

项目采购前控制价咨询服务招标公告

招标项目编号 (MQHZB-2026-004)

项目所在地：内蒙古自治区,呼和浩特市,赛罕区

一、招标条件

本项目采购前控制价咨询服务已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:详见招标文件，招标人为呼和浩特市自然资源局。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：详见招标文件；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

项目采购前控制价咨询服务

三、投标人资格要求：

【1】项目采购前控制价咨询服务的投标人资格能力要求：

1、投标人应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2、依据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）文件，投标人报名时，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，拒绝其参与政府采购活动；信用记录查询渠道：“信用中国”网站：（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）、“中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn/）。

3、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动。

4、特定资格要求：拟派本项目负责人须具备本单位注册的一级造价工程师资格。

5、落实政府采购政策需满足的资格要求：参与本项目的服务全部由符合政策要求的中小企业承接,本项目所属行业：租赁和商务服务业。

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-04-14 09:00:00到2026-04-20 17:00:00。

获取方式：符合资格要求的投标人将资料以电子邮件的形式发送至375809578@qq.com。。



五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-06 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，呼和浩特市玉泉区石羊桥与南二环交口闻都世界城8号写字楼908室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-06 09:30:00。

开标地点：呼和浩特市玉泉区石羊桥与南二环交口闻都世界城8号写字楼908室。

七、其他

(一) 项目名称：项目采购前控制价咨询服务

(二) 招标方式：公开招标

(三) 获取本项目招标文件需要提供以下材料：

- 1、经法定代表人和委托代理人签字、投标人盖章的《授权委托书》（授权委托书需附法定代表人及被授权人身份证正反面）；
- 2、有效的营业执照副本复印件；
- 3、银行开户许可证明材料；
- 4、提供具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度证明材料，需提供近一年（2023年度或2024年度）经审计的财务审计报告或其基本开户银行出具的近一年内的银行资信证明（企业成立时间不足一年的按实际成立时间提供）或出具具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的声明函（格式自拟）；
- 5、提供依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的证明材料，需提供投标文件截止之日前一年内（至少一个月）的良好缴纳税收的相关凭据（以税务机关提供的纳税凭据或银行入账单为准）以及投标文件截止之日前一年内（至少一个月）缴纳社会保险的凭证（以专用收据或社会保险缴纳清单为准）或者出具依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录的承诺函（格式自拟）；
- 6、近三年参加政府采购活动，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；
- 7、提供履行合同所必需的设备和专业技术能力的承诺书（格式自拟）；
- 8、信用记录查询网站截图，通过互联网或者相关信息系统查询（根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号），“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询投标人未被列入“失信被执行人”、“重大税收违法失信主体”、“政府采购严重违法失信行为记录名单”；“中国政府采购网”（www.ccgp.gov.cn）查询投标人未被列入“政府采购严重违法失信行为记录名单”；“中国裁判文书网”（wenshu.court.gov.cn/）进行行贿犯罪记录查询，显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录截图）；
- 9、提供拟派本项目负责人在本单位注册的一级造价工程师证书。（须附注册证书扫描件或注册证明,如是注册证明，还需提供相关网页截图及网址链接）注：请各投标人在获取招标文件的规定时间内将以上资料的PDF格式文件并逐页加盖公章，以电子邮件形式发送至375809578@qq.com，逾期不予受理。

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市自然资源局。

九、联系人

招标人：呼和浩特市自然资源局

地址：呼和浩特市赛罕区新华大街12号

联系人：高乐

电话：0471-5981739

邮件：-

招标代理机构：内蒙古蒙青环建设发展有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市玉泉区石羊桥与南二环交口闻都世界城8号写字楼901室

联系人：崔永生

电话：15334718484

邮件：375809578@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：崔永生（签名）

招标人或其代理机构：（盖章）

