

锡林郭勒电力建设有限责任公司2026年保洁服务采购项目招标公告

招标项目编号 (FZ2025-DLJS-XB-044)

项目所在地: 内蒙古自治区,锡林郭勒盟,锡林浩特市

一、招标条件

本锡林郭勒电力建设有限责任公司2026年保洁服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来自**自筹资金:127.27万元**,招标人为**锡林郭勒电力建设有限责任公司**。本项目已具备招标条件,招标方式为**其他**。

二、项目概况和范围

规模: 锡林郭勒电力建设有限责任公司2026年保洁服务采购项目;

范围: 本招标项目划分为**1**个标段,本次招标为其中的:

锡林郭勒电力建设有限责任公司2026年保洁服务采购项目

三、投标人资格要求:

【1】锡林郭勒电力建设有限责任公司2026年保洁服务采购项目的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: **否**。

四、招标文件获取

获取时间: 从**2026-01-05 12:00:00**到**2026-01-09 17:00:00**。

获取方式: 详见附件。

五、投标文件递交

递交截止时间: **2026-01-12 09:00:00**。

递交方式: **电子文件上传递交**, 详见附件。

六、开标时间及地点

开标时间: **2026-01-12 09:00:00**。

开标地点: 详见附件。

七、其他

详见附件;

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**锡林郭勒电力建设有限责任公司**。

九、联系人

招标人：**锡林郭勒电力建设有限责任公司**

地址：**锡林浩特市锡林大街157号**

联系人：**王炳捷**

电话：**0479-6909972**

邮件：**676629491@qq.com**

招标代理机构：**法正项目管理集团有限公司**

地址：**内蒙古锡林浩特市赛汉路荣华苑7号楼商铺7-01室**

联系人：**白雪莲**

电话：**14747908668**

邮件：**463378062@qq.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：向忠海（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



锡林郭勒电力建设有限责任公司 2026 年保洁服务采购项目

询比采购公告

依据《国有企业采购操作规范》及《国有企业采购操作规范》释义等相关的规定，受锡林郭勒电力建设有限责任公司的委托，方正项目管理集团有限公司对锡林郭勒电力建设有限责任公司 2026 年保洁服务采购项目进行询比采购，现发布采购公告如下：

1. 项目概况与采购范围

1.1 项目名称：锡林郭勒电力建设有限责任公司 2026 年保洁服务采购项目

1.2 项目编号：FZ2025-DLJS-XB-044

1.3 采购内容：本项目共 1 个包（详见需求明细表）

序号	项目名称	单位	采购数量	采购控制总价（元）
1	锡林郭勒电力建设有限责任公司 2026 年保洁服务采购项目	项	1	1272700

1.4 服务地点：锡林浩特市

1.5 服务期限：10 个月

1.6 资金来源：企业自筹

1.7 服务内容：办公楼及周边公共区域保洁、维修保养等

2. 供应商资格要求：

2.1 通用资格要求

(1) 供应商须为中华人民共和国境内依法注册的法人或其它组织，且具有独立订立合同的权利；

(2) 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段竞标或者未划分标段的同一采购项目竞标。母子公司不能互用资质、业绩；

(3) 具有国家相关部门颁发且有效的营业执照，企业如有信息变更，需有工商局变更说明；

(4) 供应商具备开具增值税专用发票的能力；

(5) 在近三年内（自采购文件发售之日起前三年）供应商和其法定代表人未

有行贿犯罪行为的。

注：供应商需提供近三年内（自中采购文件发售之日起前三年）供应商在中国裁判文书网（<http://wenshu.court.gov.cn/>）无行贿犯罪档案的查询结果截图和其法定代表人在中国裁判文书网无行贿犯罪档案的查询结果截图，查询结果截图中须包含：“当事人”为供应商单位名称或供应商单位法定代表人，“全文”为“行贿罪”，“裁判日期”不得少于近三年（自采购文件发布之日起前三年，多于三年或不选裁判日期均可）。

（6）供应商未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统中列入“严重违法失信企业名单”和“经营异常名录”。

注：1）供应商需提供供应商在国家企业信用信息公示系统（www.gsxt.gov.cn）针对“严重违法失信企业名单”和“经营异常名录”的两份查询结果截图，查询结果截图中须包含以下信息点：供应商名称、统一社会信用代码、列入严重违法失信名单（黑名单）信息或列入经营异常名录信息。

2）如供应商提供的“列入经营异常名录信息”或“列入严重违法失信企业名单（黑名单）信息”截图显示，该供应商曾被列入经营异常名录或严重违法失信企业名单（黑名单），但在开标前已被移出，则供应商不属于被列入“严重违法失信企业名单”或“经营异常名录”。

3）按照国家企业信用信息公示系统“网站使用帮助”中的系统功能简介，国家企业信用信息公示系统提供全国企业、农民专业合作社、个体工商户等市场主体信用信息的填报、公示、查询和异议等功能，上述范围外的供应商无需提供国家企业信用信息公示系统的截图，但需额外提供不属于上述范围的相关证明（如事业单位可提供有效期内的《事业单位法人证书》）。

（7）供应商未被最高人民法院在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单。

注：供应商需提供在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）或各级信用信息共享平台中列入失信被执行人名单信息的查询结果截图，在“信用中国”的查询结果截图须能体现供应商在“中国执行信息公开网”的查询结果。

“信用中国”查询方式：“信用中国”→“信用公示”→“失信被执行人查询”，在弹出窗口进入链接网站（“中国执行信息公开网”）或“信用中国”→“专项查

询”→“失信被执行人查询”，在弹出窗口进入链接网站（“中国执行信息公开网”），在查询窗口输入查询企业名称，在查询省份范围中选择“全国”，将查询结果截图。

（8）供应商未因发生过骗取成交和严重违约、质量事故及重大合同纠纷被上级部门（内蒙古电力（集团）有限责任公司）通报/披露取消竞标资格，并且目前不处于处罚期内；按照内蒙古电力（集团）有限责任公司《关于对供应商不良行为处理的通知》的规定，未列入最新发布不良供应商名单；

（9）供应商未被列入中电联发布的涉电力领域失信联合惩戒对象名单及涉电力领域重点关注对象名单（截止到最新所有名单）；

（10）本项目不接受联合体竞标。

2.2 专用资格要求

（1）供应商须提供至少1份近三年（2023年1月1日至递交响应文件截止时间）保洁服务类项目业绩，（提供的业绩证明材料包括①合同②对应中标通知书③发票，①②或①③需同时提供为一份完整业绩）。

（2）供应商须提供满足本项目服务要求的承诺函（格式详见采购公告附件）。

3. 报名及采购文件的获取：

3.1 本项目实行在线报名和下载采购文件。凡有意参加竞标者，请于2026年01月05日至2026年01月09日下午17:00，进入《内蒙古电力集团电子商务系统》（impc.e-bidding.org）在线报名和下载文件，逾期不予受理。

（1）具体流程为：登录投标管家（未注册用户请先免费注册）→查看采购信息→我要报名【请务必按要求填写对应信息，并上传资料文件（扫描件加盖公章）、需开具发票的应同时提供开票信息】→报名成功后→供应商下载采购文件。

（2）报名单位须凭【中招互连】APP办理项目后续电子投标事宜，之前未进行注册【中招互连】APP的企业需要登录内蒙古电力集团电子商务系统，点击首页扫码下载【中招互连】APP，根据提示即可在线办理相关事宜，后续所有流程全部扫码登录，扫码签章，扫码加密，扫码解密。

3.2 报名资料

（1）法定代表人身份证明或法定代表人授权委托书（详见采购公告附件）；

（2）有效的营业执照，企业名称如有变更，需提供有关行政机关提供的变更

证明：

(3) 响应真实性承诺书；

(4) 开具增值税专用发票的相关证明资料；

(5) 供应商通用资格要求中的证明材料；

(6) 供应商专用资格要求中的证明材料；（提供专用资格要求的证明材料，必要时需提供网页查询真伪截图及网址链接）

注：A、上述要求是对供应商的基本要求，如按照行业及相关部门另有规定的遵循其规定，供应商应提供相应的证明或资信材料；

B、如发现存在虚假资料，采购人取消其竞标/中标资格，由此造成的后果由成交/中标单位自负，并承担相应的法律责任；

C、为保证供应商顺利报名成功，请供应商充分考虑上传时间，供应商不能及时上传报名资料，导致的报名不成功，后果由供应商自负；

D、为提高报名工作效率，投多个包的请供应商按包分别对应上传相应报名资料，严禁上传与本包无关资料，否则，采购人有权拒绝。

E、物资管理二期信息系统已上线运行，请各供应商尽快登陆

<http://wzglb.impc.com.cn:82/>网址（IE10以上浏览器）完成信息注册。注册信息提交后将于2个工作日内完成信息审核，若出现上传附件与填写不符或信息填写错误等情形申请将不予通过并予以退回，已提交注册信息的供应商请实时关注审核状态，若申请退回请根据退回原因修改后重新提交。请各供应商认真填写注册信息，并保证注册联系人电话准确、畅通。

4. 响应文件的递交

4.1 本项目采用电子开评标方式，电子响应文件请于询比截止时间之前上传到“内蒙古电力集团电子商务系统”，竞标截止时间后上传的响应文件恕不接收。本项目采用远程开标方式，不接收纸质响应文件，逾期送达的响应文件，“内蒙古电力集团电子商务系统”将不予接收。

4.2 供应商对网上递交的响应文件应加密。登录【中招互连】APP对响应文件进行加密功能（如果供应商使用A手机号码对响应文件进行了扫码加密，必须需要使用A手机号码进行扫码解密，才能读取或导入响应文件）。

5. 资格审查：

本次采购采取资格后审方式，开标后由询比评审小组统一进行资格审查，详见采购文件。资格审查时，供应商提供的资料不全或不合格的或模糊不清无法辨认，均不能通过资格审查，其响应文件将被否决。

6. 竞标截止时间及地点：

响应文件上传时间：2026 年 01 月 05 日~2026 年 01 月 12 日上午 9:00

询比截止时间：2026 年 01 月 12 日上午 9:00

商务技术经济标开标时间：2026 年 01 月 12 日上午 9:00

商务技术经济标解密时间：2026 年 01 月 12 日上午 9:00~上午 9:30

询比地点： 内蒙古锡林浩特市赛汉路荣华苑 7 号楼商铺 7-01 室

7. 解密方式：

远程解密：供应商于递交响应文件截止时间在原单位使用原上传文件电脑通过登录【中招互连】APP 或进行响应文件的远程解密（届时请持上传文件时所使用的手机提前 30 分钟等候在电脑前准备参加文件解密，需保持电脑网络通畅）。

远程协商：供应商不需到达评审现场，专家通过远程与各供应商进行视频协商。详见《内蒙古电力集团电子商务系统》首页操作手册及采购文件。

请供应商按公告时间及时参与相关签到、解密及确认工作，签到、解密及确认过程中有任何问题请及时与系统沟通联系解决（400-080-9508，周一~周五 9:00-17:00），因供应商原因未在规定时间内解密响应文件，视为供应商撤销其响应文件。

8. 竞标及采购费用：

8.1 中标服务费：中标服务费由成交供应商支付。

8.2 平台使用费：本项目采用全流程电子采购，供应商需（在线下载采购文件后，上传响应文件前）在线向电子交易平台缴纳电子采购服务费，具体收费标准为：

（1）公开招标项目中电子投标服务费：400 元/包/次；

（2）非招标采购项目中电子采购服务费：300 元/包/次；

9. 发布公告的媒介

本次公告在《中国招标投标公共服务平台》(www.cebpubservice.com)、《内蒙古招标投标公共服务平台》(http://www.nmgztb.com.cn)、《内蒙古电力集团电子商务系统》(impc.e-bidding.org)同时发布,其它媒介转发无效。

10. 联系方式

采购人: 锡林郭勒电力建设有限责任公司

联系人: 王炳捷

联系电话: 0479-6909972

采购代理机构: 法正项目管理集团有限公司

地址: 内蒙古锡林浩特市赛汉路荣华苑7号楼商铺7-01室

联系人: 向忠海、仲桂燕、裴文东、白雪莲、马振伟、张晓林、高森

联系电话: 0479-8289588

邮箱: 463378062@qq.com

向忠海