

巴彦淖尔太阳沟抽水蓄能有限责任公司 2026 年度物业、职工餐厅及后勤保障委托服务框架项目
采购公告

锐驰项目管理有限公司受巴彦淖尔太阳沟抽水蓄能有限责任公司的委托, 现对巴彦淖尔太阳沟抽水蓄能有限责任公司 2026 年度物业、职工餐厅及后勤保障委托服务框架项目进行询比采购, 现发布采购公告如下:

- 一、采购人: 巴彦淖尔太阳沟抽水蓄能有限责任公司
- 二、项目名称: 巴彦淖尔太阳沟抽水蓄能有限责任公司 2026 年度物业、职工餐厅及后勤保障委托服务框架项目
- 三、采购编号: RCBMTYG-2025-10
- 四、资金来源: 企业自筹
- 五、采购项目内容:

- 1. 采购内容: 物业管理、保洁、绿化、保安, 维修等物业服务项目, 餐厅管理、餐食制作、餐食服务、物资保管等职工餐厅服务项目, 后勤保障管理、前台接待、会议服务、值班室管理、综合服务 etc 后勤保障等服务。
- 2. 服务期限: 2026 年 1 月 1 日至 2026 年 12 月 31 日
- 3. 服务地点: 巴彦淖尔市乌拉特后旗
- 4. 报价方式: 单价报价 (分项投标报价 (含税) 超出所投标段分项最高投标限价 (含税) 为无效报价)

5. 本项目共分为 1 个标段, 具体明细详见附表:

标段号	标段名称	入围家数	备注
1	2026 年度物业、职工餐厅及后勤保障委托服务	1	注: 此费用包含工资、保险、福利费、服装费、管理费、税费等所有费用

六、供应商资格要求

1. 通用资格要求

- 1.1、供应商应为中华人民共和国境内依法注册的具有独立承担民事责任能力的企业法人或其他组织; 应具有独立订立合同的能力且合法存续, 没有处于被吊销营业执照、责令关闭或者被撤销等不良状态, 企业如有信息变更, 需有工商局变更说明;
- 1.2、法定代表人为同一个的两个以上公司, 或供应商和供应商的母公司、全资子公司、控股公司、只能有一家参加同一标段的投标;

1.3、供应商在内蒙古电力（集团）有限责任公司项目建设中无履约劣迹（指未进入内蒙古电力（集团）有限责任公司履约黑名单及内蒙古电力（集团）有限责任公司供应商不良行为处理名单的厂商）；

1.4、供应商及其法定代表人须提供中国裁判文书网（<https://wenshu.court.gov.cn/>）查询的单位和法人无行贿犯罪记录的截图（近三年）；

1.5、供应商提供信用中国网站无失信记录（<http://www.creditchina.gov.cn/>）（查询截图）；

1.6、供应商不得被“国家企业信用信息公示系统（<http://www.gsxt.gov.cn/>）”列入严重违法失信企业名单（查询截图）（高校或事业单位不适用）；

1.7、供应商被列入《中电联涉电力领域重点关注对象名单的通知》无资格参与投标；供应商被列入《中电联涉电力领域重点关注对象信用修复结果的通知》修复企业名单除外；（注：如在后续招标阶段“中电联关于公布涉电力领域重点关注对象名单”有更新，供应商不得被列入最新公布的“中电联关于公布涉电力领域重点关注对象名单”）；

1.8、本次项目不接受联合体投标。

1.9、供应商须出具投标真实性承诺书。

2. 专用资格要求

2.1 供应商须具有开具增值税专用发票的能力。（提供证明材料或承诺函）。

2.2 提供近三年（2022年12月1日至今）类似项目业绩合同至少一份（注：业绩以合同及配套发票为准，配套发票（带有全国统一发票监制章）须清晰完整，并附国家税务总局全国增值税发票查验平台的查询截图，业绩证明文件重要信息不得遮盖打码，否则视为无效。）（合同需提供加盖公章的扫描件，内容至少应包括首页、服务内容、签订日期及盖章等内容，业绩证明文件以合同签订时间为准）。

七、报名及招标文件的获取

1、招标文件售价：本项目不收取标书款；

2、凡第一次参与内蒙古电力公司的各类招标采购项目的供应商，在投标报名前需要在内蒙古电力公司物资管理信息系统中“内蒙古电力（集团）有限责任公司电子商务平台（<http://wzglb.impc.com.cn:82>）”，先进行供应商基本信息注册，然后在招标采购项目挂网公告所在的电子采购交易平台（蒙电电子商务系统）办理中招互连扫码签章，前述工作完成后方可开始投标报名。

3、本项目实行在线报名和售卖招标文件。凡有意参加投标者，请于 2025 年 12 月 19 日至 2025 年 12 月 24 日下午 17:00，进入《内蒙古电力集团电子商务系统》(impc.e-bidding.org) 在线报名和售卖文件，逾期不予受理；

(1) 具体流程为：登录投标管家（未注册用户请先免费注册）→查看招标信息→我要报名【请务必按要求填写对应信息，并上传资料文件（扫描件加盖公章）、需开具增值税专用发票的应同时提供专票信息】→等待审核→审核通过后→供应商下载招标文件；

(2) 报名单位须凭【中招互连】APP 办理项目后续电子投标事宜，之前未进行注册【中招互连】APP 的企业需要登录内蒙古电力集团电子商务系统，点击首页扫码下载【中招互连】APP，根据提示即可在线办理相关事宜，后续所有流程全部扫码登录，扫码签章，扫码加密，扫码解密；

4、报名时所需资料：需提供下列资料彩色复印件加盖单位公章扫描上传至内蒙古电力集团电子商务系统（如资料不全，采购人拒绝接收）

(1) 报名表（格式详见附件一）；

(2) 法定代表人（单位负责人）身份证明或法人代表授权委托书（格式详见附件二）；

(3) 有效的营业执照，企业名称如有变更，需提供有关行政机关提供的变更证明；

(4) 供应商在最高人民法院“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn) 查询是否为失信被执行人，报名时出示查询结果截图并盖单位公章（格式详见附件四）；

(5) 供应商及其法人代表在中国裁判文书网(<http://wenshu.court.gov.cn/>) 查询显示近三年没有行贿犯罪记录截图（格式详见附件四）；

(6) 供应商在“国家企业信用信息公示系统(<http://www.gsxt.gov.cn/>)” 查询是否列入严重违法失信企业名单，报名时出示查询结果截图并盖单位公章（格式详见附件四）；

(7) 供应商须提供投标真实性承诺书（格式详见附件三）；

(8) 专用资格要求的其他资料；

注：A、上述要求是对供应商的基本要求，如按照行业及相关部门另有规定的遵循其规定，供应商应提供相应的证明或资信材料；

B、如发现存在虚假资料，招标单位取消其投标/中标资格，由此造成的后果由投标/中标单位自负，并承担相应的法律责任；

C、为保证投标单位顺利报名成功，请投标单位上传报名资料最晚时间在报名截止时间前一小时上传，如因投标单位上传报名资料时间不足一小时，造成因资料审核未通过，投标单位

不能及时上传更正报名资料，导致的报名不成功，后果由投标单位自负；

八、投标文件的递交截止时间及解密方式：

(1) 电子应答文件请于投标截止时间之前上传到“内蒙古电力集团电子商务系统”，投标截止时间后上传的应答文件恕不接收。本项目采用远程开标方式，不接收纸质应答文件，逾期送达的应答文件，“内蒙古电力集团电子商务系统”将不予接收。

(2) 供应商对网上递交的响应文件应加密。使用【中招互连】APP 对响应文件进行加密功能（如果供应商使用 A 手机号码对响应文件进行了扫码加密，必须需要使用 A 手机号码进行扫码解密，才能读取或导入响应文件）。

递交应答文件截止时间及开标时间：

应答文件上传时间：2025 年 12 月 19 日～2025 年 12 月 26 日上午 9：00 前

投标截止时间：2025 年 12 月 26 日上午 9：00

解密时间：2025 年 12 月 26 日上午 9：00

解密方式及截标开标地点：内蒙古电子招标投标交易平台开标室（临河分会场）

远程解密：供应商于递交响应文件截止时间在原单位使用原上传文件电脑通过【中招互连】APP 或进行响应文件的远程解密（届时请持上传文件时所使用的手机提前 30 分钟等候在电脑前准备参加文件解密，需保持电脑网络通畅）。

请供应商按公告时间及时参与相关签到、解密及确认工作，签到、解密及确认过程中有任何问题请及时与系统沟通联系解决（400-080-9508，周一～周五 9:00-17:00），因供应商原因未在规定时间内解密响应文件，视为供应商撤销其响应文件。

开标现场地点：内蒙古巴彦淖尔市临河区胜利路 18 号蓝宇饭店 7 楼

如果开标时间及地点有改变，招标代理机构将在招标公告发布媒体上予以通知（变更公告），通知（变更公告）投标单位自行获取，逾期提交的应答文件将不予受理。

九、资格审查

本次采购采取资格后审方式，开标后由评审委员会统一进行资格审查，详见采购文件。资格审查时，供应商递交的电子应答文件中提供的资格审查资料扫描件不齐全或不合格的，均不能通过资格后审，其应答文件将被否决。

十、公告发布媒体

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》（<http://www.cebpubservice.com/>）、《内蒙古招标投标公共服务平台》（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）、《内蒙古电力集团电子商务系统》

(<http://impc.e-bidding.org>), 其他网址转发无效。

十一、联系方式

招标人：巴彦淖尔太阳沟抽水蓄能有限责任公司

联系人：丁工

联系电话：15147868786

招标代理机构：锐驰项目管理有限公司

地 址：临河区胜利路蓝宇酒店 10 楼 1010 室

联 系 人：郭艳

联系电话：15754888583

邮 箱：rcbmdl@163.com



附表：

序号	职务	工作职责	单价最高限价 元（月/人）	备注
1	项目主管	负责统筹管理项目全盘工作	9343.11	注：此费用 包含工资、 保险、福利 费、服装 费、管理 费、税费等 所有费用
2	综合事务员	负责职工入、离职手续办理，各类信息统计，各类财务统计报账，各类物资保管及领用，发放及重要活动安排、接待等各项工作。	7324.80	
3	前台接待	负责前台接待，出入人员登记、问询、报修、接待来访、文件收发。	6043.20	
4	会服	负责会议室、接待室卫生清洁和会议服务	6161.41	
5	保洁	负责办公楼和宿舍楼公共区卫生、卫生间、楼梯间	4444.21	
6	入室保洁	负责办公室、值班室入室卫生清洁	4844.89	
7	绿化	负责服务办公区域，值班区域范围内绿化修剪、养护、具备园艺工作技能。	6161.41	
8	外围保洁	负责服务办公区域，值班区域范围内外围卫生清理、各类垃圾清运工作	5474.53	
9	维修工	负责服务范围内所有办场所日常巡视、维修工作。	6161.41	
10	保安	门卫值守，大门周边卫生，院内卫生	2947.86	
11	厨师长及红案	厨房负责早、中、晚三餐制作	8343.17	
12	红案厨师		8401.23	
13	白案、凉菜		7052.01	
14	打杂、洗碗		5245.57	
15	库兼服	负责食材及餐具等管理、餐食服务、餐费统计等工作。	5703.49	
16	服务员	负责餐食服务	5703.49	
单价合计			99355.79	

附件一：

投标报名表

项目编号	
项目名称	
投标人名称	
纳税人识别号	
邮编	
投标人详细通讯地址	
联系人	
手机	
固定电话/传真	
E-mail （电子邮箱） （务必填写准确）	
开户行	
开户行账号	
报名资料附件	需递交的报名资料： 1、按照招标公告及资格要求附件中要求提供所有证明文件。 2、报名申请单位认为有必要提交的其它相关资料。

附件二：法定代表人（单位负责人）身份证明或法人代表授权委托书

法定代表人（单位负责人）身份证明

投标人名称：

姓名： 性别： 年龄： 职务：

系 （投标人名称）的法定代表人（单位负责人）。

特此证明。

附：法定代表人（单位负责人）身份证扫描件（正反面）。

身份证照片页	身份证国徽页
--------	--------

投标人：_____（盖章）

法定代表人（单位负责人）：_____（签字或盖章）

身份证号码：_____

联 系 方 式：_____

年 月 日

法定代表人授权委托书

本人_____（姓名）系_____（投标人名称）的法定代表人（单位负责人），现委托_____（姓名）为我方代理人。代理人根据授权，以我方名义签署、澄清、说明、补正、递交、撤回、修改_____（项目名称）_____（项目编号）（如划分标段需填写标段名称及标段编号）报名资料、响应文件、签订合同和处理有关事宜，其法律后果由我方承担。

委托期限：_____。（可参考：自本委托书签署之日起至响应文件有效期满）

代理人无转委托权。

附：法定代表人（单位负责人）身份证扫描件（正反面）。

--	--

附：委托代理人身份证扫描件（正反面）。

--	--

投标人：_____（盖章）

法定代表人（单位负责人）：_____（签字或签章）

身份证号码：_____

委托代理人：_____（签字）

身份证号码：_____

联系方式：_____

年 月 日

附件三：投标真实性承诺书

《投标真实性承诺书》

(招标人名称):

我公司参与贵公司组织招标的_____ (项目名称), 我公司承诺所提交的投标文件表述、报名待审查材料、投标文件内容是真实有效的。如有不实, 则违反“诚实信用”原则, 我公司承担由此引发的所有责任。

投标人: (盖单位章)

法定代表人或其委托代理人: (签字)

地址:

电话:

年 月 日

附件四： 网站截图

1、国家企业信用信息公示系统查询方式

1、登录“国家企业信用信息公示系统”网站地址：<http://www.gsxt.gov.cn/index.html>，在查询窗口输入企业名称，点击查询。



2、点击进入企业界面。



3、点击“列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息”，查询后截图。



2: 信用中国查询方式

1、国家信息中心主办“信用中国”网站地址：<http://www.creditchina.gov.cn> 打开网页后，点击“信用服务”。



2、在以下页面中点击“失信被执行人”



3、在弹出窗口进入链接网站，在查询窗口输入查询企业名称，将查询结果截图。



3：中国裁判文书网查询方式

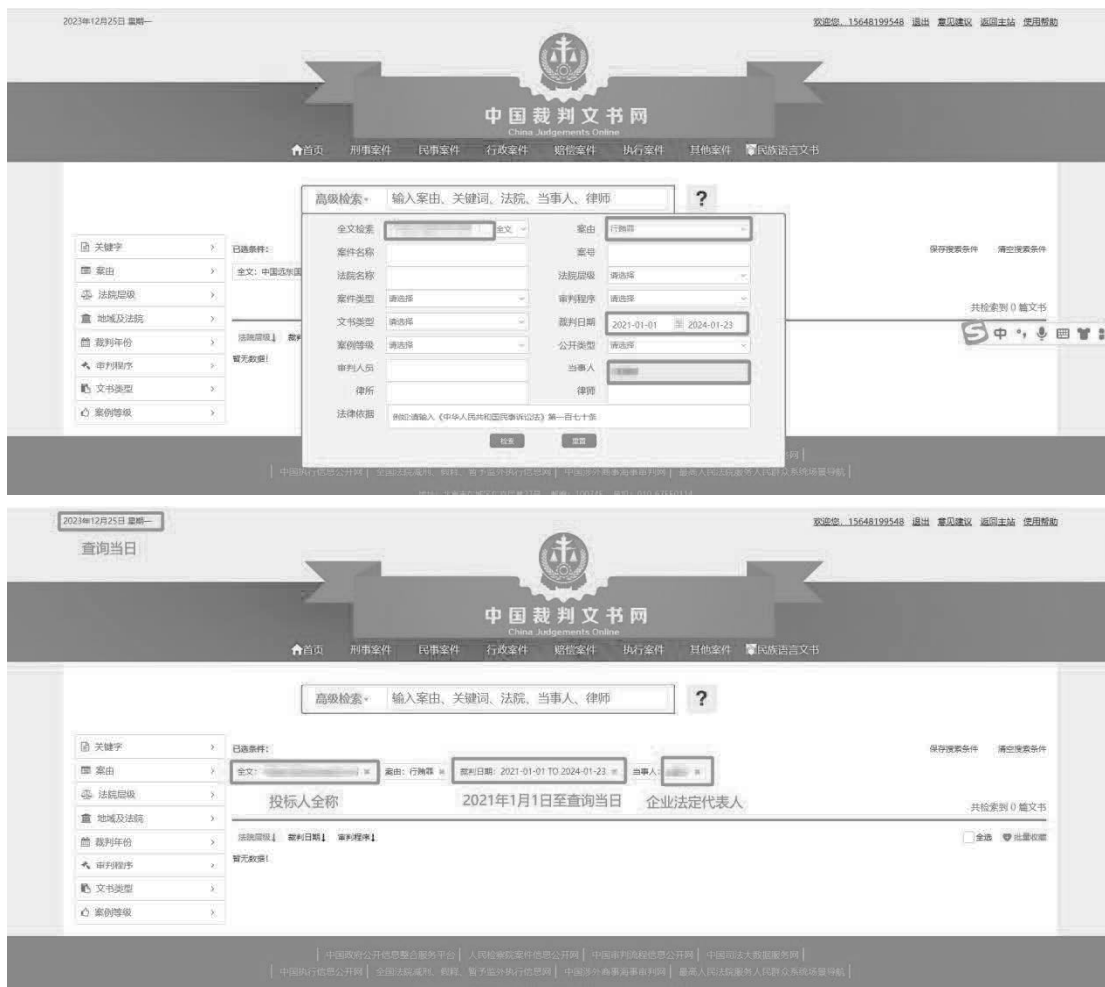
1、投标人查询

- (1) 打开“中国裁判文书网”网站（<http://wenshu.court.gov.cn/>），点击高级检索；
- (2) 在“案由”处选择“行贿罪”；
- (3) 在“全文”处输入投标人全称；
- (4) 在裁判日期选择近三年，点击检索；
- (5) 截取成功截图如下（须截取到左上角的时间）。



二、企业法定代表人查询

- (1) 打开“中国裁判文书网”网站 (<http://wenshu.court.gov.cn/>), 点击高级检索;
- (2) 在全文检索中输入投标人全称, 并选择“全文”, 在“案由”处选择“行贿罪”, 在“当事人”处输入企业法定代表人姓名;
- (3) 在裁判日期选择近三年, 点击检索;
- (4) 然后点击保存搜索条件; 再次点击高级检索, 在全文检索中输入投标人全称, 并选择“全文”, 点击检索;
- (5) 截取成功截图如下 (须截取到左上角的时间)。



附件五：

异议书（如有）

致：（异议对象单位名称）

我公司依法参与了贵公司（局）于_____年_____月_____日组织（项目名称为_____，招标/采购编号为：_____标段名称（标段号）：_____）的招标采购活动，该项目目前正处于：_____。现我对_____提出异议。

一、被异议人

.....

.....。

二、异议事项

.....

.....。

三、请求及主张

.....

.....。

四、法律依据、线索及相关材料

.....

.....。

五、真实性承诺

.....

.....。

异议人：_____

联系电话：_____

联系地址：_____

附件：1. 授权委托书

2. 营业执照复印件