

开发试验区高新技术产业中试孵化基地（一期）建设工程未完成分项项目竞争性磋商公告

招标项目编号（GLZB2025-078）

项目所在地：内蒙古自治区,赤峰市,元宝山区

一、招标条件

本开发试验区高新技术产业中试孵化基地（一期）建设工程未完成分项项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:176.88131万元，招标人为赤峰市元宝山区国有资本运营有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：开发试验区高新技术产业中试孵化基地（一期）建设工程未完成分项项目。一是车间及库房照明电器安装，二是车间及库房内采暖安装，三是车间及库房大门安装，四是厂区内管网与市政管网连接管道敷设、部分排水管道及配套设施连通、部分地面混凝土敷设等。具体内容详见工程量清单及图纸。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

开发试验区高新技术产业中试孵化基地（一期）建设工程未完成分项项目

三、投标人资格要求：

【1】开发试验区高新技术产业中试孵化基地（一期）建设工程未完成分项项目的投标人资格能力要求：

1.供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。2.资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。3.落实政府采购政策需满足的资格要求：如属于专门面向中小企业采购的项目,提供货物、工程或者服务的供应商应符合享受中小企业扶持政策，并提供《中小企业声明函》。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。4.本项目不接受联合体投标。5.本项目的特定资格要求：采购包1：1、特定资格要求：1)资质要求：供应商应具备建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质并取得安全生产许可证且在有效期内；（需提供资质证书、安全生产许可证、营业执照）2、项目负责人：投标人拟派项目负责人须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书。项目负责人未在其他在施建设工程项目中任职，提供《潜在投标人或投标人拟派项目负责人未在其他在施建设工程项目中任职承诺书》；（需提供注册建造师证、B类安全生产考核合格证、《潜在投标人或投标人拟派项目负责人未在其他在施建设工程项目中任职承诺书》）。提供项目负责人与投标单位签订的劳动合同，2025年01月至今任意一个月的参保信息，可提供在人社部门网站上查询的缴纳养老保险相关信息【将网上查询的参保信息打印并加盖投标企业单位公章、并同时提供项目负责人查询社保信息的用户名及密码（或验证码）】（注：若投标人所在地区未实行社保信息网上查询，可提供2025年01月至今任意一个月加盖社保机构公章的养老保险缴纳个人明细或对账单）。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-11-28 08:30:00到2025-12-04 17:30:00。

获取方式：到详见下方“4.其他资料”递交报名材料，从内蒙古盖仑工程项目管理有限公司获取磋商文件。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-12-08 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古盖仑工程项目管理有限公司会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-08 09:00:00。

开标地点：内蒙古盖仑工程项目管理有限公司会议室。

七、其他

竞争性磋商公告项目概况开发试验区高新技术产业中试孵化基地（一期）建设工程未完成分项项目的潜在供应商应在内蒙古盖仑工程项目管理有限公司获取竞争性磋商文件，并于2025年12月08日09时00分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目情况

1.名称和编号 项目名称：开发试验区高新技术产业中试孵化基地（一期）建设工程未完成分项项目 项目编号：GLZB2025-078 采购方式：竞争性磋商 预算金额：1768813.14元 采购需求：本项目分为1个包。

2.内容及划分采购包情况 包号 采购标的 采购需求 预算金额（元）

1 开发试验区高新技术产业中试孵化基地（一期）建设工程未完成分项项目 详见竞争性磋商文件1768813.14

二、获取磋商文件的时间、地点、方式 符合上述条件的供应商可在2025年11月28日至2025年12月04日，每个工作日上午8:30-11:30时，下午2:30-5:30时（北京时间，法定节假日除外）到详见下方“4.其他资料”递交报名材料，从内蒙古盖仑工程项目管理有限公司获取磋商文件。供应商需要提供以下材料：

1.出示身份证原件，提供复印件；

2.出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；

3.提供经国家工商机关年检合格有效并加盖投标企业公章的营业执照副本复印件；

4.其他资料：

4.1需提供以下资料加盖供应商公章的复印件1份：

（1）授权委托书（代理人身份证原件）；

（2）三证合一或多证合一营业执照；

（3）提供建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包叁级及以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力。

（4）投标人拟派项目负责人须具有建筑工程专业二级及以上注册建造师资格，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书。项目负责人未在其他在施建设工程项目中任职，提供《潜在投标人或投标人拟派项目负责人未在其他在施建设工程项目中任职承诺书》；（需提供注册建造师证、B类安全生产考核合格证、《潜在投标人或投标人拟派项目负责人未在其他在施建设工程项目中任职承诺书》）。提供项目负责人与投标单位签订的劳动合同，2025年01月至今任意一个月的参保信息，可提供在人社部门网站上查询的缴纳养老保险相关信息【将网上查询的参保信息打印并加盖投标企业单位公章、并同时提供项目负责人查询社保信息的用户名及密码（或验证码）】（注：若投标人所在地区未实行社保信息网上查询，可提供2025年01月至今任意一个月加盖社保机构公章的养老保险缴纳个人明细或对账单）。

（5）参加采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明；

（6）“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单的查询结果（网页截图）；中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)政府采购严重违法失信行为信息记录的查询结果（网页截图）；

四、磋商文件售价 本次磋商文件的售价为0元人民币。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**/**。

九、联系人

招标人：赤峰市元宝山区国有资本运营有限责任公司

地址：赤峰市元宝山区

联系人：秦主任

电话：13327163688

邮件：13327163688@163.com

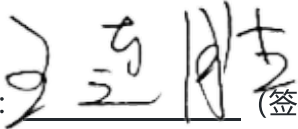
招标代理机构:内蒙古盖仑工程项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区赤峰市松山区八家组团临潢大街南、大板路西、赤峰六和大厦401室

联系人：王连胜

电话：0476-8282655

邮件：2766751609@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： (签名)

招标人或其代理机构：：_____ (盖章)

