

47套保障性租赁住房改造项目施工中标候选人公示

招标项目编号 (ZY-NMZB-2026-49)

公示结束时间: 2026-05-18 17:00:00

一、评标情况

【1】47套保障性租赁住房改造项目施工:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 包头市荣达建筑有限责任公司, 投标报价: 359.692221万元, 质量符合国家工程验收标准, 工期/交货期/服务期: 120天;

中标候选人第2名: 内蒙古宸卿建设工程有限公司, 投标报价: 369.749874万元, 质量符合国家工程验收标准, 工期/交货期/服务期: 120天;

中标候选人第3名: 咕咕鸣建设集团有限公司, 投标报价: 366.032889万元, 质量符合国家工程验收标准, 工期/交货期/服务期: 120天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (包头市荣达建筑有限责任公司)的项目负责人: 冯 连, 证书名称: 建筑工程专业注册二级建造师, 注册编号: 蒙215080911648 ;

中标候选人 (内蒙古宸卿建设工程有限公司)的项目负责人: 郜 届, 证书名称: 建筑工程专业注册二级建造师, 注册编号: NMG2514047;

中标候选人 (咕咕鸣建设集团有限公司)的项目负责人: 周常国, 证书名称: 建筑工程专业注册二级建造师, 注册编号: 蒙215101218048 ;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (包头市荣达建筑有限责任公司)的资格能力要求: 响应;

中标候选人 (内蒙古宸卿建设工程有限公司)的资格能力要求: 响应;

中标候选人 (咕咕鸣建设集团有限公司)的资格能力要求: 响应;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 详见附件;

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为**土默特右旗房产置业有限责任公司**。

五、联系人

招标人：**土默特右旗房产置业有限责任公司**

地址：**包头市土默特右旗振华大街城管执法大楼三楼**

联系人：**赵红军**

电话：**0472-8923925**

招标代理机构：**正源信通项目管理有限公司**

地址：**包头市青山区万达广场写字楼A座1601**

联系人：**李娟娟**

电话：**0472-5199098-804**

邮件：**nmgzyxt@163.com**

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：李娟娟（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



土默特右旗房产置业有限责任公司

47 套保障性租赁住房改造项目施工 中标候选人公示

正源信通项目管理有限公司受土默特右旗房产置业有限责任公司的委托,对47 套保障性租赁住房改造项目施工,标段编号为:ZY-NMZB-2026-49 进行公开招标,并于2026年05月11日09时30分在包头市青山区万达广场写字楼A座1607会议室开标、评标,开标、评标结束后根据有关法律、法规要求,现将中标候选人进行公示,公示周期自发布次日起3日。

公示时间:2026-05-13至2026-05-18。

特此公示

1. 中标候选人:

第一名:包头市荣达建筑有限责任公司

投标报价:3596922.21元

项目经理:冯连

工期:120日历天

质量标准:符合国家工程验收标准

安全承诺:符合国家工程安全标准

第二名:内蒙古宸卿建设工程有限公司

投标报价:3697498.74元

项目经理:郜届

工期:120日历天

质量标准:符合国家工程验收标准

安全承诺:符合国家工程安全标准

第三名:咕咕鸣建设集团有限公司

投标报价：3660328.89 元

项目经理：周常国

工 期：120 日历天

质量标准：符合国家工程验收标准

安全承诺：符合国家工程安全标准

2. 中标候选人相关管理人员情况：

单位名称：包头市荣达建筑有限责任公司

人员类别：项目经理

姓 名：冯 连

证书名称：建筑工程专业注册二级建造师

注册编号：蒙 215080911648

单位名称：内蒙古宸卿建设工程有限公司

人员类别：项目经理

姓 名：郜 届

证书名称：建筑工程专业注册二级建造师

注册编号：NMG2514047

单位名称：咕咕鸣建设集团有限公司

人员类别：项目经理

姓 名：周常国

证书名称：建筑工程专业注册二级建造师

注册编号：蒙 215101218048

3. 中标候选人业绩：

单位名称：包头市荣达建筑有限责任公司

业绩 1：

项目名称：土默特右旗萨拉齐第四中学体育活动室鉴定后加固工程

招标人名称：土默特右旗萨拉齐第四中学

签订日期：2024-12-06

业绩 2:

项目名称：土默特右旗煤炭产业园区防尘网更换维修项目施工

招标人名称：包头市龙腾保洁服务有限公司

金 额：140202.00 元

签订日期：2024-04-10

业绩 3:

项目名称：包头市欣禾农业开发有限责任公司玉米烘干、仓储设施成品备件
库项目

招标人名称：包头市欣禾农业开发有限责任公司

金 额：1900000.00 元

签订日期：2023-09-22

单位名称：内蒙古宸卿建设工程有限公司

业绩 1:

项目名称：和林格尔县城关镇农村人居环境综合治理示范试点项目(五标段)

招标人名称：和林格尔县城关镇人民政府

金 额：475981.87 元

签订日期：2023-11-07

业绩 2:

项目名称：宝日希勒镇区一矿院内车间及会议室维修工程

招标人名称：国能宝日希勒能源有限公司

金 额：1045285.60 元

签订日期：2024-08-19

业绩 3:

项目名称：呼和浩特市回民区攸攸板镇一间房采暖建筑节能改造项目施工

招标人名称：呼和浩特市回民区住房和城乡建设局

金 额：4383772.00 元

签订日期：2024-10-18

单位名称：咕咕鸣建设集团有限公司

业绩 1:

项目名称：东胜区人民医院附属楼二楼口腔科装修改造项目

招标人名称：鄂尔多斯市东胜区人民医院

金 额：2349000.00 元

签订日期：2023-06-27

业绩 2:

项目名称：准格尔旗永智煤炭有限公司煤矿宿舍楼装修工程

招标人名称：准格尔旗永智煤炭有限公司

金 额： 2265037.00 元

签订日期：2023-09-14

业绩 3:

项目名称：东胜区人民医院重症医学科改扩建项目

招标人名称：鄂尔多斯市东胜区人民医院

金 额： 2800000.00 元

签订日期： 2023-02-15

4. 否决投标人投标的原因及依据：

详见招标文件，本项目无否决投标人。

5. 提出异议的渠道和方式：中标候选人公示在公示期内，对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的，应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。。

6. 中标候选人响应招标文件要求的资格能力条件：

(1) 包头市荣达建筑有限责任公司：响应；

(2) 内蒙古宸卿建设工程有限公司：响应；

(3) 咕咕鸣建设集团有限公司：响应；

公示媒体：内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgzbtb.com.cn/>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com/>）同时发布，其它媒介转发无效。

招 标 人：土默特右旗房产置业有限责任公司

地 址：包头市土默特右旗振华大街城管执法大楼三楼

联系人：赵红军

电 话：0472-8923925

招标代理机构：正源信通项目管理有限公司

地 址：包头市青山区万达广场写字楼A座1601

联 系 人：李娟娟

电 话： 0472-5199098-804

2026 年 05 月 13 日

154823 L