

新城区下新营9号地安置小区物业服务项目中标候选人公示

招标项目编号（国盛【2025】-ZB146）

公示结束时间：2026-01-07 18:30:00

一、评标情况

【1】新城区下新营9号地安置小区物业服务项目：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：呼和浩特市新迎物业管理有限公司，其他报价：住宅：1.8元/月/平方米；商业：2.0元/月/平方米；车位管理费：80元/月/个，质量符合国家相关行业质量标准，满足招标人需求。，工期/交货期/服务期：0天；

中标候选人第2名：内蒙古万顺物业服务有限公司，其他报价：住宅：1.85元/月/平方米；商业：2.38元/月/平方米；车位管理费：80元/月/个，质量符合国家相关行业质量标准，满足招标人需求。，工期/交货期/服务期：0天；

中标候选人第3名：内蒙古雅好物业服务有限公司，其他报价：住宅：1.88元/月/平方米；商业：2.20元/月/平方米；车位管理费：80元/月/个，质量符合国家相关行业质量标准，满足招标人需求。，工期/交货期/服务期：0天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（呼和浩特市新迎物业管理有限公司）的项目负责人：郭龙，物业管理 3332102150；

中标候选人（内蒙古万顺物业服务有限公司）的项目负责人：卜利军，物业管理 物岗证字第3334311502号；

中标候选人（内蒙古雅好物业服务有限公司）的项目负责人：李红宇，物业管理 0706000004200036；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（呼和浩特市新迎物业管理有限公司）的资格能力要求：服务期限：前期物业服务（业主委员会成立且选定其他物业公司之前）；

中标候选人（内蒙古万顺物业服务有限公司）的资格能力要求：服务期限：前期物业服务（业主委员会成立且选定其他物业公司之前）；

中标候选人（内蒙古雅好物业服务有限公司）的资格能力要求：服务期限：前期物业服务（业主委员会成立且选定其他物业公司之前）；

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内，对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: /;

