

2026年苏独仑镇人民政府大楼修缮工程竞争性磋商采购公告

招标项目编号 (JDGX2026-028)

项目所在地: 内蒙古自治区, 巴彦淖尔市, 乌拉特前旗

一、招标条件

本2026年苏独仑镇人民政府大楼修缮工程已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源国有资金:48.198万元, 招标人为乌拉特前旗苏独仑镇人民政府。本项目已具备招标条件, 招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 1、外墙水包砂装饰施工2654.57平方米、会议室楼顶防水施工325.46平方米、矿棉板吊顶维修、室内地面整修、室内防水施工、墙面刮白翻新修整、室外台阶整修、台阶侧墙干挂石材施工、旗台修缮及相关零星配套工程; 2、详见招标工程量清单。;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

施工标段

三、投标人资格要求:

【1】施工标段的投标人资格能力要求:

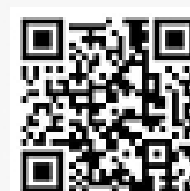
1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: (1) 具有独立承担民事责任的能力; (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录; (6) 法律、行政法规规定的其他条件。2.特定资格要求: (1) 具有行政主管部门颁发的有效期内的企业安全生产许可证; (2) 具有行政主管部门颁发的有效期内的施工劳务企业资质。3.法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人或母公司、全资子公司及其控股子公司, 只允许其中一家参加本项目投标, 单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动; 4.供应商需在中华人民共和国境内合法登记注册, 近三年无违法违规行, 没有处于被责令停业或破产状态, 且资产未被重组、接管、冻结。5.供应商未被“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 列入严重失信主体名单、国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 列入严重违法失信黑名单、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 列入政府采购严重违法失信行为记录名单, 中国裁判文书网 (wenshu.court.gov.cn/) 单位和法定代表人近三年无行贿犯罪记录; 6.落实政府采购政策需满足的资格要求: 面向中小企业, 采购包专门预留。7.本项目不接受联合体投标; 8.资格审查方式: 资格后审。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-08-19 16:30:00到2026-08-25 17:30:00。

获取方式: 1.符合上述条件的单位可在2026年08月19日00时00分至2026年08月25日17时30分到内蒙古自治区巴彦淖尔市乌拉特前旗警秀前程17号门店递交报名材料, 经查验合格后, 填写《报名登记表》, 获取竞争性磋商文件。2.获取竞争性磋商文件时应由企业法人或授权委托代理人办理, 需查验下述证明文件, 下述证件均须提供加盖公章的复印件 (壹份), 对合格者出售磋商文件: (1) 载有统一社会信用代码证的营业执照副本; (2) 企



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

业基本账户开户许可证或基本存款账户信息；（3）法定代表人的身份证原件；（4）行政主管部门颁发的有效期内的企业安全生产许可证；（5）行政主管部门颁发的有效期内的施工劳务企业资质。（6）法定代表人获取磋商文件，需提供法定代表人身份证明及其身份证复印件，非法定代表人获取磋商文件，出具经法定代表人签字或盖章、公司盖章的“授权委托书”，授权委托书需包含双方身份证复印件及委托人身份证原件；（7）提供未被“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）列入严重失信主体名单、国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）列入严重违法失信黑名单、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）列入政府采购严重违法失信行为记录名单的截图，中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn/）查询单位和法定代表人近三年无行贿犯罪记录截图，（须为公告期内的信用记录查询结果）；3.竞争性磋商文件售价为每套0元。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-09-01 15:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古自治区巴彦淖尔市乌拉特前旗紫东建材城14楼会议室；。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-09-01 15:30:00。

开标地点：内蒙古自治区巴彦淖尔市乌拉特前旗紫东建材城14楼会议室；。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为乌拉特前旗苏独仑镇人民政府。

九、联系人

招标人：乌拉特前旗苏独仑镇人民政府

地址：乌拉特前旗苏独仑镇

联系人：王磊

电话：15647879666

邮件：15334997733@163.com

招标代理机构：建达国信工程管理有限公司

地址：内蒙古自治区巴彦淖尔市乌拉特前旗警秀前程17号门店

联系人：王博

电话：15334997733

邮件：15334997733@163.com



招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：邵利娟（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）



1.1 项目名称：2020年马教时镇镇人民政府大楼修缮工程；

1.2 采购文件编号：JH4102026-028；

2. 内容及分包情况：

2.1 标段（包）名称：施工标段；

2.2 标段（包）内容：

1、外墙水包砂油漆施工2654.57平方米、会议室楼顶防水施工326.46平方米、矿棉吊顶更换、室内地面整修、室内防水施工、墙面刮白翻新修整、室外台阶整修、台阶铺装大理石材料施工、旗台修缮及相关零星配套工程；

2、详见招标工程量清单；

2.3 工程地点：马教时镇马教时镇独台镇；

2.4 工期（服务期）：自合同签订后60日历天完工；

2.5 预算控制价（元）：181980.00；

二、供应商的资格要求

1 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

(一) 具有独立承担民事责任的能力；

(二) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；

(三) 具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；

(四) 参加政府采购活动前三年内无重大违法记录；

(五) 法律、行政法规规定的其他条件；

2 信誉：无不良信用记录；

3 其他资格要求：

(一) 具有有效的营业执照；

(二) 具有有效的税务登记证；

(三) 具有有效的组织机构代码证；

(四) 具有有效的银行开户许可证；



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

2026 年苏独仑镇人民政府大楼修缮工程竞争性磋商采购公告

建达国信工程管理有限公司受乌拉特前旗苏独仑镇人民政府的委托,采用竞争性磋商方式组织采购本项目内容,欢迎符合资格条件的供应商前来参加此次采购活动。

一. 项目概述

1. 名称与编号

1.1 项目名称: 2026 年苏独仑镇人民政府大楼修缮工程;

1.2 采购文件编号: JDGX2026-028;

2. 内容及分包情况:

2.1. 标段(包)名称: 施工标段;

2.2. 标段(包)内容:

1、外墙水包砂装饰施工 2654.57 平方米、会议室楼顶防水施工 325.46 平方米、矿棉板吊顶维修、室内地面整修、室内防水施工、墙面刮白翻新修整、室外台阶整修、台阶侧墙干挂石材施工、旗台修缮及相关零星配套工程;

2、详见招标工程量清单。

2.3. 工程地点: 乌拉特前旗苏独仑镇;

2.4. 工期(服务期): 合同签订后 60 日历天完工;

2.5. 招标控制价(元): 481980.00。

二. 供应商的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

(1) 具有独立承担民事责任的能力;

(2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;

(3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;

(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;

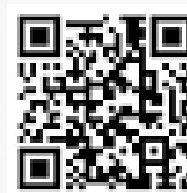
(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 特定资格要求:

(1) 具有行政主管部门颁发的有效期内的企业安全生产许可证;

(2) 具有行政主管部门颁发的有效期内的施工劳务企业资质。

3. 法定代表人为同一个人的两个及两个以上法人或母公司、全资子公司及其控股子公司,只允许其中一家参加本项目投标,单位负责人为同一人或者存在直



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动；

4. 供应商需在中华人民共和国境内合法登记注册，近三年无违法违规行为，没有处于被责令停业或破产状态，且资产未被重组、接管、冻结。

5. 供应商未被“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 列入严重失信主体名单、国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 列入严重违法失信黑名单、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 列入政府采购严重违法失信行为记录名单，中国裁判文书网 (<https://wenshu.court.gov.cn/>) 单位和法定代表人近三年无行贿犯罪记录；

6. 落实政府采购政策需满足的资格要求：面向中小企业，采购包专门预留。

7. 本项目不接受联合体投标；

8. 资格审查方式：资格后审。

三. 获取磋商文件的时间、地点、方式

1. 符合上述条件的单位可在 2026 年 08 月 19 日 00 时 00 分至 2026 年 08 月 25 日 17 时 30 分到内蒙古自治区巴彦淖尔市乌拉特前旗警秀前程 17 号门店递交报名材料，经查验合格后，填写《报名登记表》，获取竞争性磋商文件。

2. 获取竞争性磋商文件时应由企业法人或授权委托代理人办理，需查验下述证明文件，下述证件均须提供加盖公章的复印件（壹份），对合格者出售磋商文件：

（1）载有统一社会信用代码证的营业执照副本；

（2）企业基本账户开户许可证或基本存款账户信息；

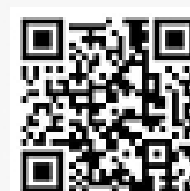
（3）法定代表人的身份证原件；

（4）行政主管部门颁发的有效期内的企业安全生产许可证；

（5）行政主管部门颁发的有效期内的施工劳务企业资质。

（6）法定代表人获取磋商文件，需提供法定代表人身份证明及其身份证复印件，非法定代表人获取磋商文件，出具经法定代表人签字或盖章、公司盖章的“授权委托书”，授权委托书需包含双方身份证复印件及委托人身份证原件；

（7）提供未被“信用中国”网站 (<https://www.creditchina.gov.cn/>) 列入严重失信主体名单、国家企业信用信息公示系统 (<http://www.gsxt.gov.cn/>) 列入严重违法失信黑名单、中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 列入政府采购严重违法失信行为记录名单的截图，中国裁判文书网 (<https://wenshu.court.gov.cn/>) 查询单位和法定代表人近三年无行贿犯罪记录截图，（须为公告期内的信用记录查询结果）；



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

3.竞争性磋商文件售价为每套 0 元。

四. 响应文件的递交及相关事宜

1. 递交响应文件截止时间：2026 年 09 月 01 日下午 15 时 30 分；

2. 递交响应文件地点：内蒙古自治区巴彦淖尔市乌拉特前旗紫东建材城 14 楼会议室；

3. 开标时间：2026 年 09 月 01 日下午 15 时 30 分；

4. 开标地点：内蒙古自治区巴彦淖尔市乌拉特前旗紫东建材城 14 楼会议室；

5. 递交方式：现场递交。

6. 拒绝接收或者退回响应文件的情形：

(1) 未按磋商文件的要求密封或标识的；

(2) 逾期送达或者未送达指定地点的响应文件，采购单位不予受理。

7. 开标现场要求：

供应商的法定代表人或其委托代理人参加开标会、并在提交响应文件时，法定代表人参加开标会的应持法定代表人身份证明（格式详见磋商文件）及二代身份证原件，委托代理人参加开标会的应持其授权委托书原件（格式详见磋商文件）及二代身份证原件，否则，其响应文件将不予接收。

五. 发布公告的媒介

本次公告同时在《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》发布，转载无效。

六. 联系方式

采购单位名称：乌拉特前旗苏独仑镇人民政府

地址：乌拉特前旗苏独仑镇

联系人：王磊

联系电话：15647879666

电子邮箱：/

采购代理机构名称：建达国信工程管理有限公司

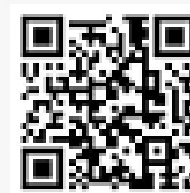
地址：内蒙古自治区巴彦淖尔市乌拉特前旗警秀前程 17 号门店

项目联系人：王博

联系电话：15334997733

电子邮箱：15334997733@163.com

2026 年 08 月 19 日



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App