

# 大盛魁博物馆集群、大观园剧场、清屿林夕房车营地项目及天睿未来城物业服务项目招标公告

招标项目编号 (NMGMY-ZB-26004)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,玉泉区

## 一、招标条件

本大盛魁博物馆集群、大观园剧场、清屿林夕房车营地项目及天睿未来城物业服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来自自筹资金:300万元,招标人为内蒙古天睿文化发展有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模: 大盛魁博物馆集群、大观园剧场、清屿林夕房车营地项目及天睿未来城物业服务项目,合同估算价300万元;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

大盛魁博物馆集群、大观园剧场、清屿林夕房车营地项目及天睿未来城物业服务项目

## 三、投标人资格要求:

**【1】大盛魁博物馆集群、大观园剧场、清屿林夕房车营地项目及天睿未来城物业服务项目的投标人资格能力要求:**

- (1) 投标人须具有中华人民共和国独立法人资格,近三年无违法违规行为,没有处于被责令停业或破产状态,且资产未被重组、接管和冻结;
- (2) 投标单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标;
- (3) 投标人截至提交报名文件之日,未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统”(<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>)列入严重违法失信企业名单(黑名单);提供相关系统查询截图;
- (4) 本项目不接受联合体投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2026-03-27 14:30:00到2026-04-02 17:00:00。

获取方式: 网上获取。

## 五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-04-17 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,内蒙古自治区呼和浩特市新城区成吉思汗大街国家大学生创业园11号5楼大会议室。

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2026-04-17 09:30:00。

开标地点：内蒙古自治区呼和浩特市新城区成吉思汗大街国家大学生创业园11号5楼大会议室。

## 七、其他

无；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为无。

## 九、联系人

招标人：内蒙古天睿文化发展有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区小召前街街道兴盛街与石头巷交叉路口大盛魁大观园演绎剧场2楼201室

联系人：彭家祺

电话：17647446899


招标代理机构：内蒙古蒙翼管理咨询有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区兴安南路中海财富广场C座601室

联系人：石旭普

电话：13327145577

邮件：[616050743@qq.com](mailto:616050743@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）  (签名)

招标人或其代理机构：： \_\_\_\_\_ (盖章)



大盛魁博物馆集群、大观园剧场、清屿林夕房车营地项目及天睿未来城物业服务项目  
招标公告

(招标编号：NMGMY-ZB-26004)

项目所在地区：内蒙古自治区，呼和浩特市

一、招标条件

大盛魁博物馆集群、大观园剧场、清屿林夕房车营地项目及天睿未来城物业服务项目审批/核准/备案机关批准，项目资金为自筹；招标人为内蒙古天睿文化发展有限责任公司。本项目已具备招标条件，现进行公开招标。

二、项目概况和招标范围

规模：大盛魁博物馆集群、大观园剧场、清屿林夕房车营地项目及天睿未来城物业服务项目，合同估算价 300 万元；

范围：未来城、大盛魁北区、大观园剧场、房车营地秩序维护服务、基础维修服务及公共区域的环境保洁服务；

三、投标人资格要求

(大盛魁博物馆集群、大观园剧场、清屿林夕房车营地项目及天睿未来城物业服务项目)的投标人资格能力要求：

(1) 投标人须具有中华人民共和国独立法人资格，近三年无违法违规行，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管和冻结；

(2) 投标单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标；

(3) 投标人截至提交报名文件之日，未被工商行政管理机关在“国家企业信用信息公示系统” (<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 列入严重违法失信企业名单 (黑名单)；提供相关系统查询截图；

(4) 本项目不接受联合体投标。

四、招标文件的获取：

1、获取时间：从 2026 年 03 月 27 日 14 时 30 分到 2026 年 04 月 02 日 17 时 00 分；

2、获取地点：内蒙古蒙翼管理咨询有限公司 (内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区兴安南路中海财富广场 C 座 601 室)。

3、获取招标文件时需提供的原件扫描件或复印件加盖公章的扫描件，请于 2026 年 03 月 27 日 14 时 30 分到 2026 年 04 月 02 日 17 时 00 分 (北京时间) 将 PDF 版报名

资料发送至邮箱 616050743@qq.com, 逾期不再受理。发送报名资料成功后请及时与招标代理机构联系完成资料审核, 并在招标文件获取时间内完成支付招标文件费, 否则视为未完成报名。

需提供资料:

3.1 法定代表人必须提供本人身份证及法定代表人身份证明, 如为授权委托人须提供法定代表人授权委托书及本人身份证;

3.2 营业执照副本;

3.3 税务登记证副本;

3.4 组织机构代码证副本;

3.5 法定代表人身份证;

3.6 网站截图

3.7 报名表。

注: 如投标人为三证合一企业, 则需提供具有统一社会信用代码编号的营业执照副本原件, 不需提供税务登记证副本、组织机构代码证副本。

本项目不允许联合体投标。

五、投标文件的递交:

递交截止时间: 2026 年 04 月 17 日 9 时 30 分;

递交方式: 纸质递交

六、开标时间及地点

开标时间: 2026 年 04 月 17 日 9 时 30 分;

开标地点: 内蒙古自治区呼和浩特市新城区成吉思汗大街国家大学生创业园 11 号 5 楼  
大会议室

七、其他

无

八、监督部门

本招标项目的监督部门为无。

九、联系方式

招 标 人: 内蒙古天睿文化发展有限责任公司

地 址: 内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区小召前街街道兴盛街与石头巷交叉路口大盛  
魁大观园演绎剧场 2 楼 201 室

联 系 人: 彭家祺



联系电话：17647446899

招标代理：内蒙古蒙翼管理咨询有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区兴安南路中海财富广场 C 座 601 室

联 系 人：石旭普

电 话：13327145577

电子邮箱：616050743@qq.com



附件 1:

法定代表人身份证明

投 标 人: \_\_\_\_\_

单位性质: \_\_\_\_\_

地 址: \_\_\_\_\_

成立时间: \_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日

经营期限: \_\_\_\_\_

姓 名: \_\_\_\_\_性 别: \_\_\_\_\_

年 龄: \_\_\_\_\_职 务: \_\_\_\_\_

系\_\_\_\_\_ (投标人名称) 的法定代表人。

特此证明。

法定代表人身份证正面复印件	法定代表人身份证背面复印件
---------------	---------------

投标人: \_\_\_\_\_ (签章)

\_\_\_\_\_年\_\_\_\_\_月\_\_\_\_\_日



附件 2:

法定代表人授权委托书

本人\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（投标人名称）的法定代表人，现委托\_\_\_\_\_（姓名）为我方代理人。委托代理人根据授权，以我方名义参加\_\_\_\_\_（项目名称）投标报名，签署的文件及其法律后果由我方承担。

委托期限：\_\_\_\_\_。

委托代理人无转委托权。

法定代表人身份证正面扫描件	法定代表人身份证反面扫描件
被授权人身份证正面扫描件	被授权人身份证反面扫描件

投标人：\_\_\_\_\_（盖单位公章）

法定代表人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）

委托代理人：\_\_\_\_\_（签字或盖章）



附件 3:

报名登记表

招标编号	
项目名称	
投标人名称	
联系人	
手机	
固定电话/传真	
E-mail(电子邮箱)	
说明	