

鄂尔多斯人工智能产业协同发展项目装饰装修监理服务招标公告

招标项目编号 (JCZB-2026-002)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,市辖区

一、招标条件

本鄂尔多斯人工智能产业协同发展项目装饰装修监理服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:1%,招标人为鄂尔多斯市高新技术产业投资有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

鄂尔多斯人工智能产业协同发展项目装饰装修监理服务

三、投标人资格要求:

【1】鄂尔多斯人工智能产业协同发展项目装饰装修监理服务的投标人资格能力要求:

投标人须具备建设行政主管部门颁发的[工程监理综合资质]或者建设行政主管部门颁发的[房屋建筑工程专业监理乙级](含)以上资质或者建设行政主管部门颁发的[建筑工程专业监理乙级](含)以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力(投标文件须附载有二维码的资质证书原件扫描件或电子证书)。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-03-27 17:30:00到2026-04-03 17:30:00。

获取方式: 1.报名方式: 线上获取 2.报名时需将以下资料复印件加盖公章扫描发送至邮箱 nmgjcxmglzxyxgs@qq.com并以手机来电方式通知代理公司工作人员; (1) 营业执照、组织机构代码证、税务登记证或三证合一后的载有统一社会信用代码的营业执照; (2) 基本账户开户许可证(或基本存款账户信息); (3) “信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn/>)中未被列入失信被执行人名单网页截图、“国家企业信用信息公示系统”(<http://gsxt.saic.gov.cn/>)中未被列入严重违法失信企业名单网页截图; (4) 企业法定代表人身份证。。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-04-07 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 详见招标文件。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-04-07 09:30:00。

开标地点: 详见招标文件。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介:《中国采购与招标网》<https://www.chinabidding.com.cn/>、《内蒙古招标投标公共服务平台》<https://www.nmgztb.com.cn/>、《中国招标投标公共服务平台》<http://www.cebpubservice.com>。;

八、监督部门

本项目监督部门为**/**。

九、联系人

招标人:鄂尔多斯市高新技术产业投资有限责任公司

地址:鄂尔多斯高新大厦

联系人:李静

电话:0477-2299026

邮件:123456@qq.com

招标代理机构:内蒙古嘉创项目管理咨询有限公司

地址:内蒙古呼和浩特市

联系人:高荣洁

电话:15754713834

邮件:nmgjcxmglzxyxgs@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 高荣洁 (签名)

招标人或其代理机构: _____ (盖章)



第一章 招标公告

鄂尔多斯人工智能产业协同发展项目装饰装修监理服务招标公告

招标项目信息

招标人名称	鄂尔多斯市高新技术产业投资有限责任公司	招标代理机构名称	内蒙古嘉创项目管理咨询有限公司
招标项目编号	JCZB-2026-002	招标项目名称	鄂尔多斯人工智能产业协同发展项目装饰装修监理服务
项目审批、核准或备案机关		批文名称及文号	
资金来源	银行贷款70%+其他资金30%	资金落实情况	已落实
资格审查方式	资格后审	招标组织形式	委托招标
其他事宜			

招标项目概况

序号	标段(包)编号	标段(包)名称	标段(包)内容	标段合同估算价(%)	服务地点	服务周期	评标办法
1	JCZB-2026-002	监理标段	本项目施工阶段的四控、三管、一协调等内容的监理及相关服务。	1%	高新园区	365日历天 (具体以施工工期为准)	综合评估法

投标人资格要求

资质要求	投标人须具备建设行政主管部门颁发的[工程监理综合资质]或者建设行政主管部门颁发的[房屋建筑工程专业监理乙级](含)以上资质或者建设行
------	--

	政主管部门颁发的[建筑工程专业监理乙级]（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力（投标文件须附载有二维码的资质证书原件扫描件或电子证书）。
项目负责人要求	项目总监理工程师须具备【房屋建筑工程专业】国家级注册监理工程师；且在有效期内（投标文件须附资格证书和注册证书扫描件）；必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025年 06 月-至今连续 6 个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附扫描件）。
信誉要求	<p>(1) 投标人不得存在下列情形之一：</p> <p>①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第六章附件,新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）</p> <p>②2022年 1 月 1 日至今内有骗取中标和严重违约及重大质量问题并且目前正处于处罚期内；（提供相关承诺书并加盖公章，详见招标文件第六章附件,新成立的企业，需提供成立后至今的承诺书）</p> <p>(2) 在“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）或“中国执行信息公开网（http://zxgk.court.gov.cn/shixin/）”中未被列入“失信被执行人名单”。（投标文件需附网页截图）</p> <p>(3) 在“国家企业信用信息公示系统”（http://gsxt.saic.gov.cn/）中未被列入“严重违法失信企业名单”。（投标文件需附网页截图）</p>
财务要求	近年（2022年-至今）财务状况良好，没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态。（新成立的企业，需提供成立至今的承诺书，格式详见招标文件第六章附件 1，投标文件须附加加盖公章的承诺书）
联合体投标要求	不接受联合体投标
外境企业资格 备案要求	//
投标人其他资格要求	项目管理机构其他人员要求：配备2名监理人员，除拟派总监理工程师外还须至少配备土建工程专业监理工程师1名，专职安全专业监理工程师1名

	<p>，(提供资格证书或岗位证书);如上述证件未注明专业的则需要同时提供相关专业的职称证书(投标文件须附扫描件)。</p> <p>注：①专业以资格证书或岗位证书为准，如上述证件未注明专业的则需要同时提供相关专业的职称证书（注：专业监理工程师可由相应专业的省级专业监理工程师或国家级注册监理工程师担任；专职安全监理工程师须提供行政主管部门颁发的培训合格证书和身份证扫描件或由国家级注册监理工程师担任，投标文件须附上述证件原件扫描件）；②上述人员与投标单位聘用合同；③除内蒙古自治区以外的自治区级或省级监理工程师必须保证本地区监理工程师可跨省执业，并提供有效的证明材料，如发证机构文件或网站截图等。</p> <p>2. 上述人员必须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以投标人所属社保机构出具的 2025 年06月-至今连续 6 个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到日前）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明（投标文件须附扫描件）。</p>
<p>投标信息确认时间及方式</p>	
<p>确认方式</p>	<p>网上确认。</p>
<p>确认时间</p>	<p>2026年03月27日至2026年04月03日17时30分</p>
<p>招标文件的获取</p>	
<p>获取方式</p>	<p>1. 报名方式：线上获取</p> <p>2. 报名时需将以下资料复印件加盖公章扫描发送至邮箱 nmgjcxmglzxyxgs@qq.com并以手机来电方式通知代理公司工作人员；</p> <p>（1）营业执照、组织机构代码证、税务登记证或三证合一后的载有统一社会信用代码的营业执照；</p> <p>（2）基本账户开户许可证（或基本存款账户信息）；</p> <p>（3）“信用中国”网站（http://www.creditchina.gov.cn/）中未被列入失信被执行人名单网页截图、“国家企业信用信息公示系统”（http://gsxt.saic.gov.cn/）中未被列入严重违法失信企业名单网页截图；</p> <p>（4）企业法定代表人身份证。</p>

获取时间	2026年03月27日至2026年04月03日17时30分		
投标文件的递交及相关事宜			
递交方式	纸质递交		
递交截止时间	2026年04月07日09时30分		
开标地点	详见招标文件		
发布公告的媒介			
《中国采购与招标网》 https://www.chinabidding.com.cn/ 、《内蒙古招标投标公共服务平台》 https://www.nmgztb.com.cn/ 、《中国招标投标公共服务平台》 http://www.cebpubservice.com 。			
招 标 人(章):	鄂尔多斯市高新技术产业投 资有限责任公司	招标代理机构(章) :	内蒙古嘉创项目管理咨询 有限公司
地 址:	鄂尔多斯高新大厦	地 址:	内蒙古呼和浩特市
联 系 人:	李静	联 系 人:	高荣洁
电 话:	0477-2299026	电 话:	15754713834
电 子 邮 件:	//	电 子 邮 件:	