

修缮B区三楼排练厅及天台南侧通道防水项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (CZZB-2025-036)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,市辖区

一、招标条件

本修缮B区三楼排练厅及天台南侧通道防水项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:190000元,招标人为鄂尔多斯市文化馆。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 详见工程量清单及磋商文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

/

三、投标人资格要求:

【1】/的投标人资格能力要求:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定; 2.落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目专门面向中小企业采购。 3.本项目的特定资格要求: 1. 供应商应具有独立法人资格、营业执照处于有效期(审查投标文件中的复印件加盖公章); 2. 供应商应具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级及以上资质(如供应商还未申办以上资质, 供应商应具有有效期内的建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质)或防水防腐保温工程专业承包贰级及以上资质, 并具备有效的安全生产许可证。(响应文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件); 3. 项目负责人要求: 具备[建筑工程专业二级](含)以上建造师, 须在投标单位注册, 同时具备有效的B类安全生产考核合格证书(以建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准, 响应文件中须附原件扫描件), 且未担任其他在建工程的项目负责人(提供承诺书并加盖公章, 格式自拟)(注: 以联合体投标的, 本项目中要求的项目负责人可以是联合体任意一方的人员, 但须在本单位工作)(2) 项目负责人须在本单位工作, 年龄不得超过65周岁, 以供应商所属社保机构出具的2024年6月至今连续6个月及以上(新入职人员要求提供入职至投标截止到日前)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准; 退休人员无需提供社保缴费证明, 需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明(响应文件须附相关材料原件扫描件)(3) 如投标单位拟派项目负责人为一级建造师, 应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市〔2021〕40号】文件要求, 提供一级建造师电子注册证书(一级建造师打印电子注册证书后, 应在个人签名处手写本人签名, 未手写签名或与签名图像笔迹不一致的, 该电子证书无效, 超出使用时限的电子证书无效)。如投标单位拟派项目负责人为二级建造师, 应依据《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知》【内建函〔2022〕508号】文件要求提供二级建造师电子注册证书(二级建造师打印电子注册证书后, 应在个人签名处手写本人签名, 未手写签名或与签名图像笔迹不一致的, 该电子证书无效, 超出使用时限的电子证书无效); 内蒙古自治区以外的二级建造师不作要求。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-08-27 10:00:00到2025-09-03 17:00:00。

获取方式：现场报名获取，采购人及采购代理机构不提供邮购竞争性磋商文件服务。投标人需提供以下报名资料：

(1) 企业营业执照副本复印件；(2) 法定代表人身份证复印件、授权委托书一份及授权人身份证复印件；(3) 报名联系信息表（电话、联系人，尤其是电子邮箱）；(4) 招标公告网站截图。以上报名资料复印件须加盖投标单位公章，未经报名进行投标的供应商视为无效投标。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-08 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦7楼开标室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-08 09:00:00。

开标地点：鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦7楼开标室。

七、其他

见附件；

公告发布媒介：内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市文化馆。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯市文化馆

地址：鄂尔多斯市康巴什区

联系人：刘女士

电话：0477—8321020

邮件：8321677@qq.com

招标代理机构：内蒙古诚征项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市东胜区吉劳庆北路25号银泰国际10层1009

联系人：白雪

电话：16714866677

邮件：1569223902@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：白雪（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）

修缮 B 区三楼排练厅及天台南侧通道防水项目竞争性磋商公告

一、项目基本情况

项目编号：CZZB-2025-035

项目名称：修缮 B 区三楼排练厅及天台南侧通道防水项目

采购方式：竞争性磋商

预算金额：19.0000000 万元（人民币）

最高限价（如有）：19.0000000 万元（人民币）

采购需求：

包号	项目名称	采购需求	预算金额（元）
1	修缮 B 区三楼排练厅及天台南侧通道防水项目	详见工程量清单及磋商文件	190000.00

合同履行期限：签订合同后 15 日历天完成。

本项目（ 不接受 ）联合体投标。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

本项目专门面向中小企业采购。

3. 本项目的特定资格要求：1. 供应商应具有独立法人资格、营业执照处于有效期（审查投标文件中的复印件加盖公章）；2. 供应商应具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级及以上资质（如供应商还未申办以上资质，供应商应具有有效期内的建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上资质）或防水防腐保温工程专业承包贰级及以上资质，并具备有效的安全生产许可证。（响应文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件）；3. 项目负责人要求：具备[建筑工程专业二级]（含）以上建造师，须在投标单位注册，同时具备有效的 B 类安全生产考核合格证书（以建造师执业资格证、注册证、B 类安全生产考核合格证为准，响应文件中须附原件扫描件），且未担任其他在建工程的项目负责人（提供承诺书并加盖公章，格式自拟）（注：以联合体投标的，本项目中要求的项目负责人可以是联合体任意一方的人员，但须在本单位工作）（2）项目负责人须在本单位工作，年龄不得超过 65 周岁，以供应商所属社保机构出具的 2024 年 6 月至今连续 6 个月及以上（新入职人员要求提供入职至投标截止到目前）的社保缴费证明（并加盖缴费证

明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供有效地与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明(响应文件须附相关证明材料原件扫描件)(3)如投标单位拟派项目负责人为一级建造师,应依照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市(2021)40号】文件要求,提供一级建造师电子注册证书(一级建造师打印电子注册证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效,超出使用时限的电子证书无效)。如投标单位拟派项目负责人为二级建造师,应依据《内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知》【内建函(2022)508号】文件要求提供二级建造师电子注册证书(二级建造师打印电子注册证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效,超出使用时限的电子证书无效);内蒙古自治区以外的二级建造师不作要求。

三、获取采购文件

时间:2025年8月27日至2025年9月03日,每天上午8:30至12:00,下午14:30至17:00。(北京时间,法定节假日除外)

地点:鄂尔多斯市东胜区吉劳庆北路25号银泰国际10层1009

方式:现场报名获取,采购人及采购代理机构不提供邮购竞争性磋商文件服务。投标人需提供以下报名资料:(1)企业营业执照副本复印件;(2)法定代表人身份证复印件、授权委托书一份及授权人身份证复印件;(3)报名联系信息表(电话、联系人,尤其是电子邮箱);(4)招标公告网站截图。以上报名资料复印件须加盖投标单位公章,未经报名进行投标的供应商视为无效投标。

售价:¥0.0元(人民币)

四、响应文件提交

截止时间:2025年9月08日09点00分(北京时间)

地点:鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦7楼开标室

五、开启

时间:2025年9月08日09点00分(北京时间)

地点:鄂尔多斯市康巴什区日兴大厦7楼开标室

六、公告期限

自本公告发布之日起3个工作日。

七、其他补充事宜

本次招标公告同时在《内蒙古招标投标公共服务平台》上发布，转载无效。

自购买竞争性磋商文件之日起，投标人应保证其提供的通讯方式(电话、联系人，尤其是电子邮箱)一直有效，以保证有关函件(补遗书、澄清通知等)能及时通知投标人，并能及时反馈信息，否则由此引起的一切后果由投标人自行承担。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：鄂尔多斯市文化馆

地址：鄂尔多斯市康巴什区

联系方式：刘女士 0477—8321020

2. 采购代理机构信息

名称：内蒙古诚征项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市东胜区吉劳庆北路 25 号银泰国际 10 层 1009

联系方式：白女士 16714866677

3. 项目联系方式

项目联系人：白女士

电话： 16714866677