

通辽市军休所新建项目工程设计项目招标公告

招标项目编号 (NMGZY-TL-2025008)

项目所在地: 内蒙古自治区,通辽市,市辖区

一、招标条件

本通辽市军休所新建项目工程设计项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:14.2万元,招标人为通辽市军队离退休干部休养所。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 通辽市军休所新建项目工程设计项目;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

通辽市军休所新建项目工程设计项目

三、投标人资格要求:

第1标段通辽市军休所新建项目工程设计项目的投标人资格能力要求:

1、投标人需具备建设行政主管部门核发的【工程设计综合资质甲级】或【工程设计建筑行业乙级】及以上资质或【工程设计建筑行业(建筑工程)乙级】及以上资质。2、项目负责人要求:项目负责人需具备一级注册建筑师执业资格(注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致)。3、根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》(通辽建发〔2020〕165号)文件规定,对被记录不良行为记录在公示期限内的投标人将被拒绝参加本项目投标(公示以通辽市住房和城乡建设局网站为准);4、投标单位、投标单位法定代表人被列入“失信被执行人名单”的,投标单位被列入“重大税收违法失信主体”的(查询网址:“信用中国”网站www.creditchina.gov.cn),将被拒绝其投标(需提供投标单位在该网站上的查询记录截图);5、在全国建筑市场监管公共服务平台(<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>)被计入黑名单、不良诚信记录的,招标人将拒绝其投标(需提供投标单位在该网站上的查询记录截图);6、投标人不得采用挂靠、转包、虚报业绩和代为投标等形式,一经发现,其中标无效,并列入诚信黑名单同时负责赔偿招标人全部损失;7、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参与本项目同一标段投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-07-17 17:00:00到2025-07-24 17:00:00。

获取方式: (一) 领取时间: 2025年07月17日至2025年07月24日(北京时间)。(节假日不受理) (二) 每日上午8:30—11:30时,下午2:30—5:00时到内蒙古智源项目管理咨询有限公司指定地点(通辽市科尔沁区滨河大街与和平路交汇处吉地华府小区南门工商银行东侧)递交报名材料,填写《投标报名申请表》(详见附件1),经初审合格后,从内蒙古智源项目管理咨询有限公司指定地点(通辽市科尔沁区滨河大街与和平路交汇处吉地华府小区南门工商银行东侧)获取采购文件。现场报名需提供以下资料: 1、报名人出示身份证原件,提供复印件; 2、报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”原件(注:授权委托书格式详见附件2); 3、带有统一社会信用代码的营业执照复印件; 4、投标报名申请表(详见附件1)。以上1-4项资料两套并逐页加盖公章,装订后递交到内蒙古智源项目管理咨询有限公司指定地点(通辽市科尔沁区滨河大街与和平路交汇处吉地华府小区南门工商银行东侧)。本项目不接受其他形式的报名。。

通辽市军休所新建项目工程设计项目公开招标
招标公告

一、招标条件

本招标项目 通辽市军休所新建项目工程设计项目 已经由 通辽市行政市批政务服务与数据管理局文件 以 通行审批〔2025〕1号 批准建设，招标人为 通辽市军队离退休干部休养所，建设资金来自 财政，项目出资比例为自筹 0.00 元，政府投资 142000 元。项目已具备招标条件，现对该项目进行公开招标。

二、项目概况与招标范围

- (一) 项目名称：通辽市军休所新建项目工程设计项目
- (二) 建设地点：：罕山大街以南，辽河大街以北，胜利北路以西，保康路以东。
- (三) 招标内容：

标段编号	标段名称	工期	合同估算价	是否允许联合体	投标人资格其他要求
NMGZY-TL-2025008	通辽市军休所新建项目工程设计项目	10 天	142000 元	否	详见本章六、其他说明（一）投标人资格要求：

三、公告发布媒体

- (一) 中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)
- (二) 内蒙古招标投标公共服务平台 (www.nmgztb.com.cn)

四、资格审查

- (一) 审查方式：资格后审。
- (二) 审查时间：2025 年 08 月 07 日开标后由评标委员会进行审核。
- (三) 审查地点：内蒙古智源项目管理咨询有限公司指定地点（通辽市科尔沁区滨河大街与和平路交汇处吉地华府小区南门工商银行东侧）

五、获取招标文件的时间、地点、方式

- (一) 领取时间：2025 年 07 月 17 日至 2025 年 07 月 24 日(北京时间)。（节假日不受理）
- (二) 每日上午 8:30—11:30 时，下午 2:30—5:00 时到内蒙古智源项目管理咨询有限公司指定地点（通辽市科尔沁区滨河大街与和平路交汇处吉地华府小区南门工商银行东侧）递交报名材料，填写《投标报名申请表》（详见附件 1），经初审合格后，从内蒙古智源项目管理咨询有限公司指定地点（通

辽市科尔沁区滨河大街与和平路交汇处吉地华府小区南门工商银行东侧)获取采购文件。

现场报名需提供以下资料:

- 1、报名人出示身份证原件,提供复印件;
- 2、报名人出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”原件(注:授权委托书格式详见附件2);
- 3、带有统一社会信用代码的营业执照复印件;
- 4、投标报名申请表(详见附件1)。

以上1-4项资料两套并逐页加盖公章,装订后递交到内蒙古智源项目管理咨询有限公司指定地点(通辽市科尔沁区滨河大街与和平路交汇处吉地华府小区南门工商银行东侧)。本项目不接受其他形式的报名。

六、其他说明

(一) 投标人资格要求:

- 1、投标人需具备建设行政主管部门核发的【工程设计综合资质甲级】或【工程设计建筑行业乙级】及以上资质或【工程设计建筑行业(建筑工程)乙级】及以上资质。
- 2、项目负责人要求:项目负责人需具备一级注册建筑师执业资格(注册证书的注册单位名称必须与投标人名称一致)。
- 3、根据《通辽市建筑市场诚信行为信息管理办法》(通住建发〔2020〕165号)文件规定,对被记录不良行为记录在公示期限内的投标人将被拒绝参加本项目投标(公示以通辽市住房和城乡建设局网站为准);
- 4、投标单位、投标单位法定代表人被列入“失信被执行人名单”的,投标单位被列入“重大税收违法失信主体”的(查询网址:“信用中国”网站 www.creditchina.gov.cn),将被拒绝其投标(需提供投标单位在该网站上的查询记录截图);
- 5、在全国建筑市场监管公共服务平台(<http://jzsc.mohurd.gov.cn/home>)被计入黑名单、不良诚信记录的,招标人将拒绝其投标(需提供投标单位在该网站上的查询记录截图);
- 6、投标人不得采用挂靠、转包、虚报业绩和代为投标等形式,一经发现,其中标无效,并列入诚信黑名单同时负责赔偿招标人全部损失;
- 7、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得同时参与本项目同一标段投标。

(二) 本项目递交投标(响应)文件截止时间、截止地点、开标时间及地点:

递交投标(响应)文件截止时间:2025年08月07日上午09:00(开标前统一递交)

截止地点:通辽市科尔沁区滨河大街与和平路交汇处吉地华府小区南门工商银行东侧

开标时间：2025 年 08 月 07 日上午 09:00

开标地点：通辽市科尔沁区滨河大街与和平路交汇处吉地华府小区南门工商银行东侧

七、联系方式

招标单位名称：通辽市军队离退休干部休养所

地 址：通辽市经济技术开发区青龙山大街残联大楼 10 楼

邮 编：028000

联 系 人：董伟凡

联系电话：0475-2730807

招标代理机构名称：内蒙古智源项目管理咨询有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区兴安北路鼎盛华世纪广场写字楼 19006 室

邮 编：010000

联 系 人：李莉莲

联系电话：15344055560

附件 1:

投标报名申请表

申请时间： 年 月 日

项 目 名 称			
投标申请人名称			
详 细 地 址			
企业营业执照编号		注册资金	
经 济 性 质		主管部门	
开 户 银 行			
账 号			
联系人（姓名）		联系电话	
		邮箱	
法定代表人：（签字或盖章） 申请投标单位：（盖章）			

法人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人，现委托_____（姓名）为我方代理人。
代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）响应文件、
签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。

代理人无转委托权。

附：法定代表人身份证明

投标人：_____（盖单位章）

法定代表人：_____（签字）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

_____年_____月_____日

注：附法人及被授权人《居民身份证》复印件：



法定代表人身份证正面复印件	法定代表人身份证反面复印件
代理人身份证正面复印件	代理人身份证反面复印件

单位公章