

# 内蒙古自治区烟草公司呼伦贝尔市公司扎兰屯市局（营销部）周转房租赁3项目采购公告

招标项目编号（呼伦贝尔计F2025072）

项目所在地：内蒙古自治区,呼伦贝尔市,扎兰屯市

## 一、招标条件

本内蒙古自治区烟草公司呼伦贝尔市公司扎兰屯市局（营销部）周转房租赁3项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源，招标人为内蒙古自治区烟草公司呼伦贝尔市公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模：扎兰屯局（营销部）需租赁一处周转房，要求房屋面积在80m<sup>2</sup>以内，两室一厅一卫，距单位2000米以内，家具家电齐全：包括床、衣柜、淋浴设施、洗衣机、冰箱，可拎包入住，可开具合格发票；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

内蒙古自治区烟草公司呼伦贝尔市公司扎兰屯市局（营销部）周转房租赁3项目

## 三、投标人资格要求：

【1】内蒙古自治区烟草公司呼伦贝尔市公司扎兰屯市局（营销部）周转房租赁3项目的投标人资格能力要求：

1. 具有独立承担民事责任能力的法人或者其他组织或者自然人。
2. 具备拟租赁房屋的合法所有权和相应处分权。
3. 从响应文件递交截止之日起前3年，通过“中国裁判文书网”查询，供应商、法定代表人、房屋产权人无行贿行为记录。
4. 在响应截止日前3年内，供应商在“信用中国”被列入“失信被执行人”、“企业经营异常名录”或“重大税收违法案件当事人”名单的，在“国家企业信用信息公示系统”被列入“经营异常名录”或“严重违法失信”名单的，采购人有权拒绝供应商参与采购活动。
5. 供应商被列入烟草行业或行业直属单位存在行贿行为供应商名单且在禁入期内的，其报名将不被接受，相应措施适用于其法定代表人、主要负责人和行贿人，禁入期内上述人员担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业，均不得参加本项目。
6. 本项目不接受、不允许转租、分租；

本项目是否允许联合体投标：否。

## 四、招标文件获取

获取时间：从2025-11-06 09:00:00到2025-11-12 17:30:00。

获取方式：报名地点：（1）现场报名：扎兰屯局（营销部）三楼，办公室（安全股）；（2）线上报名：需将报名资料发送到以下邮箱 [839359807@qq.com](mailto:839359807@qq.com) ,并预留联系人电话信息。报名须提供下列证件的复印件（A4纸）一套：（1）房屋产权人身份证复印件、代理人身份证复印件；（2）营业执照（自然人无需提供）；（3）房屋产权证明复印件；（4）提供联系方式，预留电子邮箱。注：1）报名时须法人、房屋产权人 或者被授权人本人携带以上报名资料前来报名；线上报名的需在提交电子资料后将纸质资料进行邮寄。2）证件原件的复印件内容须与原件一致，否则不予接收。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2025-11-18 15:00:00。

递交方式：纸质文件递交，扎兰屯市局（营销部）六楼会议室。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2025-11-18 15:00:00。

开标地点：扎兰屯市局（营销部）六楼会议室。

## 七、其他

/;

公告发布媒介：内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古自治区烟草公司呼伦贝尔市公司。

## 九、联系人

招标人：内蒙古自治区烟草公司呼伦贝尔市公司

地址：内蒙古自治区呼伦贝尔市扎兰屯市扎兰路137号扎兰屯市烟草专卖局

联系人：高宇

电话：0470-3246616

邮件：[137705311@qq.com](mailto:137705311@qq.com)

招标代理机构:呼伦贝尔市忠合工程项目管理有限公司

地址：呼伦贝尔市海拉尔区丰泽南苑六号楼一单元1602

联系人：马健

电话：0470-8338680

邮件：[313386319@qq.com](mailto:313386319@qq.com)

2025/11/4

内蒙古公示公告发布工具

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 马健 （签名）

招标人或其代理机构：                      （盖章）