

和林格尔县绿色农畜产品加工产业孵化园冷藏库、冷冻库出租项目招标公告

招标项目编号 (NMMZ-2026-GKZB0401)

项目所在地: 内蒙古自治区,呼和浩特市,和林格尔县

一、招标条件

本和林格尔县绿色农畜产品加工产业孵化园冷藏库、冷冻库出租项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**其他资金:租金底价: 10#冷藏库: 1.33(元/㎡.天); 11#冷冻库: 1.86(元/㎡.天); **, 招标人为**和林格尔县农发集体土地运营有限公司**。本项目已具备招标条件, 招标方式为**公开招标**。

二、项目概况和范围

规模: **10#仓库钢结构冷藏库: 4265.25㎡; 11#仓库钢结构冷冻库: 1335.25㎡**;

范围: 本招标项目划分为2个标段, 本次招标为其中的:

10#冷藏库; 11#冷冻库

三、投标人资格要求:

【1】10#冷藏库的投标人资格能力要求:

1投标人须具有中华人民共和国境内依法注册的独立法人资格, 具有有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面有相应的能力来有效的履行合同; 2单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标, 母子公司不能互用资质、业绩; 3投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中列入严重违法失信企业名单; 4投标人通过“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn>) 或“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询, 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单; 5投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站 (<https://wenshu.court.gov.cn>) 进行行贿犯罪记录查询, 显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录; 6本次招标不接受联合体投标。注: 本项目兼投兼中;

【2】11#冷冻库的投标人资格能力要求:

1投标人须具有中华人民共和国境内依法注册的独立法人资格, 具有有效的营业执照, 并在人员、设备、资金等方面有相应的能力来有效的履行合同; 2单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位, 不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标, 母子公司不能互用资质、业绩; 3投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统 (<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>) 中列入严重违法失信企业名单; 4投标人通过“信用中国”网站 (<http://www.creditchina.gov.cn>) 或“中国执行信息公开网”网站 (<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>) 查询, 未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单; 5投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站 (<https://wenshu.court.gov.cn>) 进行行贿犯罪记录查询, 显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录; 6本次招标不接受联合体投标。注: 本项目兼投兼中;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-04-28 09:00:00到2026-05-07 17:00:00。

获取方式：发送至18647906700@163.com邮箱。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-05-09 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，详见竞价文件。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-09 09:30:00。

开标地点：详见竞价文件。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为和林格尔县农发集体土地运营有限公司。

九、联系人

招标人：和林格尔县农发集体土地运营有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市和林格尔县城关镇呼清路东436号

联系人：党瑞敏

电话：15248170189

邮件：2819755843@qq.com

招标代理机构：内蒙古蒙咨全过程技术服务有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市和林格尔新区盛乐现代服务业集聚区内蒙古颐高国际电子商务产业园云谷水岸住宅小区二期C座30号楼1单元201室

联系人：刘洋

电话：18647906700

邮件：18647906700@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 刘洋 （签名）

招标人或其代理机构： 内蒙古蒙咨全过程技术服务有限公司 （盖章）



和林格尔县绿色农畜产品加工产业孵化园冷藏库、冷冻库出租项目

竞价公告

内蒙古蒙咨全过程技术服务有限公司受和林格尔县农发集体土地运营有限公司的委托,采用竞价方式采购以下服务,欢迎符合资格条件的投标人前来参加。

一、项目概述

1、项目名称:和林格尔县绿色农畜产品加工产业孵化园冷藏库、冷冻库出租项目

2、项目编号: NMMZ-2026-GKZB0401

3、具体位置:和林格尔县乳业开发区大唐东路以东,世纪福康药业以南。

4、出租面积: 10#仓库钢结构冷藏库: 4265.25 m²; 11#仓库钢结构冷冻库: 1335.25 m²

5、租金底价: 10#冷藏库: 1.33(元/m².天); 11#冷冻库: 1.86(元/m².天);

6、承包期限: 3年

7、标段划分: 划分2个标段。

二、投标人资格要求

1 投标人须具有中华人民共和国境内依法注册的独立法人资格,具有有效的营业执照,并在人员、设备、资金等方面有相应的能力来有效的履行合同;

2 单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位,不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标,母子公司不能互用资质、业绩;

3 投标人未被工商行政管理机关在国家企业信用信息公示系统(<https://www.gsxt.gov.cn/index.html>)中列入严重违法失信企业名单;

4 投标人通过“信用中国”网站(<http://www.creditchina.gov.cn>)或“中国执行信息公开网”网站(<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>)”查询,未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单;

5 投标人及法定代表人通过“中国裁判文书网”网站(<https://wenshu.court.gov.cn>)进行行贿犯罪记录查询,显示近三年内没有被依法认定的行贿犯罪记录;

6 本次招标不接受联合体投标。

注:本项目兼投兼中

三、获取竞价文件的时间、方式

3.1 时间：2026年04月28日至2026年05月07日，每个工作日上午9:00至12:00时，下午14:30至17:00时（北京时间）

3.2 方式：获取文件时，须提交以下电子版扫描件并加盖单位公章（自然人签字捺印）合并成一个pdf文件，发送至18647906700@163.com邮箱，并电话告知招标代理机构，经审核通过后发送竞价文件。

获取文件时，须提交以下电子版扫描件扫描成一个pdf并加盖单位公章。

1. 授权委托书，附法定代表人及授权代表的身份证扫描件
2. 有效的营业执照副本
3. 资格要求中的全部资料
4. 投标人信息表，须注明：投标人名称、联系人、联系电话、电子邮箱（格式自拟）

3.3 竞价文件售价：200元/本。

四、开标时间及地点

1. 开标时间：2026年05月09日上午9:30
2. 开标地点：详见竞价文件

五、发布公告媒体

1. 中国招标投标公共服务平台：<http://www.cebpubservice.com>
 2. 内蒙古招标投标公共服务平台：<http://www.nmgztb.com.cn>
- 其它媒介转发无效。

六、联系方式

招标人：和林格尔县农发集体土地运营有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市和林格尔县城关镇呼清路东436号

联系人：党瑞敏

联系电话：15248170189

招标代理机构名称：内蒙古蒙咨全过程技术服务有限公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市和林格尔新区盛乐现代服务业集聚区内蒙古颐高国际电子商务产业园云谷水岸住宅小区二期C座30号楼1单元201室

邮政编码：010000

联系人：刘洋

电 话：15248150013

11月11日

11月11日

11月11日