

坝口子村民回迁小区 9#、25#楼总承包建设项目施工招标公告

项目编号: E1500000701012177

一、招标条件

本招标项目坝口子村民回迁小区 9#、25#楼总承包建设项目施工, 招标人为内蒙古依山北岸房地产开发有限公司, 建设资金为自筹, 项目已具备招标条件, 现对该项目的施工进行国内公开招标。

二、项目概况

1、项目规模及概况: 坝口子村民回迁小区 9#、25#楼总承包建设项目施工, 工程施工图纸范围内的全部内容, 具体内容以图纸、工程量清单为准。

2、建设地址: 呼和浩特市回民区坝口子村(具体内容详见招标文件)

3、标段划分: 本项目招标共划分 1 个标段

4、招标内容: 本项目工程施工图纸范围内的全部内容, 具体内容以图纸、工程量清单为准

5、质量要求: 达到国家质量验评标准

6、工期: 合同签订后 550 日历天内完工

三、投标人资格要求

1、投标人应为在中华人民共和国境内合法注册的独立企业法人, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;

2、投标人须具备建设行政主管部门颁发的有效期内的【工程施工综合资质】或【建筑工程施工总承包乙级】(含)以上资质, 以上资质为住建部最新资质要求[2020 年 11 月 30 日建市(2020)94 号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》]。如投标人还未申办以上资质, 须具备建设行政主管部门颁发的有效期内的【建筑工程施工总承包二级】(含)以上资质且具备有效的安全生产许可证书;

3、投标人拟派项目经理须具备建设行政主管部门颁发的本企业房屋建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格, 具备有效的安全生产考核合格证书, 且未担任其他在施建设工程的项目经理;

4、投标人通过“国家企业信用信息公示系统”(http://www.gsxt.gov.cn/) 查询, 未被列入严重违法失信企业名单;

5、投标人通过“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn) 查询, 未被列入失



信被执行人、重大税收违法失信主体；

16、投标人通过“中国裁判文书网”网站 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 进行行贿犯罪记录查询，显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录；

7、本次招标不接受联合体投标。

四、招标文件的获取及相关事宜

1、本项目实行电子在线报名，凡有意参加投标者，请于 2026 年 4 月 3 至 2026 年 4 月 10 日下午 17 时进入内蒙古电子招标投标交易平台 (<http://nmgxh.86zbtb.com>) 报名。

2、报名投标流程：报名投标流程登陆平台（未注册用户请先至平台首页【帮助在线】→查看【账号注册及 CA 办理】，按照流程注册及办理 CA 数字证书。报名/投标详细操作流程请查阅平台首页【帮助在线】→【投标人操作手册】。

3、办理内蒙古电子招标投标交易平台 (<http://nmgxh.86zbtb.com>) 信息库入库及企业 (CA) 数字证书：办理 CA 详细流程请查阅平台首页【帮助在线】→【账号注册及 CA 办理】手册，操作并添加客服 QQ 远程办理。平台联系电话：15661034230，15661264230
地址：呼和浩特市新城区呼伦贝尔北路 56 号（呼铁党校南侧），办公时间为周一至周五上午 8:30-12:00，下午 14:00-17:30（北京时间）

4、招标文件的获取

凡有意参加投标者，2026 年 4 月 3 至 2026 年 4 月 10 日下午 17 时 (北京时间) 登录《内蒙古电子招标投标交易平台》 (<http://nmgxh.86zbtb.com>) 上传报名资料，审查通过后方可查阅电子招标文件。

(1) 本次实行发售电子版招标文件。

(2) 招标文件售价：500 元/份。上传报名资料后联系招标代理工作人员缴纳文件费，招标文件售后不退。

账户名称：内蒙古远辰建设发展有限公司

开户行：中国农业银行股份有限公司呼和浩特新城支行

账号：05500901040002911

行号：103191050013

(3) 投标人需要上传以下报名资料文件：

①企业营业执照、资质证书、安全生产许可证、；

②法定代表人授权委托书（附法定代表人及授权代理人身份证扫描件），法定代表人亲自办理的提供法定代表人身份证明扫描件（附法定代表人身份证扫描件）



③注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程的项目经理

④网上信用截图

五、投标文件的递交及相关事宜

1、招标人不组织现场踏勘及投标预备会。

2、投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为 2026 年 4 月 24 日下午 14:30。

递交方式：本项目采用远程开标方式，不接收纸质投标文件，电子投标文件请于投标截止时间之前在内蒙古电子招标投标交易平台登录各投标单位账号完成提交。

开标时间：2026 年 4 月 24 日下午 14:30

开标地点：内蒙古电子招标投标交易平台远程线上开标。

远程解密：投标人 2026 年 4 月 24 日下午 14:30-14:45 在使用装有 CA 驱动力的电脑进入《内蒙古电子招标投标交易平台》进行远程开标解密，（投标人需保持电脑网络通畅并安装 IE11 浏览器）。

3、逾期上传的投标文件招标人将予以拒收。

4、投标保证金到账截止时间为 2026 年 4 月 22 日下午 17:00 时，投标人须在投标保证金到账截止时间前提交 30 万元的投标保证金。

投标保证金可采用的其他形式：银行转账或保函

采用银行转账时（从投标人基本账户一次性汇入招标人指定账户）

六、发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、内蒙古招标投标公共服务平台（www.nmgztb.com.cn）、内蒙古电子招标投标交易平台（<http://nmgxh.86ztb.com>）上发布。

七、联系方式

1. 采购人信息

名称：内蒙古依山北岸房地产开发有限公司

地址：呼和浩特市回民区坝口子村

联系人：潘工

联系方式：13404836667

2. 采购代理机构信息

名称：内蒙古远辰建设发展有限公司

地址：呼和浩特市恒盛广场D座810室

联系人：段耀辉

联系方式：15049171262

邮箱：ycjs2021@126.com

段耀辉

2021年12月