

阿拉善盟机关事务服务中心盟本级党政机关事业单位办公用房权属统一登记工作结构性安全鉴定剔凿及修补项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (AMHX-2025-CG-072)

项目所在地: 内蒙古自治区,阿拉善盟,阿拉善左旗

一、招标条件

本阿拉善盟机关事务服务中心盟本级党政机关事业单位办公用房权属统一登记工作结构性安全鉴定剔凿及修补项目竞争性磋商已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:47.336093万元,招标人为阿拉善盟机关事务服务中心。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

阿拉善盟机关事务服务中心盟本级党政机关事业单位办公用房权属统一登记工作结构性安全鉴定剔凿及修补项目竞争性磋商

三、投标人资格要求:

【1】阿拉善盟机关事务服务中心盟本级党政机关事业单位办公用房权属统一登记工作结构性安全鉴定剔凿及修补项目竞争性磋商的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 2025年11月24日至2025年12月1日(节假日休息),上午9:00—12:00,下午15:00—18:00。

获取方式: 现场获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-12-04 09:00:00。

递交方式: 纸质文件递交,阿拉善盟恒信项目管理有限责任公司(阿拉善左旗南二环路昆仑加气站东150米内蒙古君昂绿色生态科技集团有限公司办公楼一楼)。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-12-04 09:00:00。

开标地点: 阿拉善盟恒信项目管理有限责任公司(阿拉善左旗南二环路昆仑加气站东150米内蒙古君昂绿色生态科技集团有限公司办公楼一楼)。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介: 中国采购与招标网 (<http://www.chinabidding.com.cn/>)、中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com)、内蒙古招标投标公共服务平台 (www.nmgztb.com.cn);

八、监督部门

本项目监督部门为**阿拉善盟机关事务服务中心**。

九、联系人

招标人: **阿拉善盟机关事务服务中心**

地址: **阿拉善左旗巴彦浩特镇党政大楼**

联系人: **吴波**

电话: **13948066670**

邮件: **397871040@qq.com**

招标代理机构:**阿拉善盟恒信项目管理有限责任公司**

地址: **内蒙古自治区阿拉善盟阿拉善左旗巴彦浩特镇和硕特路121号**

联系人: **李晓琴**

电话: **13948832171**

邮件: **670539375@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人 (项目负责人) :  (签名)

招标人或其代理机构: : _____ (盖章)



附件：

竞争性磋商公告

阿拉善盟恒信项目管理有限责任公司受阿拉善盟机关事务服务中心委托，采用竞争性磋商的方式采购盟本级党政机关事业单位办公用房权属统一登记工作结构性安全鉴定剔凿及修补项目，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、项目概述

1. 项目名称：阿拉善盟机关事务服务中心盟本级党政机关事业单位办公用房权属统一登记工作结构性安全鉴定剔凿及修补项目竞争性磋商

2. 项目编号：AMHX-2025-CG-072

3. 采购内容：盟本级党政机关事业单位办公用房权属统一登记工作结构性安全鉴定剔凿及修补（具体服务要求详见采购文件）

4. 采购预算（元）：473360.93

注：供应商的投标报价单价与总价均不得高于预算金额，否则以无效标处理。

5. 服务期：签订合同后50日内完成。

6. 服务地点：采购人指定的地点。

7. 质量要求：符合国家和行业相关规定和规范要求。

二、供应商的资格要求

1、落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目属于专门面向中小企业采购；

2、供应商必须在中华人民共和国境内依法注册，具有独立承担民事责任的能力，须提供有效的营业执照；

3、投标人必须具有建设行政主管部门颁发的【建筑工程施工总承包乙级】(含)以上资质，并取得安全生产许可证，且均在有效期内（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）。如投标人还未申办以上资质，“投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级(含)以上资质，并取得安全生产许可证，且均在有效期内。”

4、拟派驻本项目的项目负责人必须具备建筑工程专业贰级或以上注册建造

师资格，建造师必须是在网上能查询的该企业的注册建造师（须提供网查截图附在投标文件中），并取得安全生产考核合格证（B）；同时需提供项目负责人 2025 年 1 月至今在本企业缴纳的任意连续 3 个月的社保证明（提供相关证明材料，退休人员需提供退休证明，一并附在投标文件中）；

5、法定代表人授权委托书；

6、采购活动近三年内，在经营活动中没有重大违法记录的书面声明（按给定的格式附在响应文件中）；

7、具有履行合同所必须的设备和专业技术能力；

8、具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度，没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态。提供企业近年（2023 年或 2024 年期间）经审计的财务审计报告扫描件或近一年的银行资信证明，（审计报告应当由两名具备相关业务资格的注册会计师签名、盖章并经会计师事务所盖章方为有效，审计报告中应包括资产负债表、现金流量表、利润表等）（成立时间不足一年的可出具加盖供应商签章的会计报表扫描件）；

9、在信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)、国家企业信用信息公示系统(www.gsxt.gov.cn)、中国政府采购网 www.ccgp.gov.cn) 查询投标人的信用记录。对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的投标人，将拒绝其参与政府采购活动；

10、有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录，提供 2025 年 1 月至响应文件递交截止时间前任意 1 个月的纳税证明和 2025 年 1 月至响应文件递交截止时间前任意 1 个月的为企业员工缴纳社保的凭证，其中空报、依法免税或不需要缴纳社会保障资金的供应商，应提供相应证明文件；

11、本项目不接受联合体投标。

三、获取磋商文件的时间、地点、方式

符合上述条件投标人可在 2025 年 11 月 24 日至 2025 年 12 月 1 日（节假日休息），上午 9：00—12：00，下午 15：00—18：00 到阿拉善盟恒信项目管理有限责任公司（阿拉善左旗南二环路昆仑加气站东 150 米内蒙古君昂绿色生态科技集团有限公司办公楼一楼）获取磋商文件，逾期不予受理。

四、递交响应文件截止时间、开标时间及地点

递交响应文件截止及开标时间：2025 年 12 月 4 日上午 9：00

阿拉善盟恒信项目管理有限责任公司

开标地点：阿拉善盟恒信项目管理有限责任公司(阿拉善左旗南二环路昆仑加气站东150米内蒙古君昂绿色生态科技集团有限公司办公楼一楼)

五、信息公告

本公告在中国采购与招标网(<http://www.chinabidding.com.cn/>)、中国招标投标公共服务平台(www.cebpubservice.com)、内蒙古招标投标公共服务平台(www.nmgztb.com.cn)上发布。

六、竞标保证金与资料费

1. 本项目不要求供应商提供竞标保证金。
2. 本项目资料费为0元。

七、联系方式

采购人：阿拉善盟机关事务服务中心

联系人：吴波

联系电话：0483—8342688

地 址：阿拉善左旗巴彦浩特镇党政大楼

采购代理机构：阿拉善盟恒信项目管理有限责任公司

联系人：李晓琴 潘燕妮

电 话：13948832171 18748311256

地 址：阿拉善左旗巴彦浩特镇和硕特路121号

阿拉善盟