

蒙西产业园建设路(君正街-建设路北)道路及雨水管网改造工程招标公告

招标项目编号 (B1506002026060101)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,鄂托克旗

一、招标条件

本蒙西产业园建设路(君正街-建设路北)道路及雨水管网改造工程已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:4604.75万元,招标人为鄂尔多斯鄂托克高新技术产业开发区管理委员会。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 建设地点: 内蒙古鄂尔多斯市鄂托克旗蒙西产业园 招标规模: 本项目北起建设路北,南至君正街,道路全长3628.801米,红线宽度40米,增设雨水主管线2542米,同时配套改造人行道,路灯,交通标线等设施;

范围: 本招标项目划分为3个标段,本次招标为其中的:

蒙西产业园建设路(君正街-建设路北)道路及雨水管网改造工程施工一标段;蒙西产业园建设路(君正街-建设路北)道路及雨水管网改造工程施工二标段;蒙西产业园建设路(君正街-建设路北)道路及雨水管网改造工程监理标段

三、投标人资格要求:

【1】蒙西产业园建设路(君正街-建设路北)道路及雨水管网改造工程施工一标段的投标人资格能力要求:

一、本次招标所有标段 接收 联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求: 本次招标所有标段 接受 联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求: (1) 联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方权利义务; (2) 联合协议书约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的,按照就低不就高的原则确定联合体的资质; (3) 联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。(4) 联合体各方必须授权联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施工作,并向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书。(5) 联合体投标的,将联合协议书随投标文件一起递交,如是委托代理人到场的还需提供联合体成员法定代表人签署的授权书。(6) 联合体各方的业绩均可作为该联合体的业绩; (7) 联合体各方的奖项均可作为该联合体的奖项; (8) 本项目中要求的人员可以是任意一个联合体成员的人员,但必须在本单位工作。(9) 联合体各方成员应在内蒙古公共资源交易中心主体及信用信息库中录入基本信息、并办理CA数字证书。(10) 联合体成员不得超过(≤)2家,若为独立投标人则满足全部资质要求。注:联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量的40% 注: 监理标段不接受联合体投标。二、投标资格能力要求: 施工一、二标段: 投标人须具备建设行政主管部门核发的【市政公用工程施工总承包】贰级(含)以上资质,如投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质,须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【市政公用工程施工总承包】乙级(含)以上资质,且具备有效的安全生产许可证。并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。(投标文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件) 监理标段: 投标人须具备建设行政主管部门颁发的【工程监理综合】资质或建设行政主管部门颁发的【市政公用工程专业监理乙级】(含)以上资质,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。(投标文件须附资质证书扫描件)。三、其他要求: 施工一、二标段项目负责人要求: 1、拟派项目负责人须具备市政公用工程专业壹级建造师资格,项目负责人必须在投标单位注册,同时具备有效的B类安全生产考核合格证书(以建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准,投标文件中须附上述证件扫描件); 2、并且未担任其他在建项目的项目负责人,提供承诺书并加盖公章,详见招标文件格式。施工一、二标段项目管



理机构其他人员要求：1、技术负责人：配备技术负责人1名，须具备市政工程相关专业中级（含）以上职称。

（投标文件中须附职称证书扫描件）2、项目管理机构其他人员要求：配备住房和城乡建设领域施工现场专业人员中的施工员（市政）、质量员/质检员（市政）、机械员、安全员、材料员、资料员、标准员、劳务员、造价师

（员）/预算员各1名。（安全员与项目负责人不能为同一人，安全员提供执业资格证书或岗位证书或安全生产考核合格证且在有效期内，其余人员须提供在有效期内的资格证书或岗位证或培训合格证扫描件。投标文件须附上上述证书扫描件）。监理标段项目负责人要求：项目总监理工程师须具备[市政公用工程专业国家级注册监理工程师]资格证书，且在有效期内（投标文件须附资格证和注册证书扫描件）。监理标段其他人员要求：1.至少配备市政公用工程专业监理工程师1名，暖通工程或给排水工程专业监理工程师1名、电气工程专业监理工程师1名，专职安全监理工程师1名，必须为本公司人员且证明材料在有效期内，并在投标文件附以下资料：①专业以资格证书或岗位证书为准，如上述证件未注明专业的则需要同时提供相关专业的职称证书（注：专业监理工程师可由相应专业的省级专业监理工程师或国家级注册监理工程师担任；专职安全监理工程师可由国家级注册监理工程师担任）；②除内蒙古自治区以外的自治区级或省级监理工程师必须保证本地区监理工程师可跨省执业，并提供有效的证明材料，如发证机构文件或网站截图等。以上所有人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的自2025年5月至今连续6个月（含）以上（新入职员工提供入职后至今）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明），新入职人员同时提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明；（投标文件须附上上述证明材料扫描件）。信誉要求：1、投标人不存在下列情形之一：①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近三年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）2、在“信用中国”网站

（<https://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”中未被列入失信被执行人名单。（投标文件中附网页查询结果截图）3、在“国家企业信用信息公示系统”

（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单。（投标文件中附网页查询结果截图）4、投标人不存在拖欠农牧民工工资情况（投标文件须附加盖企业公章的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）。5、本次招标要求投标人项目管理机构人员，包括项目负责人、技术负责人、安全员均无在建项目，并在投标文件中附承诺书，格式自拟。如中标后招标人核实该投标人违反以上规定，招标人有权单方面解除合同。注：如联合体投标须提供联合体双方的查询截图。财务要求：近年（2023年-至今）投标人财产没有处于被接管、冻结、破产状态。须提供2023、2024、2025年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表/审计报告，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书和财务管理制度（注：新注册企业提供从公司成立年度至投标截止之日的承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件，以联合体形式投标的，所有成员单位均须满足。）；

【2】蒙西产业园建设路(君正街-建设路北)道路及雨水管网改造工程施工二标段的投标人资格能力要求:

一、本次招标所有标段 接收 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：本次招标所有标段 接受 联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：（1）联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书，明确联合体牵头人和各方权利义务；（2）联合协议书约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的，按照就低不就高的原则确定联合体的资质；（3）联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。（4）联合体各方必须授权联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施工作，并向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书。（5）联合体投标的，将联合协议书随投标文件一起递交，如是委托代理人到场的还需提供联合体成员法定代表人签署的授权书。（6）联合体各方的业绩均可作为该联合体的业绩；（7）联合体各方的奖项均可作为该联合体的奖项；（8）本项目中要求的人员可以是任意一个联合体成员的人员，但必须在本单位工作。（9）联合体各方成员应在内蒙古公共资源交易中心主体及信用信息库中录入基本信息、并办理CA数字证书。（10）联合体成员不得超过（≤）2家，若为独立投标人则满足全部资质要求。注：联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量的40%注：监理标段不接受联合体投标。二、投标资格能力要求：施工一、二标段：投标人须具备建设行政主管部门核发的【市政公用工程施工总承包】贰级（含）以上资质，如投标人已申办 2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【市政公用工程施工总承包】乙级（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证。并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。（投标文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件）监理标段：投标人须具备建设行政主管部门颁发的【工程监理综合】资质或建设行政主管部门颁发的【市政公用工程专业监理乙级】（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相



应的能力。(投标文件须附资质证书扫描件)。三、其他要求:施工一、二标段项目负责人要求:1、拟派项目负责人须具备市政公用工程专业壹级建造师资格,项目负责人必须在投标单位注册,同时具备有效的B类安全生产考核合格证书(以建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准,投标文件中须附上上述证件扫描件);2、并且未担任其他在建项目的项目负责人,提供承诺书并加盖公章,详见招标文件格式。施工一、二标段项目管理机构其他人员要求:1、技术负责人:配备技术负责人1名,须具备市政工程相关专业中级(含)以上职称。

(投标文件中须附职称证书扫描件)2、项目管理机构其他人员要求:配备住房和城乡建设领域施工现场专业人员中的施工员(市政)、质量员/质检员(市政)、机械员、安全员、材料员、资料员、标准员、劳务员、造价师(员)/预算员各1名。(安全员与项目负责人不能为同一人,安全员提供执业资格证书或岗位证书或安全生产考核合格证且在有效期内,其余人员须提供在有效期内的资格证书或岗位证或培训合格证扫描件。投标文件须附上上述证书扫描件)。监理标段项目负责人要求:项目总监理工程师须具备[市政公用工程专业国家级注册监理工程师]资格证书,且在有效期内(投标文件须附资格证和注册证书扫描件)。监理标段其他人员要求:1.至少配备市政公用工程专业监理工程师1名,暖通工程或给排水工程专业监理工程师1名、电气工程专业监理工程师1名,专职安全监理工程师1名,必须为本公司人员且证明材料在有效期内,并在投标文件附以下资料:①专业以资格证书或岗位证书为准,如上述证件未注明专业的则需要同时提供相关专业的职称证书(注:专业监理工程师可由相应专业的省级专业监理工程师或国家级注册监理工程师担任;专职安全监理工程师可由国家级注册监理工程师担任);②除内蒙古自治区以外的自治区级或省级监理工程师必须保证本地区监理工程师可跨省执业,并提供有效的证明材料,如发证机构文件或网站截图等。以上所有人员必须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以投标人所属社保机构出具的自2025年5月至今连续6个月(含)以上(新入职员工提供入职后至今)的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)或其他能够证明参加社保的有效证明),新入职人员同时提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明;(投标文件须附上上述证明材料扫描件)。信誉要求:1、投标人不存在下列情形之一:①正处于被责令停业,投标资格被暂停或取消;②近三年(2023年至今)内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。(提供加盖企业公章的承诺书,新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书,格式详见招标文件第八章投标文件格式附件)2、在“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)或“中国执行信息公开网(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”中未被列入失信被执行人名单。(投标文件中附网页查询结果截图)3、在“国家企业信用信息公示系统”(<http://gsxt.saic.gov.cn/>)中未被列入严重违法失信企业名单。(投标文件中附网页查询结果截图)4、投标人不存在拖欠农牧民工工资情况(投标文件须附加盖企业公章的承诺书,格式详见招标文件第八章投标文件格式附件)。5、本次招标要求投标人项目管理机构人员,包括项目负责人、技术负责人、安全员均无在建项目,并在投标文件中附承诺书,格式自拟。如中标后招标人核实该投标人违反以上规定,招标人有权单方面解除合同。注:如联合体投标须提供联合体双方的查询截图。财务要求:近年(2023年-至今)投标人财产没有处于被接管、冻结、破产状态。须提供2023、2024、2025年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表/审计报告,包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书和财务管理制度(注:新注册企业提供从公司成立年度至投标截止之日的承诺书并加盖公章,详见招标文件第八章附件,以联合体形式投标的,所有成员单位均须满足。);

【3】蒙西产业园建设路(君正街-建设路北)道路及雨水管网改造工程监理标段的投标人资格能力要求:

一、本次招标所有标段接收联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:本次招标所有标段接受联合体投标。联合体投标的,应满足下列要求:(1)联合体各方应按招标文件提供的格式签订联合体协议书,明确联合体牵头人和各方权利义务;(2)联合协议书约定同一专业分工由两个及以上单位共同承担的,按照就低不就高的原则确定联合体的资质;(3)联合体各方不得再以自己名义单独或参加其他联合体在本招标项目中投标。(4)联合体各方必须授权联合体牵头人代表所有联合体成员负责投标和合同实施工作,并向招标人提交由所有联合体成员法定代表人签署的授权书。(5)联合体投标的,将联合协议书随投标文件一起递交,如是委托代理人到场的还需提供联合体成员法定代表人签署的授权书。(6)联合体各方的业绩均可作为该联合体的业绩;(7)联合体各方的奖项均可作为该联合体的奖项;(8)本项目中要求的人员可以是任意一个联合体成员的人员,但必须在本单位工作。(9)联合体各方成员应在内蒙古公共资源交易中心主体及信用信息库中录入基本信息、并办理CA数字证书。(10)联合体成员不得超过(\leq)2家,若为独立投标人则满足全部资质要求。注:联合体成员单位工作量不低于联合体投标标段工作量的40%注:监理标段不接受联合体投标。二、投标资格能力要求:施工一、二标段:投标人须具备建设行政主管部门核发的【市政公用工程施工总承包】贰级(含)以上资质,如投标人已申办2020年11月30日建市〔2020〕94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》中住建



部要求的最新资质，须具备建设行政主管部门颁发的【施工综合资质】或【市政公用工程施工总承包】乙级（含）以上资质，且具备有效的安全生产许可证。并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。（投标文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件）**监理标段：**投标人须具备建设行政主管部门颁发的【工程监理综合】资质或建设行政主管部门颁发的【市政公用工程专业监理乙级】（含）以上资质，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。（投标文件须附资质证书扫描件）。三、其他要求：**施工一、二标段项目负责人要求：**1、拟派项目负责人须具备市政公用工程专业壹级建造师资格，项目负责人必须在投标单位注册，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书（以建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附上上述证件扫描件）；2、并且未担任其他在建项目的项目负责人，提供承诺书并加盖公章，详见招标文件格式。**施工一、二标段项目管理机构其他人员要求：**1、技术负责人：配备技术负责人1名，须具备市政工程相关专业中级（含）以上职称。

（投标文件中须附职称证书扫描件）2、项目管理机构其他人员要求：配备住房和城乡建设领域施工现场专业人员中的施工员（市政）、质量员/质检员（市政）、机械员、安全员、材料员、资料员、标准员、劳务员、造价师（员）/预算员各1名。（安全员与项目负责人不能为同一人，安全员提供执业资格证书或岗位证书或安全生产考核合格证且在有效期内，其余人员须提供在有效期内的资格证书或岗位证或培训合格证扫描件。投标文件须附上上述证书扫描件）。**监理标段项目负责人要求：**项目总监理工程师须具备[市政公用工程专业国家级注册监理工程师]资格证书，且在有效期内（投标文件须附资格证和注册证书扫描件）。**监理标段其他人员要求：**1.至少配备市政公用工程专业监理工程师1名，暖通工程或给排水工程专业监理工程师1名、电气工程专业监理工程师1名，专职安全监理工程师1名，必须为本公司人员且证明材料在有效期内，并在投标文件附以下资料：①专业以资格证书或岗位证书为准，如上述证件未注明专业的则需要同时提供相关专业的职称证书（注：专业监理工程师可由相应专业的省级专业监理工程师或国家级注册监理工程师担任；专职安全监理工程师可由国家级注册监理工程师担任）；②除内蒙古自治区以外的自治区级或省级监理工程师必须保证本地区监理工程师可跨省执业，并提供有效的证明材料，如发证机构文件或网站截图等。以上所有人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的自2025年5月至今连续6个月（含）以上（新入职员工提供入职后至今）的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）或其他能够证明参加社保的有效证明），新入职人员同时提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供有效的与聘用单位签订的聘用劳动合同及退休证明；（投标文件须附上上述证明材料扫描件）。**信誉要求：**1、投标人不存在下列情形之一：①正处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近三年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题。（提供加盖企业公章的承诺书，新注册企业提供从公司成立年度至今的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）2、在“信用中国”网站（<https://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）”中未被列入失信被执行人名单。（投标文件中附网页查询结果截图）3、在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单。（投标文件中附网页查询结果截图）4、投标人不存在拖欠农牧民工工资情况（投标文件须附加盖企业公章的承诺书，格式详见招标文件第八章投标文件格式附件）。

5、本次招标要求投标人项目管理机构人员，包括项目负责人、技术负责人、安全员均无在建项目，并在投标文件中附承诺书，格式自拟。如中标后招标人核实该投标人违反以上规定，招标人有权单方面解除合同。注：如联合体投标须提供联合体双方的查询截图。**财务要求：**近年（2023年-至今）投标人财产没有处于被接管、冻结，破产状态。须提供2023、2024、2025年度经会计师事务所或审计机构审计的财务会计报表/审计报告，包括资产负债表、现金流量表、利润表和财务情况说明书和财务管理制度（注：新注册企业提供从公司成立年度至投标截止之日的承诺书并加盖公章，详见招标文件第八章附件，以联合体形式投标的，所有成员单位均须满足。）；

本项目是否允许联合体投标：是。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-06-08 17:00:00到2026-06-15 17:30:00。

获取方式：凡有意参加投标者，请于2026-06-08 17:00至2026-06-15 17:30（北京时间，下同），通过请登录《内蒙古自治区工程项目项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。。

五、投标文件递交



递交截止时间：2026-07-07 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026-07-07 09:00，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招标投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-07 09:00:00。

开标地点：开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>。

七、其他

无；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为鄂托克旗住房和城乡建设局。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯鄂托克高新技术产业开发区管理委员会

地址：内蒙古鄂尔多斯市鄂托克旗棋盘井镇金海路管委会大楼304室

联系人：王先生

电话：0477-6486198

邮件：//

招标代理机构：内蒙古逸久鑫工程项目管理有限责任公司

地址：内蒙古鄂尔多斯市伊金霍洛旗水岸金钻大厦东塔2102A

联系人：杨晶晶

电话：18647760279

邮件：nmgycjiuxin@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人） 杨晶晶 （签名）

招标人或其代理机构： 内蒙古逸久鑫工程项目管理有限责任公司 （盖章）

