

原通辽市鼎盛牲畜交易市场租赁项目招标公告

招标项目编号 (NMGJY2025-FW0930)

项目所在地: 内蒙古自治区,通辽市,科尔沁区

一、招标条件

本原通辽市鼎盛牲畜交易市场租赁项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:自有资金,招标人为内蒙古通达肉牛产业发展有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: .租赁内容: 原通辽市鼎盛牲畜交易市场 (包含养殖区面积121.09亩、房屋两间牛舍15栋);

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

原通辽市鼎盛牲畜交易市场租赁项目

三、投标人资格要求:

【1】原通辽市鼎盛牲畜交易市场租赁项目的投标人资格能力要求:

(一)供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件: 1.具备独立法人资格,能提供有效的营业执照副本复印件; 2.具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3.具备提供相应服务所必需的专业团队和经验; 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 5.参加本次招标活动前三年内,在商业活动中没有重大违法记录。(二)供应商须是在中华人民共和国境内国家工商行政管理机关注册的独立企业法人,且公司未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商,不得参加同一合同项下的政府采购活动。(三)本次采购不接受联合体投标。(四)要求从事肉牛相关行业,具备良好养殖经验及饲养方法,提供照片等资料佐证。(五) 1、投标限价:投标金额不低于180000元。(低于投标限价的视为无效报价) 2、结算方式:一次性结清。 3、结算时间:合同签订后10个工作日内将租金一次性结清。 5、本项目不允许分包与转包。 6、除双方另有约定外、承租方不得任意改变使用用途和使用面积。 7、当前场地由承租方自行平整场地。合同解除后,交付时保证资产的完好性、完整性。其他由双方在合同中约定。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-09-30 17:00:00到2025-10-14 17:00:00。

获取方式: 供应商可在2025年09月30日至2025年10月14日,每个工作日上午9:00—12:00时,下午2:30—5:00时到内蒙古佳誉项目管理有限公司获取询价通知单。。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-10-16 09:00:00。

递交方式: 纸质文件递交,通辽市科尔沁区。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-10-16 09:00:00。

开标地点: 通辽市科尔沁区。

七、其他

原通辽市鼎盛牲畜交易市场租赁项目的询价公告各有关供应商: 当前活牛贸易业务在市场上呈现出良好的增长态势, 为提高生产效率、优化资源配置, 扩大养殖规模、提升运营效率, 积极推动活牛贸易业务的发展。原通辽市鼎盛牲畜交易市场(包含养殖区面积121.09亩、房屋两间牛舍15栋)为了创造更大的经济效益和社会价值, 现发布租赁公告。一、服务采购内容1.项目名称: 原通辽市鼎盛牲畜交易市场租赁项目2.租赁内容: 原通辽市鼎盛牲畜交易市场(包含养殖区面积121.09亩、房屋两间牛舍15栋)3.租赁地点: 位于大林镇通辽市鼎盛牲畜交易市场4.租赁时间要求: 10年。5.租赁基本要求: (1) 仅可将租赁物用于传统肉牛育肥养殖, 并作为甲方指定的附近屠宰场保供仓。二、供应商的资格要求(一)供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件:1.具备独立法人资格, 能提供有效的营业执照副本复印件; 2.具备良好的商业信誉和健全的财务会计制度; 3.具备提供相应服务所必需的专业团队和经验; 4.有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; 5.参加本次招标活动前三年内, 在商业活动中没有重大违法记录。(二)供应商须是在中华人民共和国境内国家工商行政管理机关注册的独立企业法人, 且公司未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商, 不得参加同一合同项下的政府采购活动。(三)本次采购不接受联合体投标。(四)要求从事肉牛相关行业, 具备良好养殖经验及饲养方法, 提供照片等资料佐证。(五)1、投标限价: 投标金额不低于180000元。(低于投标限价的视为无效报价)2、结算方式: 一次性结清。3、结算时间: 合同签订后10个工作日内将租金一次性结清。5、本项目不允许分包与转包。6、除双方另有约定外, 承租方不得任意改变使用用途和使用面积。7、当前场地由承租方自行平整场地。合同解除后, 交付时保证资产的完好性、完整性。其他由双方在合同中约定。三、获取询价通知单的时间、地点、方式供应商可在2025年09月30日至2025年10月14日, 每个工作日上午9:00—12:00时, 下午2:30—5:00时到内蒙古佳誉项目管理有限公司获取询价通知单。四、询价通知单售价本次询价文件获取费用为0元, 售后不退。五、中标人的确定方式采购单位组建询价评审小组, 对从符合条件的服务机构中同等条件下按照价格优先选取服务供应机构。六、报名需提交的材料及截止时间(一)公司简介;(二)营业执照、法定代表人身份证复印件;(三)法人授权委托书与代理人本人身份证;(四)公司资质证明文件;(五)响应单位报价表;(六)其他说明文件。(七)所有材料均需加盖公章, 纸质版材料递交至内蒙古通达肉牛产业发展有限公司;(八)报名截止时间为2025年10月14日17时。;

公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古通达肉牛产业发展有限公司。

九、联系人

招标人: 内蒙古通达肉牛产业发展有限公司

地址: 通辽市科尔沁区绿色食品食品加工园区综合楼307

联系人: 张昆鹏

电话: 13015147979

邮件: /

招标代理机构: 内蒙古佳誉项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区通辽市科尔沁区

联系人：郑存霞

电话：15248367968

邮件：1434333724@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其代理机构：  (盖章)

