

内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司物业管理服务招标公告

招标项目编号 (NMYZ-2025Q-036)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,东河区

一、招标条件

本内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司物业管理服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:100万元,招标人为内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司物业管理服务;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司物业管理服务

三、投标人资格要求:

【1】内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司物业管理服务的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-09-23 09:00:00到2025-09-28 17:00:00。

获取方式: 邮件获取招标文件。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-10-13 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交, 内蒙古自治区包头市东河区水产路南海景区北入口广场西侧游客中心一楼会议室。

六、开标时间及地点

开标时间: 2025-10-13 09:30:00。

开标地点: 内蒙古自治区包头市东河区水产路南海景区北入口广场西侧游客中心一楼会议室。

七、其他

详见附件;



公告发布媒介：内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司。

九、联系人

招标人：内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司

地址：内蒙古自治区包头市东河区水产路南海景区北入口广场西侧游客中心

联系人：张先生

电话：0472-4603774

邮件：798990551@qq.com

招标代理机构：内蒙古亿正招标有限公司

地址：呼和浩特市金隅环球中心D座4楼4088室（金隅汉都酒店4楼）

联系人：金工

电话：18604720616

邮件：2558710895@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：闫皓铭（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



附件：

内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司物业管理
服务招标公告

内蒙古亿正招标有限公司受内蒙古正北方酒店康养发展有限公司包头分公司委托，采用公开招标方式组织采购内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司物业管理服务。欢迎符合资格条件的投标人参加投标。

一. 项目概述

1. 名称与编号

项目名称：内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司物业管理服务

招标文件编号：NMYZ-2025Q-036

2. 内容及分包情况

包号	标的名称	采购需求	预算金额(元)
1	内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司物业管理服务	详见招标文件	1000000.00

3. 本合同包不接受联合体投标。

二. 投标人的资格要求

- 具有独立承担民事责任的能力。
- 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度。
- 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。
- 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力。
- 参加采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录。
- 投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单。（以通过查询“信用中国”网站的信用记录内容为准。）

三、获取招标文件的时间、地点、方式

凡有意参加投标者，2025 年 09 月 23 日至 2025 年 09 月 28 日(北京时间)，每个工作日上午：9:00-12:00，下午：2:30-5:00 通过邮件获取招标文件。

获取招标文件时，投标人需提供以下材料发送至2558710895@qq.com，邮件主题为本项目全称+公司名称，并电话通知招标代理机构：

- (1) 出具经公司法定代表人签字、盖章的“授权委托书”；
- (2) 提供有效并加盖投标人公章的营业执照副本复印件。
- (3) 联系人及联系电话。

四、递交投标文件截止时间、开标时间及地点

1、递交投标文件截止时间：2025 年 10 月 13 日上午 09:30（北京时间）

地点：内蒙古自治区包头市东河区水产路南海景区北入口广场西侧游客中心
一楼会议室

2、开标时间：2025 年 10 月 13 日上午 09:30（北京时间）

地点：内蒙古自治区包头市东河区水产路南海景区北入口广场西侧游客中心
一楼会议室

五、公告发布媒介

内蒙古招标投标公共服务平台（<http://zbgg.nmgztb.com.cn/>）

六、联系方式

采购代理机构名称：内蒙古亿正招标有限公司

地 址：呼和浩特市金隅环球D座4楼4088室（汉都酒店4楼）

联 系 人：金工

联系电话：18604720616

账户名称：内蒙古亿正招标有限公司

开户行：中国建设银行股份有限公司呼和浩特赛罕区支行

账号：15001706667052504686

行号：105191075085

采购单位名称：内蒙古文旅集团正北方酒店康养发展有限公司包头分公司

地址：内蒙古自治区包头市东河区水产路南海景区北入口广场西侧游客中心

联系人：张先生

联系电话：0472-4603774

