

新城区老旧小区应急维修改造工程监理竞争性磋商公告

招标项目编号 (NMGDK-20260317-HSFW)

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,新城区

一、招标条件

本新城区老旧小区应急维修改造工程监理已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:7.4643万元，招标人为呼和浩特市新城区住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：新城区老旧小区应急维修改造工程监理；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

新城区老旧小区应急维修改造工程监理

三、投标人资格要求：

【1】新城区老旧小区应急维修改造工程监理的投标人资格能力要求：

1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条中的规定；（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。2.具有建设行政主管部门颁发的有效的[工程监理综合资质]或者[房屋建筑工程监理乙级]资质（含）以上资质证书；项目负责人拟派总监理工程师须具有本企业注册的和[房屋建筑工程专业]的注册证书。3.供应商未被国家企业信用信息公示系（www.gsxt.gov.cn/index.html）“列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息”中（已被移除的除外）；未在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）被列入“失信被执行人查询”中的黑名单；在中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）法定代表人及单位无行贿犯罪行为，不存在有影响本项目履约能力的重大违法行为。4.供应商没有处于被责令停业、财产被接管、冻结破产状态。5.本项目不接受联合体投标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-03-24 09:30:00到2026-03-30 17:00:00。

获取方式：报名流程：向指定邮箱nmgdike@163.com提交加盖公章的下列材料的扫描件（一个PDF文件）递交审核→审核通过后将报名材料（2份）邮寄至代理公司→将代理公司发送的报名登记表回传至指定邮箱nmgdike@163.com→报名成功→发送招标文件电子版。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-04-08 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市赛罕区金桥开发区嘉逸大厦D1座（南楼）18楼会议室。。



六、开标时间及地点

开标时间：2026-04-08 09:30:00。

开标地点：呼和浩特市赛罕区金桥开发区嘉逸大厦D1座（南楼）18楼会议室。。

七、其他

获取招标文件时需提供下列证件加盖公章的复印件（A4纸）贰套，资格资料不全者拒绝接收，迟到的报名资料将被拒绝（以提供资料送达招标代理机构的时间为准）：1）法定代表人必须提供本人身份证及法定代表人身份证明，如为授权委托人须提供法定代表人授权委托书及本人身份证；2）企业法人营业执照副本；3）具有建设行政主管部门颁发的有效的[工程监理综合资质]或者[房屋建筑工程监理乙级]资质（含）以上资质证书；项目负责人拟派总监理工程师须具有本企业注册的和[房屋建筑工程专业]的注册证书。4）提供良好的商业信誉和健全的财务会计制度或承诺书；5）提供履行合同所必需的设备和专业技术能力或承诺书；6）提供依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录或承诺书；7）提供政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录或承诺书；8）提供供应商没有处于被责令停业、财产被接管、冻结破产状态或承诺书；9）网站截图；注：以上需提供证书应在有效期内。本项目不允许联合体投标。注：报名流程：向指定邮箱nmgdike@163.com提交加盖公章的下述材料的扫描件（一个PDF文件）递交审核→审核通过后将报名材料（2份）邮寄至代理公司→将代理公司发送的报名登记表回传至指定邮箱nmgdike@163.com→报名成功→发送招标文件电子版。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市新城区住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：呼和浩特市新城区住房和城乡建设局

地址：呼和浩特市新城区新华大街新东方大厦

联系人：马万里

电话：0471-3695293

邮件：/

招标代理机构：内蒙古迪克工程项目管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区金桥开发区嘉逸大厦D1座18楼

联系人：赵斌

电话：18347934953

邮件：nmgdike@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：赵斌（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）

