

呼和浩特市玉泉区金禾现代家园小区老旧小区配套基础设施改造项目等2个项目跟踪及结算评审竞争性磋商公告

招标项目编号 (NMGCZ-2025-054)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,玉泉区

一、招标条件

本呼和浩特市玉泉区金禾现代家园小区老旧小区配套基础设施改造项目等2个项目跟踪及结算评审已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:/,招标人为呼和浩特市玉泉区财政局。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 呼和浩特市玉泉区金禾现代家园小区老旧小区配套基础设施改造项目等2个项目跟踪及结算评审;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

呼和浩特市玉泉区金禾现代家园小区老旧小区配套基础设施改造项目等2个项目跟踪及结算评审

三、投标人资格要求:

第1标段呼和浩特市玉泉区金禾现代家园小区老旧小区配套基础设施改造项目等2个项目跟踪及结算评审的投标人资格能力要求:

(一) 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。(二) 落实政府采购政策需满足的资格要求: 1、投标截止前,供应商未被列入中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)“政府采购严重违法失信行为记录名单”、信用中国网(www.creditchina.gov.cn)“失信被执行人”“重大税收违法案件当事人名单(重大税收违法失信主体)”“政府采购严重违法失信行为记录名单”的; 2、本项目专门面向中小企业采购: 参与的供应商单位全部为符合政策要求的中小企业。(三) 本项目特殊资格要求: 拟派本项目的项目负责人须具有本单位注册的一级注册造价工程师执业资格。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-07-15 09:00:00到2025-07-21 17:00:00。

获取方式: 邮箱获取。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-07-28 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 内蒙古采招工程项目管理有限公司会议室(内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区学苑西街9号内蒙古电影集团9楼)。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-07-28 09:30:00。

开标地点：内蒙古采招工程项目管理有限公司会议室（内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区学苑西街9号内蒙古电影集团9楼）。

七、其他

详见正文；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为**/**。

九、联系人

招标人：呼和浩特市玉泉区财政局

地址：呼和浩特市玉泉区昭君路街道昭君路19号

联系人：陶宇

电话：18686091231

邮件：/

招标代理机构：内蒙古采招工程项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区学苑西街9号内蒙古电影集团9楼

联系人：郑云茂

电话：15560740090

邮件：nmgcaizhao@126.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 郑云茂 （签名）

招标人或其代理机构： 内蒙古采招工程项目管理有限公司 （盖章）



呼和浩特市玉泉区金禾现代家园小区老旧小区配套基础设施改造项目等2个项目跟踪及结算评审

竞争性磋商公告

项目概况

呼和浩特市玉泉区金禾现代家园小区老旧小区配套基础设施改造项目等 2 个项目跟踪及结算评审的潜在供应商应在内蒙古采招工程项目管理有限公司获取磋商文件，并于 2025 年 07 月 28 日 09 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：NMGCZ-2025-054。

项目名称：呼和浩特市玉泉区金禾现代家园小区老旧小区配套基础设施改造项目等2个项目跟踪及结算评审。

采购需求：详见磋商文件

包号	采购标的	数量 (单位)	技术规格、参数及要求	最高限价	所属 行业
1	呼和浩特市玉泉区 金禾现代家园小区 老旧小区配套基础 设施改造项目等2 个项目跟踪及结算 评审	2项	详见磋商文件	折扣率100%	租赁和商 务服务业

合同履行期限：详见磋商文件

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

（一）满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

（二）落实政府采购政策需满足的资格要求：

1、投标截止前，供应商未被列入中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）“政府采购严重违法失信行为记录名单”、信用中国网（www.creditchina.gov.cn）“失信被执行人”“重大税收违法案件当事人名单（重大税收违法失信主体）”“政府采购严重违法失信行为记录名单”的；

2、本项目专门面向中小企业采购：参与的供应商单位全部为符合政策要求的中小企业。

（三）本项目特殊资格要求：拟派本项目的项目负责人须具有本单位注册的一级注册造价工程师执业资格。

三、获取磋商文件

1、时间：2025年07月15日至2025年07月21日上午09：00-12：00下午14：30—17：00（北京时间，法定节假日除外，下同）；

2、方式：邮箱获取。

获取磋商文件时，供应商需要提供以下材料：

1、提供经法定代表人签字及公司盖章的“授权委托书”，并附委托代理人和法定代表人身份证复印件；

2、有效的营业执照或事业单位法人证书或执业许可证或自然人的身份证明；

3、根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125号）的规定，提供在公告期内的信用记录查询结果。通过信用中国网站(www.creditchina.gov.cn)、查询“失信被执行人”“重大税收违法失信主体”“政府采购严重违法失信行为记录名单”和中国政府采购网查询“政府采购严重违法失信行为记录名单”；以上被列入任意一项的供应商，采购人或采购代理机构拒绝其参与政府采购活动；（提供查询截图）

4、“参加政府采购近三年内在经营活动中没有重大违法记录”的书面声明。

5、“依法缴纳税金和社会保障资金”的承诺书中或供应商近半年内（任意一个月）缴纳税金和社会保障资金的凭证；

6、“具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度”承诺书；

7、“具有履行合同所必须的设备和专业技术能力”的书面声明；

8、项目负责人注册造价工程师证书。

注：向指定邮箱nmgcaizhao@126.com上传加盖公章的上述资料（请按照顺序将所有报名资料的扫描件放到一个PDF文件内，只上传一个PDF文件即可）；邮件主题为本项目全称+公司名称，邮件正文部分注明联系人和联系电话，发送成功后请及时电话联系项目负责人进行上述材料审核。出现未按照规定上传、资料不全或资料不符合要求的情况，采购人或招标代理机构有权拒绝接受。

四、公告发布媒介

中国招标投标公共服务平台（bulletin.cebpubservice.com）

内蒙古招标投标公共服务平台（zbgg.nmgztb.com.cn）

以上公告同时发布，其他媒介转载无效。

五、响应文件提交

1、提交时间：2025 年 07 月 28 日 09 时 30 分前（北京时间）

2、截止时间：2025 年 07 月 28 日 09 时 30 分（北京时间）

3、提交地点：内蒙古采招工程项目管理有限公司会议室（内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区学苑西街9号内蒙古电影集团9楼）

六、开启

1、时间：同响应文件提交截止时间

2、地点：内蒙古采招工程项目管理有限公司会议室（内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区学苑西街 9 号内蒙古电影集团 9 楼）

七、其它补充事宜

财务账户

名 称：内蒙古采招工程项目管理有限公司

开户行：兴业银行股份有限公司呼和浩特金桥支行

账 号：592060100100256689

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1、采购人信息

采购人：呼和浩特市玉泉区财政局

地 址：呼和浩特市玉泉区昭君路街道昭君路 19 号

联系人：陶宇

电 话：18686091231

2、采购代理机构信息

名 称：内蒙古采招工程项目管理有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区学苑西街 9 号内蒙古电影集团 9 楼

联系人：郑云茂

电 话：15560740090

内蒙古采招工程项目管理有限公司

2025 年 07 月 14 日