

# 四子王旗工人文化宫改造工程建设项目的招标公告

招标项目编号 (A1509002026042101001)

项目所在地: 内蒙古自治区, 乌兰察布市, 四子王旗

## 一、招标条件

本四子王旗工人文化宫改造工程建设项目的已由项目审批/核准/备案机关批准, 项目资金来源其他资金:已落实, 招标人为四子王旗总工会。本项目已具备招标条件, 招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段, 本次招标为其中的:

四子王旗工人文化宫改造工程项目

## 三、投标人资格要求:

【1】四子王旗工人文化宫改造工程建设项目的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 是。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-28 17:00:00到2026-05-19 09:59:59。

获取方式: 凡有意参加投标者, 请于2026-04-28 17:00至2026-05-19 10:00 (北京时间, 下同), 通过请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>), 领取格式为"nmgzf\\" 的招标文件。领取后使用"投标文件制作工具(内蒙古)"打开查看。。

## 五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-05-19 10:00:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 投标文件递交的截止时间(投标截止时间, 下同)为2026-05-19 10:00, 投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台, 将加密版电子投标文件上传至系统, 如果是双信封, 需将一信封和二信封分别上传。。

## 六、开标时间及地点

开标时间: 2026-05-19 10:00:00。

开标地点: 内蒙古自治区工程项目不见面开标大厅。

## 七、其他



详见附件;

公告发布媒介: 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>);

### 八、监督部门

本项目监督部门为四子王旗总工会。

### 九、联系人

招标人: 四子王旗总工会

地址: 四子王旗乌兰花镇新区综合办公楼

联系人: 李峰

电话: 13848441864

邮件: /

招标代理机构: 内蒙古志佳工程项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区南二环路永泰城二期C座写字楼818

联系人: 何丽丽

电话: 0471-5616009

邮件: [nmgzjgs2024@163.com](mailto:nmgzjgs2024@163.com)

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人) 何丽丽 (签名)

招标人或其代理机构: 内蒙古志佳工程项目管理有限公司 (盖章)



5  
2/2

# 四子王旗工人文化宫改造工程建设项目的

## 招标公告

### 1. 招标条件

本招标项目四子王旗工人文化宫改造工程建设项目的已由四子王旗发展和改革委员会批准建设，招标人为四子王旗总工会，建设资金来自财政，项目已具备招标条件，现采用资格后审的方式对该项目进行公开招标。

### 2. 项目概况与招标范围

2.1 招标项目名称：四子王旗工人文化宫改造工程建设项目的

2.2 建设地点：四子王旗泰和花园13号二层商业楼

2.3 招标规模：土建维修改造工程、加固工程、火灾自动报警工程、消火栓及喷淋工程、强电工程、弱电工程、给排水工程、通风排烟工程。（具体建设内容以工程量清单为准）

2.4 项目计划投资：571.978867万元

#### 2.5 标段划分：

标段编号	A150900202604210 1001001	标段名称	四子王旗工人文化宫 改造工程建设项目的
招标范围	工程-工程施工-建筑工程-土建工程；工程-工程施工-建筑工程-消防设施工程；工程-工程施工-建筑工程-建筑给水排水工程		
合同估算价（万元）	571.978867	工期（日历天）	154

### 3. 投标人资格要求

3.1本次招标所有标段接收联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：

(1) 联合体各方在同一招标项目中以自己名义单独投标或者参加其他联合体投标的，相关投标均无效。

(2) 联合体各方须签订联合体协议书，明确牵头人及各方拟承担的工作范围、责任、权利和义务。

(3) 联合体牵头人在本项目中作为投标人签署的一切文件和处理的一切事宜，联合体各成员均予以承认。联合体各成员须严格按照招标文件、投标文件和合同的要求全面履行义务，并向招标人承担连带责任。

注：依据“内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于印发《依法必须招标的房屋建筑和市政基础设施工程招标文件编制指导意见》的通知”（内建市〔2024〕70号）文件，支持央企与自治区建筑业企业、区外建筑业企业与自治区中小微建筑业企业、自治区龙头企业与自治区中小微建筑业企业或者民营建筑业企业组成联合体投标，上述企业组成联合体投标的，联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量的40%。

3.2投标资格能力要求：

(1) 企业资质：投标人须具备建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级（含）及以上资质且具备有效的安全生产许可证

(2) 人员资质：拟派项目负责人须为注册在本单位的建筑工程专业二级及以上注册建造师，持有有效的安全生产考核合格证书（B证），且投标时未担任其他在建工程项目的项目负责人

3.3其他要求：

①投标人未被“信用中国”（<https://www.creditchina.gov.cn>）列入重大税收违法失信主体②投标人未被“中国执行信息公开网”（<https://zxgk.court.gov.cn/>）列入失信被执行人

gov.cn/shixin/)”列入失信被执行人名单③投标人未被“国家企业信用信息公示系统”(http://www.gsxt.gov.cn)列入严重违法失信企业名单④投标人和其法定代表人、拟委任的项目经理在“中国裁判文书网”(http://wenshu.court.gov.cn)查询,无行贿犯罪行为。

#### 4. 招标文件的获取

凡有意参加投标者,请于2026-04-28 17:00至2026-05-19 10:00(北京时间,下同),通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》(https://219.148.175.179:9443/tpbidder),领取格式为“nmgzf\”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具(内蒙古)”打开查看。

#### 5. 投标文件的递交

投标文件递交的截止时间(投标截止时间,下同)为2026-05-19 10:00,投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台,将加密版电子投标文件上传至系统,如果是双信封,需将一信封和二信封分别上传。

#### 6. 发布公告的媒介

本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网(http://ggzyjy.nmg.gov.cn)、中国招标投标公共服务平台(http://www.cebpubservice.com)、内蒙古招标投标公共服务平台(http://www.nmgztb.com.cn)上发布。

#### 7. 其他说明

7.1项目类别:工程建设项目招标投标,项目内容:房屋建筑和市政基础设施工程

7.2按照《中华人民共和国招标投标法》《电子招标投标办法》(国家发展和改革委员会等八部委令第20号)等相关规定,招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内,按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同,通过

公共资源交易平台在线签订或备案交易合同。

#### 8. 联系方式

招标人：四子王旗总工会

地址：四子王旗乌兰花镇新区综合办公楼

联系人：李峥

联系电话：13848441864

招标代理：内蒙古志佳工程项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区南二环路永泰城二期C座写字楼818号

联系人：何丽丽

联系电话：0471-5616009

行业监管：四子王旗住房和城乡建设局

地址：四子王旗乌兰花镇正北路

联系人：张庆春

联系电话：18247416333

#### 9. 提出异议的渠道和方式

投标人或者其他利害关系人如有异议可通过内蒙古公共资源交易中心工程项目交易系统在线提交异议，并通过本公告注明的招标人联系方式向招标人反馈。

#### 10. 投标注意事项：

10.1、领取招标文件登录地址：请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》



(<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>)，领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。

10.2、请使用投标文件制作工具查看投标文件内容并编辑电子版投标文件，  
工具下载地址：**【请点击下载】**

10.3、开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>

10.4、投标操作须知

2026年4月23日

