

# 公安小区物业服务项目采购中标结果公示

招标项目编号 (DXZWD-2026-001)

## 一、中标人信息

### 【1】公安小区物业服务项目采购:

中标人: 赤峰天昊物业管理有限责任公司, 中标价格: 7.68万元

## 二、其他

1: 三、采购结果供应商名称: 赤峰天昊物业管理有限责任公司 供应商地址: 赤峰市红山区南新街办事处团结小区广厦1#楼。评审方法: 综合评分法是否价格扣除: 否 中标(成交) 金额: 76800.00元 评审总得分: 61.80分 四、主要标的信息 品目名称: C21040000物业管理服务 采购标的: 公安小区物业服务项目 采购服务范围: 环境保洁、维修服务、绿化服务、秩序维护、消防安全、装修管理服务 要求: 满足招标文件要求 服务时间: 服务期自合同签订起一年, 服务期满, 经赤峰市红山区公安小区物业管理委员会验收、考核合格满意度达70%以上, 可以签订不超过三年履行期限的采购合同, 第二年、第三年按照采购合同严格履约, 合同一年一签。服务标准: 满足招标文件要求 金额(元): 76800.00 五、评审专家(单一来源采购人员) 名单: 赵\*\* (组长)、翟\*\*、尹\*\*、郑\*\*、孙\*六、代理服务收费标准及金额: 代理服务费收费标准: 参照采购代理服务收费参照《内蒙古自治区建设工程招标代理服务收费指导意见》的通知, 内工建协〔2022〕34号文件规定计取。代理服务费金额: 合同包1(合同包一): 0.5万元。收取对象: 中标人。七、公告期限自本公告发布之日起1个工作日。八、其他补充事宜无;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgzbt.com.cn/>);

## 三、监督部门

本项目监督部门为赤峰市红山区公安小区物业管理委员会。

## 四、联系人

招标人: 赤峰市红山区公安小区物业管理委员会

地址: 内蒙古赤峰市红山区九州医院地下一层

联系人: 张灵燕

电话: 18147651012

邮件: [18147651012@163.com](mailto:18147651012@163.com)

招标代理机构: 东信工程项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区赤峰市红山区桥北街道金品壹号B4-1001室。

联系人: 宋工

电话: 18047605020

邮件: [dxgszwd@163.com](mailto:dxgszwd@163.com)



招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 刘爽 （签名）

招标人或其代理机构： \_\_\_\_\_ （盖章）



## 十一、中小企业声明函（工程、服务）

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展管理办法》（财库[2020]46号）的规定，本公司参加 赤峰市红山区公安小区物业管理委员会、东信工程项目管理有限公司昭乌达分公司 的 公安小区物业服务项目 采购活动，服务全部由符合政策要求的中小企业承接。相关企业的具体情况如下：

公安小区物业服务项目，属于 物业服务行业；承接企业为 赤峰天昊物业管理有限责任公司，从业人员 18 人，营业收入为 99万 元，资产总额为 108万 元，属于 小型企业。

以上企业，不属于大企业的分支机构，不存在控股股东为大企业的情形，也不存在与大企业的负责人为同一人的情形。

本企业对上述声明内容的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称：赤峰天昊物业管理有限责任公司

日期：2026年1月18日



理有  
限  
公  
司