

新城区2025年住宅老旧电梯更新项目监理标段中标候选人公示

招标项目编号 (A1501002025110301001002)

公示结束时间: 2025-12-19 17:30:00

一、评标情况

【1】新城区2025年住宅老旧电梯更新项目监理标段:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 中祥冠一建设集团有限公司, 投标报价: 9.98万元, 质量符合国家质量验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 45天;

中标候选人第2名: 内蒙古万和工程项目管理有限责任公司, 投标报价: 9.99万元, 质量符合国家质量验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 45天;

中标候选人第3名: 内蒙古宏祥工程管理咨询有限责任公司, 投标报价: 9.995万元, 质量符合国家质量验收规范合格标准, 工期/交货期/服务期: 45天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (中祥冠一建设集团有限公司)的项目负责人: 李文龙, 注册监理工程师: 51036167;

中标候选人 (内蒙古万和工程项目管理有限责任公司)的项目负责人: 未学良, 注册监理工程师: 15004082;

中标候选人 (内蒙古宏祥工程管理咨询有限责任公司)的项目负责人: 齐利忠, 注册监理工程师: 15002864;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (中祥冠一建设集团有限公司)的资格能力要求: 完全响应;

中标候选人 (内蒙古万和工程项目管理有限责任公司)的资格能力要求: 完全响应;

中标候选人 (内蒙古宏祥工程管理咨询有限责任公司)的资格能力要求: 完全响应;

二、提出异议的渠道及方式

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议, 请在中标候选人公示期间向招标人提出异议, 对招标人答复仍持异议的, 依照相关法律法规的规定, 向行业监督部门提出书面投诉。

三、其他

1: 第一中标候选人: 中祥冠一建设集团有限公司

评标情况: 总得分93.37分

1、投标所用业绩: (1) 四川省中西医结合高新医院二期工程建设项目 (2) 呼和浩特市赛罕区2023年大学西路街道办事处蒙地雅小区老旧小区楼房主体及配套基础设施改造工程施工监理 (3) 2023年城镇老旧小区改造项目监理四标段 (4) 广汉市文体中心改扩建项目一标段 (5) 呼和浩特鹏辉云月湾项目监理工程 (6) 成都市金牛区工人

村片区老旧小区改造项目（7）广元市利州区上西街道自来水公司住宿楼等16个老旧小区配套基础设施改造项目监理

第二中标候选人：内蒙古万和工程项目管理有限责任公司

评标情况：总得分92.67分

1、投标所用业绩：（1）希日塔拉街道办事处2022年老旧小区改造修缮项目监理(第一标段)（2）2024年锡林浩特市老旧小区主体及配套基础设施改造工程（3）海南区2023年老旧小区改造工程（4）2023年锡林浩特市老旧小区主体及配套基础设施改造工程（5）2022年呼11街坊老旧小区完善提升改造工程监理（6）楚古兰街道办事处2022年老旧小区改造修缮项目监理(第二标段)（7）2022年赛五街坊老旧小区完善提升改造工程监理（8）内蒙古农业大学南校区学生公寓建设项目工程监理（9）2024年乌海市海勃湾区城镇老旧小区改造配套基础设施

第三中标候选人：内蒙古宏祥工程管理咨询有限责任公司

评标情况：总得分90.26分

1、投标所用业绩：（1）呼和浩特市精神康复医院护理中心建设项目工程监理（2）呼和浩特市赛罕区2023年人民路街道老旧小区改造工程全过程项目管理（第一标段）（3）呼和浩特市职业教育园区建设项目监理四标段（4）呼和浩特市金川学校EPC续建工程施工监理（5）新华三集团中央实验室项目监理服务项目（6）内蒙古电力营销服务公司电能计量综合楼建设项目监理招标

二、评标情况（否决投标情况）否决的投标人名单以及否决理由：

1.道和博信工程咨询有限责任公司废标理由:单位6不符合招标文件附表二监理大纲(技术暗标部分)编制要求中的“（二）4.正文中各段落、图表间不允许留有空行、各章节间不允许留有空面、空页。”要求。

2.内蒙古汇龙工程管理有限公司废标理由:单位2不符合招标文件附表二监理大纲(技术暗标部分)编制要求中的“（二）3.封面设置及盖章要求：采用招标文件规定的统一封面。”要求。；

2：公告发布媒介：1.内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）2.内蒙古自治区呼和浩特市公共资源交易网（<https://ggzyjy.nmg.gov.cn/msym/hhhtsggzyjyw/>）3.中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）4.内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）；

四、监督部门

本项目监督部门为**呼和浩特市新城区住房和城乡建设局**。

五、联系人

招标人：呼和浩特市昕城建设发展投资有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市新城区北二环快速路铁木真小区东南侧

联系人：赵倩楠

电话：0471-4925530

邮件：/

招标代理机构:内蒙古迪克工程项目管理有限公司

地址：呼和浩特市赛罕区金桥开发区嘉逸大厦南楼17楼

联系人：赵斌

电话：18698431779

邮件：1170831939@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 赵斌 （签名）
招标人或其代理机构： _____ （盖章）

