

# 乌海市第一中学老校区（第七中学）提升改造项目-西教学楼抗震加固和改造项目监理招标公告

招标项目编号 (NMGYY-2026-54)

项目所在地: 内蒙古自治区,乌海市,海勃湾区

## 一、招标条件

本乌海市第一中学老校区（第七中学）提升改造项目-西教学楼抗震加固和改造项目监理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:103316.67元，招标人为乌海市城建投融资有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模: 总建筑面积为4231.5m<sup>2</sup>，工程内容为乌海市第一中学老校区（第七中学）西教学楼结构加固、建筑、设备、强弱电的改造及消防施工。;

范围: 本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的:

乌海市第一中学老校区（第七中学）提升改造项目-西教学楼抗震加固和改造项目监理

## 三、投标人资格要求:

【1】乌海市第一中学老校区（第七中学）提升改造项目-西教学楼抗震加固和改造项目监理的投标人资格能力要求:

- 1、投标人基本资格要求: 符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。
- 2、企业具有中华人民共和国独立法人资格。
- 3、投标人应具备具有建设行政主管部门颁发的工程监理综合资质或具有建筑工程乙级及以上监理资质，且在有效期内,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。
- 4、项目总监资格: 拟派本项目的总监理工程师须具有建筑工程专业注册监理工程师注册证书（须为本企业注册）。
- 5、财务要求: 近三年没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结。
- 6、信誉要求: 投标人在“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn/>) 中未被列入失信被执行人名单。
- 7、投标人近三年参加政府采购行动，无严重违法失信行为，提供“中国政府采购网”网站[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)查询结果网页打印件。
- 8、投标承诺: (1) 自觉遵守国家和自治区的法律、法规、规章的规定，自觉维护内蒙古自治区建筑市场秩序，规范企业的建筑行为，并郑重承诺，在本次招标及后续监理中廉洁自律、不出借资质、不转包、不违法分包、不更换项目管理人员；工程监理过程中项目总监及专监人等主要项目管理人员驻场承诺。(2) 工程监理过程中拟派项目专监驻场，专监需同施工人员一同上下班打卡，不得缺勤、早退，提供承诺书。
- 9、其他要求: 本次招标不接受联合体投标。



10、资格审查方式：资格后审。；

本项目是否允许联合体投标：否。

#### 四、招标文件获取

获取时间：从2026-06-26 08:30:00到2026-07-02 18:00:00。

获取方式：到内蒙古远逸工程项目管理有限公司获取招标文件。。

#### 五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-16 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古远逸工程项目管理有限公司会议室。

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-16 09:00:00。

开标地点：内蒙古远逸工程项目管理有限公司会议室。

#### 七、其他

1、项目名称：乌海市第一中学老校区（第七中学）提升改造项目-西教学楼抗震加固和改造项目监理

2、建设地点：原乌海市第一中学校园内

3、资金来源：财政资金

4、工程概况：总建筑面积为4231.5㎡，工程内容为乌海市第一中学老校区（第七中学）西教学楼结构加固、建筑、设备、强弱电的改造及消防施工。

5、项目投资额：该项目总投资531.000471万元

6、计划工期：计划开工日期为2026年8月1日，计划完工日期为2026年11月28日。

7、监理服务期限：从签订合同之日起至工程审计结束止。

8、监理范围：工程施工、缺陷责任期阶段全过程监理；

9、最高限价：103316.67元

10、质量标准：符合国家相关施工质量验收规范，并达到合格工程标准。

11、安全要求：必须确保安全文明施工，执行国家现行相关规定。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

#### 八、监督部门

本项目监督部门为乌海市城建投融资有限责任公司。

#### 九、联系人



招标人：乌海市城建投融资有限责任公司

地址：乌海市海勃湾区

联系人：刘工

电话：15247357107

邮件：/

招标代理机构：内蒙古远逸工程项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区乌海市海勃湾区人民路（老北京烤鸭店）旁地质宾馆西50米

联系人：杭工

电话：0473-2085606 15547358886

邮件：[nmgyygcxmglyxgs@163.com](mailto:nmgyygcxmglyxgs@163.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 杭工 （签名）

招标人或其代理机构： 内蒙古远逸工程项目管理有限公司 （盖章）

