

2026年呼和浩特市新城区老旧小区屋顶防水修缮项目中标候选人公示

招标项目编号 (A1501002026062901001)

公示结束时间：2026-08-04 17:00:00

一、评标情况

【1】2026年呼和浩特市新城区老旧小区屋顶防水修缮项目施工一标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古川瑞建设工程有限公司，投标报价：550.06747万元，质量符合国家质量验评要求，工期/交货期/服务期：93天；

中标候选人第2名：浩天建工集团有限公司，投标报价：548.995万元，质量符合国家质量验评要求，工期/交货期/服务期：93天；

中标候选人第3名：内蒙古通大水利水电工程有限责任公司，投标报价：549.76716万元，质量符合国家质量验评要求，工期/交货期/服务期：93天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人 (内蒙古川瑞建设工程有限公司) 的项目负责人：邢树华，建筑工程二级注册建造师：蒙215192001061；

中标候选人 (浩天建工集团有限公司) 的项目负责人：毛思宇，建筑工程二级注册建造师 湘243141538001；

中标候选人 (内蒙古通大水利水电工程有限责任公司) 的项目负责人：徐青青，建筑工程二级注册建造师：蒙215171893500；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人 (内蒙古川瑞建设工程有限公司) 的资格能力要求：完全响应；

中标候选人 (浩天建工集团有限公司) 的资格能力要求：完全响应；

中标候选人 (内蒙古通大水利水电工程有限责任公司) 的资格能力要求：完全响应；

【2】2026年呼和浩特市新城区老旧小区屋顶防水修缮项目施工二标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古万瑞建筑工程有限公司，投标报价：245.67236万元，质量符合国家质量验评要求，工期/交货期/服务期：93天；

中标候选人第2名：内蒙古晟阳建设工程有限责任公司，投标报价：245.63838万元，质量符合国家质量验评要求，工期/交货期/服务期：93天；

中标候选人第3名：河南宇远建设工程有限公司，投标报价：245.83653万元，质量符合国家质量验评要求，工期/交货期/服务期：93天；



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（内蒙古万瑞建筑工程有限公司）的项目负责人：王国民，建筑工程二级注册建造师：蒙215101219349；

中标候选人（内蒙古晟阳建设工程有限责任公司）的项目负责人：杨小磊，杨小磊 建筑工程一级注册建造师：蒙1322019202010642；

中标候选人（河南宇远建设工程有限公司）的项目负责人：张德信，建筑工程一级注册建造师：豫1412024202502680；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（内蒙古万瑞建筑工程有限公司）的资格能力要求：完全响应；

中标候选人（内蒙古晟阳建设工程有限责任公司）的资格能力要求：完全响应；

中标候选人（河南宇远建设工程有限公司）的资格能力要求：完全响应；

【3】2026年呼和浩特市新城区老旧小区屋顶防水修缮项目监理一标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：呼和浩特建设监理咨询有限责任公司，投标报价：12.63万元，质量符合国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：93天；

中标候选人第2名：内蒙古宏厦工程项目管理有限责任公司，投标报价：12.628万元，质量符合国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：93天；

中标候选人第3名：内蒙古城市建设工程咨询有限公司，投标报价：12.642万元，质量符合国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：93天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（呼和浩特建设监理咨询有限责任公司）的项目负责人：景喜军，注册监理工程师：15004157；

中标候选人（内蒙古宏厦工程项目管理有限责任公司）的项目负责人：左瑞，注册监理工程师：15003293；

中标候选人（内蒙古城市建设工程咨询有限公司）的项目负责人：徐海清，注册监理工程师：15004118；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（呼和浩特建设监理咨询有限责任公司）的资格能力要求：完全响应；

中标候选人（内蒙古宏厦工程项目管理有限责任公司）的资格能力要求：完全响应；

中标候选人（内蒙古城市建设工程咨询有限公司）的资格能力要求：完全响应；

【4】2026年呼和浩特市新城区老旧小区屋顶防水修缮项目监理二标段：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古斯耐轩工程项目管理有限公司，投标报价：5.64万元，质量符合国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：93天；

中标候选人第2名：呼和浩特建设监理咨询有限责任公司，投标报价：5.637万元，质量符合国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：93天；

中标候选人第3名：内蒙古宏厦工程项目管理有限责任公司，投标报价：5.645万元，质量符合国家质量验收规范合格标准，工期/交货期/服务期：93天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（内蒙古斯耐轩工程项目管理有限公司）的项目负责人：曹志军，注册监理工程师：15002757；

中标候选人（呼和浩特建设监理咨询有限责任公司）的项目负责人：景喜军，注册监理工程师：15004157；

中标候选人（内蒙古宏厦工程项目管理有限责任公司）的项目负责人：左瑞，注册监理工程师：15003293；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（内蒙古斯耐轩工程项目管理有限公司）的资格能力要求：完全响应；

中标候选人（呼和浩特建设监理咨询有限责任公司）的资格能力要求：完全响应；

中标候选人（内蒙古宏厦工程项目管理有限责任公司）的资格能力要求：完全响应；

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内，对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1：一、2026年呼和浩特市新城区老旧小区屋顶防水修缮项目施工一标段（标段编号：A1501002026062901001001）中标候选人公示内容：

第一中标候选人：内蒙古川瑞建设工程有限公司

1、投标所用业绩：（1）内蒙古自治区赛罕强制隔离戒毒所戒毒人员2、3号宿舍楼维修改造工程（2）2025年锡林浩特市老旧小区主体及配套基础设施改造工程（3）莫旗百万吨大豆食品粕加工项目（4）呼伦贝尔市原野农牧业有限公司新建牛肉及副产品深加工及数字化现代农牧业智慧云推广基地建设项目（5）2025年巴彦淖尔市临河区老旧小区改造配套基础设施建设项目施工七标段（6）阿拉善左旗综合应急物资储备库建设项目（7）呼和浩特市赛罕区2024年昭乌达南路街道检察院老旧小区楼房主体及配套基础设施改造工程施工二标段（10#、11#、12#楼）（8）2021年度呼伦贝尔市红花尔基乌奴耳地区森林火灾高危区综合治理工程建设项目乌奴耳地区工程-乌奴耳林业局车库、储备库建设项目（9）2024年呼和浩特市新城区海拉尔路街道办事处老旧小区改造项目（10）莫旗粮储一体化基地项目施工（11）呼和浩特市回民区2024年城镇老旧小区环河办事处电厂小区等22个小区改造工程施工八标段（12）呼和浩特市玉泉区2024年警备区小区等11个老旧小区建筑主体及配套基础设施改造工程（警备区小区）施工标段

第二中标候选人：浩天建工集团有限公司

1、投标所用业绩：（1）2023年白沙井片区老旧小区配套基础设施、楼栋及配套改造设计施工总承包项目（2）邵阳市大祥区北街道一片区改扩翻项目（3）华新街桥北村、华新村片区老旧小区改造提升项目（4）巴塘县2024年老旧小区改造项目（5）2024年坡子街街道南北片区老旧小区改造项目（6）文昌阁片区老旧小区及配套基础设施改造项目（7）左家塘街道红花坡社区名都花园小区老旧小区改造项目（8）省人民会堂屋面防水及吊顶维修项目（9）审计厅宿舍（马王堆街道院区）城镇老旧小区改造项目（10）航空发动机实训中心改造工程（11）湖南湘江新区望月湖片区老旧居住区宜居改造项目（一期）工程总承包epc



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

第三中标候选人：内蒙古通大水利水电工程有限责任公司

1、投标所用业绩：（1）开鲁县2024年老旧小区改造工程（第二标段）（2）清河镇积善屯村设施农业园区加工车间项目（3）2024年通辽市12345装修建设项目（第2标段）（4）科左后旗吉尔嘎朗小学维修改造工程（5）义隆永镇南梁村2025年度农产品加工车间建设（6）培训中心仿真培训基地学员公寓维修项目

二、评标情况（否决投标情况）否决的投标人名单以及否决理由：1.内蒙古嘉信建设集团有限公司废标理由:未提供信用中国网站截图2.山西海锐建设有限公司废标理由:违反招标文件附表七：施工组织设计(技术暗标部分)编制要求（二）第四条要求3.内蒙古博远万通工程建设有限公司废标理由:违反招标文件附表七：施工组织设计(技术暗标部分)编制要求（二）第四条要求4.内蒙古福元建设工程有限公司废标理由:未提供信用中国网站截图

一、2026年呼和浩特市新城区老旧小区屋顶防水修缮项目施工二标段（标段编号：A1501002026062901001002）中标候选人公示内容：

第一中标候选人：内蒙古万瑞建筑工程有限公司

1、投标所用业绩：（1）武川县矛盾纠纷调解一站式服务大厅改建工程（2）中共武川县政法委综治（市域社会治理）综合服务大厅改建工程（3）2025年武川县老旧小区楼体改造工程施工第二标段（4）呼和浩特市新城区储备库粮油有限公司粮食绿色仓储提升工程项目（5）土默特左旗2024年老旧小区改造基础设施改造项目（金浩区域服务中心金海庄园、丽苑阳光）（6）托清经济开发区（托克托产业园）数字智慧公共服务中心建设项目托清经济开发区（托克托产业园）数字智慧公共服务中心建设项目（施工二标段）（7）包神铁路运输服务分公司2025年沿线站区房屋零星维修框架服务项目

第二中标候选人：内蒙古晟阳建设工程有限责任公司

1、投标所用业绩：（1）丰镇市2024年老旧小区改造配套基础设施（主体部分）一期建设项目（2）察哈尔右翼前旗现代高科技农业产业示范园项目（3）玻璃忽镜乡马铃薯粉丝厂建设项目（4）商都县玻璃忽镜乡人畜分离养殖科技园建设项目(二次)（5）武警中队室内综合训练场建设项目（6）商都县2023年城镇老旧小区改造项目（7）商都县七台镇东坊子村文化活动中心建设项目（8）2024年内蒙古大兴安岭农垦(集团)有限责任公司巴彦农牧场分公司仓储办公楼及仓储库维修项目

第三中标候选人：河南宇远建设工程有限公司

1、投标所用业绩：（1）2023年城镇老旧小区改造预选招标项目-龙河南路9、11、13、13号西院施工（2）沈丘县槐店回族镇南关小学改扩建项目（3）2023年城镇老旧小区改造预选招标项目-郁香村公寓施工（4）郑州商贸旅游职业学院新密校区一期建设工程一标段(1#3#宿舍楼)施工总承包工程（5）周口市淮阳区城关回族镇北关派出所改建-室内工程

二、评标情况（否决投标情况）否决的投标人名单以及否决理由：1.内蒙古嘉信建设集团有限公司废标理由:信用中国截图提供不全2.内蒙古鼎承建筑工程有限公司废标理由:信用中国截图提供不全3.内蒙古博远万通工程建设有限公司废标理由:违反招标文件附表七：施工组织设计(技术暗标部分)编制要求（二）第四条要求

一、2026年呼和浩特市新城区老旧小区屋顶防水修缮项目监理一标段（标段编号：A1501002026062901001003）中标候选人公示内容：

第一中标候选人：呼和浩特建设监理咨询有限责任公司

1、投标所用业绩：（1）呼和浩特市赛罕区2023年大学东路街道金岁小区等2个老旧小区楼房主体及配套基础设施改造工程监理标段（2）呼伦贝尔市扎赉诺尔区2023年老旧小区节能改造项目监理（3）准格尔旗薛家湾镇老旧小区(南苑小区)改造项目（4）准格尔旗薛家湾镇老旧小区(龙兴家园、绿源小区)改造项目（5）呼和浩特市赛罕区大学西路街道办事处2024年第二批老旧小区师大家属东区及六十二号院等4个小区配套基础设施、老旧小区楼房主体改造工程监理一标段（6）准格尔旗薛家湾镇老旧小区（金岸国际小区）改造项目（7）呼和浩特市赛罕区2024年乌兰察布东路街道安泰小区等15个老旧小区楼房主体及配套基础设施改造工程监理三标段（8）呼和浩特市赛罕



区2024年人民路街道老旧小区改造工程监理四标段（9）准格尔旗第五中学文体综合楼新建及现有建筑外立面改造工程锂电项目

第二中标候选人：内蒙古宏厦工程项目管理有限责任公司

1、投标所用业绩：（1）（2023011）北京中医医院内蒙古医院建设项目医技楼、精神卫生中心、配套用房及地下车库工程施工监理（2）（2024128）宏泰愿景城保障性租赁住房南区建设项目（3）（2025089）呼和浩特市玉泉区2025年苁蓉小区等17个老旧小区改造工程工程施工监理一标段（4）（2025056）呼和浩特市赛罕区乌兰察布东路街道办事处2024年第二批老旧小区7325、商行小区等6个小区配套基础设施、老旧小区楼房主体改造工程施二标段（5）（2023052）内蒙古自治区乌兰察布市察哈尔右翼后旗现代农牧业产业示范园区3万头奶牛养殖区基础设施新建项目（6）（2024013）内蒙古科技创新服务园A座（含连廊、副楼）改造和装修项目

第三中标候选人：内蒙古城市建设工程咨询有限公司

1、投标所用业绩：（1）内蒙古呼和浩特市“一带一路”国际文化创意园新建项目EPC总承包监理（2）留学人员创业园科技企业孵化器办公楼提升改造项目（3）呼和浩特市玉泉区2024年绿缘小区等45个老旧小区改造工程监理一标段（4）内蒙古新城宾馆院内提升改造工程(国宾北楼、1号楼、迎宾楼区域)监理（5）光伏新能源智能制造产业园标准厂房建设项目一期工程项目施工监理（6）呼和浩特生物智造谷及中试平台建设项目

二、评标情况（否决投标情况）否决的投标人名单以及否决理由：1.内蒙古汇龙工程管理有限公司废标理由:无信用中国截图2.内蒙古昆岗工程项目管理有限责任公司废标理由:投标文件不符合技术暗标编制要求（无目录）

一、2026年呼和浩特市新城区老旧小区屋顶防水修缮项目监理二标段（标段编号：A1501002026062901001004）中标候选人公示内容：

第一中标候选人：内蒙古斯耐轩工程项目管理有限公司

1、投标所用业绩：（1）引绰济辽工程通辽综合办公楼建设项目监理（2）中国邮政集团有限公司赤峰市巴林右旗区域邮件处理共配中心建设工程项目（3）满洲里市边境经济合作区进出口资源加工产业园化工园区特勤消防站项目监理（4）呼和浩特市赛罕区中专路街道办事处2024年第二批老旧小区楼房主体及配套基础设施改造工程监理一标段（5）武川县集中（分户）舍饲养殖项目监理（6）中国航空油料有限责任公司内蒙古分公司呼和浩特新机场综合业务用房项目委托监理合同（7）准格尔旗国立房地产开发有限责任公司玺园B区项目（监理二标段）（8）土默特左旗2023年老旧小区节能改造项目监理一标段（9）四子王旗年产10000吨马铃薯全粉建设项目监理（10）内蒙古中农华商国际供应链管理有限公司新建农产品初加工仓储建设项目监理（11）二连浩特机场国际航站楼航空口岸提标改造工程

第二中标候选人：呼和浩特建设监理咨询有限责任公司1、投标所用业绩：（1）准格尔旗薛家湾镇老旧小区（金岸国际小区）改造项目（2）准格尔旗薛家湾镇老旧小区(南苑小区)改造项目（3）呼和浩特市赛罕区2023年大学东路街道金岁小区等2个老旧小区楼房主体及配套基础设施改造工程监理标段（4）呼伦贝尔市扎赉诺尔区2023年老旧小区节能改造项目监理（5）准格尔旗薛家湾镇老旧小区(龙兴家园、绿源小区)改造项目（6）呼和浩特市赛罕区大学西路街道办事处2024年第二批老旧小区师大家属东区及六十二号院等4个小区配套基础设施、老旧小区楼房主体改造工程监理一标段（7）呼和浩特市赛罕区2024年人民路街道老旧小区改造工程监理四标段（8）呼和浩特市赛罕区2024年乌兰察布东路街道安泰小区等15个老旧小区楼房主体及配套基础设施改造工程监理三标段（9）准格尔旗第五中学文体综合楼新建及现有建筑外立面改造工程锂电项目

第三中标候选人：内蒙古宏厦工程项目管理有限责任公司

1、投标所用业绩：（1）（2023011）北京中医医院内蒙古医院建设项目医技楼、精神卫生中心、配套用房及地下车库工程施工监理（2）（2024059）2024年巴彦淖尔市临河区老旧小区改造配套基础设施建设监理（三标）（3）（2024128）宏泰愿景城保障性租赁住房南区建设项目（4）（2025056）呼和浩特市赛罕区乌兰察布东路街道办事处2024年第二批老旧小区7325、商行小区等6个小区配套基础设施、老旧小区楼房主体改造工程施二



CS 扫描全能王

3亿人都在用的扫描App

标段（5）（2024013）内蒙古科技创新服务园A座（含连廊、副楼）改造和装修项目（6）（2025089）呼和浩特市玉泉区2025年苁蓉小区等17个老旧小区改造工程施工监理一标段

二、评标情况（否决投标情况）否决的投标人名称以及否决理由：1.内蒙古昆岗工程项目管理有限责任公司废标理由:投标文件不符合技术暗标编制要求（无目录）2.内蒙古汇龙工程管理有限公司废标理由:无信用中国截图；

2：公告发布媒介：1.内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）2.内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw/>）3.中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）4.内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）；

四、监督部门

本项目监督部门为呼和浩特市新城区住房和城乡建设局。

五、联系人

招标人：呼和浩特市新城区住房和城乡建设局

地址：呼和浩特市新城区新华大街新东方大厦

联系人：马万里

电话：0471-3695293

邮件：/

招标代理机构:内蒙古迪克工程项目管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区金桥开发区嘉逸大厦南楼18楼

联系人：赵斌

电话：0471-3123213

邮件：**/

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 赵斌 （签名）

招标人或其代理机构： 内蒙古迪克工程项目管理有限公司 （盖章）

