国家发改委等七部委《工程建设项目招标投标活动投诉处理办法》（七部委第11号令、九部委第23号令修正）的有关规定向行政监督部门提交书面投诉。

### 三、其他

1：贡宝拉格苏木区域示范养老服务中心建设项目于2025年11月7日上午9时00分（北京时间）在太仆寺旗公共资源交易中心开标室进行公开招标，经评标委员会认真、详细评审，招标人根据评标委员会推荐的中标候选人以及本项目定标条件，拟确定：项目名称贡宝拉格苏木区域示范养老服务中心建设项目项目编号A1525272025092201建设单位太仆寺旗民政局计划工期2025年11月20日至2025年12月31日，共41日历天。（上述开、竣工时间仅作为投标人编制投标文件的统一标准，具体实际开、竣工日期以招标人下达施工通知单开始计算。）招标方式公开招标建设地点贡宝拉格苏木区域示范养老服务中心招标范围图纸及工程量清单全部内容建设规模面积1520平方米，预计设置床位39张，能够提供全托护理及居家社区养老服务，覆盖2个乡镇，服务老年人达到687人等；项目资金所支持的建设内容养老服务设施：生活用房(全日托养居室、日间照料室、隔离室等)和专用功能室(能力评估室、康复室、助浴间、医疗保健室、心理疏导室等)须独立设置，其中康复室、医疗保健室等专用功能室可以结合实际合并设置，室内活动场所(多功能厅或集体活动室、读书阅览室等)、公共功能空间(安保、监控室、餐厅厨房、公共淋浴间、公共卫生间、洗衣间、消毒间等)和办公用房(管理办公室、居家服务调度室、设备间、护理人员休息室、库房等)。基础设施建设：包括养老机构院内道路供水、供电、排水、消防、通讯等基础设施的完善，详见图纸及工程量清单。第一中标候选人投标人名称太仆寺旗城开建筑工程有限责任公司质量符合国家工程质量验收合格标准投标报价(元)1641043.55得分92分工期41日历天建设地点贡宝拉格苏木区域示范养老服务中心项目经理白雪杨证书编号蒙1152024202500295项目管理机构安全员赵娜蒙建安C2(2023)0007809施工员王鹏0152210100001000370质量员赵苗苗0152410600001000234材料员高秀颖0152211100001000229资料员张藩0152211400001000318企业业绩1、太仆寺旗10万吨马铃薯仓储气调库项目施工标段2、太仆寺旗骆驼山镇黑渠山村人畜分离区项目二期工程项目3、内蒙古锡林郭勒盟太仆寺旗2024年城镇老旧小区(兴达花苑小区)主体改造工程项目4、太仆寺旗东郊全民健身活动中心建设项目5、马铃薯仓储及智能立体高架冷库冷链物流建设项目其他需要公示的内容无第二中标候选人投标人名称内蒙古瑞辰建筑工程有限公司质量符合国家工程质量验收合格标准投标报价(元)1644090.89得分90.14工期41日历天建设地点贡宝拉格苏木区域示范养老服务中心项目经理王利证书编号NMG2505885项目管理机构技术负责人赵亮20203004902安全员杨忠平蒙建安C2(2024)0008490施工员许蕊0152110100001000138质量员崔通乐0151810691518001904材料员周立0152211100001000118资料员祁彩艳2501050000581771造价员马亚南蒙140A20004企业业绩1、南店滨水新村二期高层配套用房工程2、检修公寓建设项目3、卓资县旗下营镇碌碡坪村委会为老餐厅建设项目4、国神公司鄂温克电厂职工食堂后厨改造修缮项目5、东乌素图村住宅小区12号楼13号楼建设项目其他需要公示的内容无第三中标候选人投标人名称永硕建设发展有限公司质量符合国家工程质量验收合格标准投标报价(元)1637054.03得分89.09工期41日历天建设地点贡宝拉格苏木区域示范养老服务中心项目经理王慧鹏证书编号豫241212291288项目管理机构技术负责人王鹏亮C09902170900526安全员雷永霞豫建安C3（2023）1363077施工员郝高亮0412510100013000010质量员李立平0412510600013000007资料员王军惠0412511400013000022材料员岳晓蕾0412511100013000008企业业绩1、东河区沙尔沁镇土合气村蛋鸡标准化养殖厂建设项目2、雅润华府自来水泵房及主管道改造工程3、呼和房建公寓段呼西货场建材楼消防泵房外电源引入工程项目4、2025年内蒙古大兴安岭农垦（集团）有限责任公司甘河农牧场分公司科技示范园建设项目5、乌镇部分路口混凝土浇筑及其他市政维修工程其他需要公示的内容无否决投标情况被否决投标人名称否决原因否决投标依据///;

2：公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）； 内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）； 内蒙古自治区锡林郭勒盟公共资源交易平台（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/xlglmggzyjyw/>）； 内蒙古自治区公共资源交易网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn>）；

### 四、监督部门

本项目监督部门为太仆寺旗人民政府。

## 五、联系人

招标人：太仆寺旗民政局

地址：0479-5239197

联系人：王先生

电话：内蒙古自治区锡林郭勒盟太仆寺旗宝昌镇光明大街

邮件：/

招标代理机构：内蒙古三石智汇项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区锡林郭勒盟锡林浩特市额办新艾里社区唐舒格家苑2#B01024二层

联系人：王女士

电话：15394791524

邮件：/

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：张乐乐（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）

