

# 札萨克镇城区一级管网更换及煤炭园区供热项目（EPC总承包） 招标公告

招标项目编号（B1506002026061301）

项目所在地：内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

## 一、招标条件

本札萨克镇城区一级管网更换及煤炭园区供热项目（EPC总承包）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:1753.64万元，招标人为伊金霍洛旗札萨克镇人民政府。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模：札萨克镇镇区一级管网更换及煤炭园区供热项目，更换和新建一级供热管网8公里，并配套建设1座换热站及1套监控系统。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

札萨克镇城区一级管网更换及煤炭园区供热项目（EPC总承包）

## 三、投标人资格要求：

### 【1】札萨克镇城区一级管网更换及煤炭园区供热项目（EPC总承包）的投标人资格能力要求：

1、本次招标所有标段 接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务，联合体各方就中标项目向招标人承担连带责任；（2）联合体协议书约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的，按照就低不就高的原则确定联合体的资质；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标；（4）联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施工作，并向招标人提交由联合体牵头人法定代表人签署的授权书；（5）联合体投标的，将联合协议书随投标文件一起递交，如是委托代理人到场的还需提供联合体牵头人法定代表人签署的授权书；（6）联合体各方的业绩均可作为该联合体的业绩；（7）联合体各方的奖项均可作为该联合体的奖项；（8）本项目中要求的人员可以是任意一个联合体成员的人员，但必须在本单位工作；（9）联合体各方成员应在《内蒙古自治区公共资源交易主体信息库平台》办理主体库申请业务，并在《内蒙古自治区工程项目交易系统》申请 CA 锁。注：联合体成员数量不得超过（≤）3家，若为独立投标人则须满足全部资质要求。2、投标资格能力要求：投标人须具备①+②资质：①建设行政主管部门颁发的【工程设计综合资质】或【市政行业工程设计甲级】或【市政行业（燃气工程、轨道交通工程除外）工程设计甲级】或【市政行业(热力工程)专业工程设计甲级资质】，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力(投标文件需附资质证书扫描件，以联合体形式投标的，由联合体协议书载明负责设计的单位提供)；②建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【市政公用工程施工总承包二级（含）以上】或【市政公用工程施工总承包乙级（含）以上资质】，同时具备有效的安全生产许可证，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力(投标文件须附资质证书、安全生产许可证扫描件，以联合体形式投标的，由联合体协议书载明负责施工的单位提供)。3、其他要求：（一）项目负责人要求(1)拟派项目负责人须具备市政公用工程专业贰级（含）以上建造师资格，项目负责人必须在投标单位注册，同时具备有效的 B 类安全生产考核合格证书（以建造师执业资格证、注册证、B 类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附上述证件扫描件）；(2)并且未担任其他在建项目的项目负责人，提供承诺书并加盖公章；(3)必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年 10月至今连续 6 个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章），（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够

证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件）注：如投标单位拟派项目负责人为一级建造师，应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市〔2021〕40号】文件要求提供一级建造师电子注册证书（一级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）。内蒙古自治区以内的二级建造师依据内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知【内建函〔2022〕508号】文件要求提供二级建造师电子注册证书（二级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）；内蒙古自治区以外的二级建造师不作要求。（二）项目管理机构人员其他要求（1）设计负责人要求：须具备暖通空调专业注册公用设备工程师资格（投标文件中须附注册证、职称证扫描件）；（2）施工技术负责人要求：配备技术负责人1名，须具备市政公用工程相关专业中级（含）以上职称。（投标文件中须附职称证书扫描件）；（3）其他施工人员要求：至少配备施工员，安全员，质检员/质量员，资料员，材料员，造价员/预算员/造价工程师各1名。（安全员与项目负责人不能为同一人，安全员提供执业资格证书或岗位证书或安全生产考核合格证，其余五大员提供执业资格证书或岗位证书，投标文件须附上上述证书扫描件）；（4）其他设计人员要求：至少配备2名市政工程相关专业注册证书或中级（含）以上技术职称设计人员（投标文件须附注册证或职称证扫描件）；（5）以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年10月至今连续6个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附证明材料扫描件）；（三）信誉要求：详见招标文件（四）财务要求近年（2023年1月1日至今）财务状况良好，财产没有正处于被接管、冻结，破产状态。（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第六章附件1，新成立的企业，需提供公司成立后至今的承诺书，以联合体形式投标的，联合体各方均须满足。）（五）专门面向中小企业招标项目范围：根据关于印发《进一步优化全市工程建设招标投标活动》的通知，鄂公资发〔2025〕25号文件，本项目专门面向中小企业招标，以联合体形式参加招标投标活动，联合体各方均为中小企业的，该联合体视同中小企业。中小企业参加招标投标活动，应当出具《中小企业声明函》（详见招标文件格式）。；

本项目是否允许联合体投标：是。

#### 四、招标文件获取

获取时间：从2026-06-26 15:00:00到2026-07-03 17:30:00。

获取方式：凡有意参加投标者，请于2026-06-26 09:00至2026-07-03 17:30（北京时间，下同），通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为"nmgzf\\"的招标文件。领取后使用"投标文件制作工具（内蒙古）"打开查看。。

#### 五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-21 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026-07-21 09:00，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。。

#### 六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-21 09:00:00。

开标地点：投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026-07-21 09:00，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。。

## 七、其他

无;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

## 八、监督部门

本项目监督部门为**伊金霍洛旗住房和城乡建设局**。

## 九、联系人

招标人: **伊金霍洛旗札萨克镇人民政府**

地址: **伊金霍洛旗札萨克镇**

联系人: **温哲昊**

电话: **13624771313**

邮件: //

招标代理机构:**内蒙古共展世创项目管理有限公司**

地址: **鄂尔多斯市东胜区世纪尚城4号楼336室**

联系人: **王月**

电话: **13789747333**

邮件: [80877367@qq.com](mailto:80877367@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 王月 (签名)

招标人或其代理机构: \_\_\_\_\_ (盖章)

