

# 阿拉善右旗巴丹吉林镇城镇供热能力提升项目（庭院、楼栋立管及附属设施改造工程）招标公告

招标项目编号（B1529222026031201001001）

项目所在地：内蒙古自治区,阿拉善盟,阿拉善右旗

## 一、招标条件

本阿拉善右旗巴丹吉林镇城镇供热能力提升项目（庭院、楼栋立管及附属设施改造工程）已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:561.3522万元，招标人为阿拉善右旗住房和城乡建设局。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模：改造巴丹吉林镇都兰花园、雅布赖路局部、巴丹吉林路局部、大漠人家等区域敷设暖气直埋保温管5421.24m，楼道焊接钢管921m，法兰264副，阀门612个，砌筑井76座，拆除恢复硬化工程17427.52㎡，花岗岩道牙1746m及配套土石方等项目内容。；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

阿拉善右旗巴丹吉林镇城镇供热能力提升项目（庭院、楼栋立管及附属设施改造工程）

## 三、投标人资格要求：

【1】阿拉善右旗巴丹吉林镇城镇供热能力提升项目（庭院、楼栋立管及附属设施改造工程）的投标人资格能力要求：

1、本次招标所有标段不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：2、投标资格能力要求：（1）投标人应具有独立法人资格，在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力，须提供加载“社会统一信用代码”的有效的营业执照。（2）资质要求：投标人须具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级或以上资质，并取得安全生产许可证，均在有效期内。（3）项目负责人要求：拟派驻本项目的项目负责人须具备市政公用工程专业贰级或以上注册建造师资格，建造师必须是在网上能查询的该企业的注册建造师（须提供网查截图附在投标文件中），并取得安全生产考核合格证（B）；且未担任其他正在实施建设工程项目的项目负责人（以投标人出具的未担任其他正在实施项目承诺书为准，承诺书须盖单位及法定代表人电子签章,按给定格式附在投标文件中），并提供近一年任意连续3个月本单位的社保证明（提供相关证明材料，退休人员需提供退休证明，一并附在投标文件中）。（4）信用要求：投标人登录“信用中国（内蒙古）”网站(网址:<https://fgw.nmg.gov.cn/xynmg/html/index.html>)下载信用信息报告附在投标文件中。（5）财务要求：近三年（2022年-2024年）财务状况良好，没有处于财产被接管，破产或其它关、停、并、转状态。包括审计报告（审计报告应当由两名具备相关业务资格的注册会计师签名盖章并经会计师事务所盖章方为有效，审计报告中应包括资产负债表、现金流量表、利润表等）（注：成立不足3年的按实际成立年限提供；成立不足1年的提供银行资信证明）。（6）本项目采用资格后审方式，审查标准和内容详见本项目招标文件。；

本项目是否允许联合体投标：否。

## 四、招标文件获取

获取时间：从2026-03-14 00:00:00到2026-04-02 23:59:59。

获取方式：请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。。

## 五、投标文件递交

递交截止时间：2026-04-03 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-04-03 09:00:00。

开标地点：开标解密投标文件（不见面开标大厅）地址：<https://219.148.175.179:9443/BidOpening>。

## 七、其他

1.招标条件本招标项目阿拉善右旗巴丹吉林镇城镇供热能力提升项目（庭院、楼栋立管及附属设施改造工程）已由阿拉善右旗发展和改革委员会（统计局）批准建设，招标人为阿拉善右旗住房和城乡建设局，建设资金来自财政，项目已具备招标条件，现采用资格后审的方式对该项目进行公开招标。2.项目概况与招标范围2.1招标项目名称：阿拉善右旗巴丹吉林镇城镇供热能力提升项目（庭院、楼栋立管及附属设施改造工程）2.2建设地点：阿拉善右旗巴丹吉林镇2.3招标规模：改造巴丹吉林镇都兰花园、雅布赖路局部、巴丹吉林路局部、大漠人家等区域敷设暖气直埋保温管5421.24m，楼道焊接钢管921m，法兰264副，阀门612个，砌筑井76座，拆除恢复硬化工程17427.52㎡，花岗岩道牙1746m及配套土石方等项目内容。2.4项目计划投资：561.3522万元2.5标段划分：标段编号B1529222026031201001001标段名称阿拉善右旗巴丹吉林镇城镇供热能力提升项目（庭院、楼栋立管及附属设施改造工程）招标范围工程-工程施工-市政工程-热能及供热工程合同估算价（万元）561.3522工期（日历天）2443.投标人资格要求3.1本次招标所有标段不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：3.2投标资格能力要求：1、本次招标所有标段不接受联合体投标。联合体投标的，应满足下列要求：2、投标资格能力要求：（1）投标人应具有独立法人资格，在人员、设备、资金等方面具有相应的实施能力，须提供加载“社会统一信用代码”的有效的营业执照。（2）资质要求：投标人须具有建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级或以上资质，并取得安全生产许可证，均在有效期内。（3）项目负责人要求：拟派驻本项目的项目负责人须具备市政公用工程专业贰级或以上注册建造师资格，建造师必须是在网上能查询的该企业的注册建造师（须提供网查截图附在投标文件中），并取得安全生产考核合格证（B）；且未担任其他正在实施建设工程项目的项目负责人（以投标人出具的未担任其他正在实施项目承诺书为准，承诺书须盖单位及法定代表人电子签章，按给定格式附在投标文件中），并提供近一年任意连续3个月本单位的社保证明（提供相关证明材料，退休人员需提供退休证明，一并附在投标文件中）。（4）信用要求：投标人登录“信用中国（内蒙古）”网站（网址：<https://fgw.nmg.gov.cn/xynmg/html/index.html>）下载信用信息报告附在投标文件中。（5）财务要求：近三年（2022年-2024年）财务状况良好，没有处于财产被接管，破产或其它关、停、并、转状态。包括审计报告（审计报告应当由两名具备相关业务资格的注册会计师签名盖章并经会计师事务所盖章方为有效，审计报告中应包括资产负债表、现金流量表、利润表等）（注：成立不足3年的按实际成立年限提供；成立不足1年的提供银行资信证明）。（6）本项目采用资格后审方式，审查标准和内容详见本项目招标文件。3.3其他要求：无4.招标文件的获取凡有意参加投标者，请于2026-03-1400:00至2026-04-0223:59（北京时间，下同），通过请登录《内蒙古自治区工程项目交易系统》（<https://219.148.175.179:9443/tpbidder>），领取格式为“nmgzf”的招标文件。领取后使用“投标文件制作工具（内蒙古）”打开查看。5.投标文件的递交投标文件递交的截止时间（投标截止时间，下同）为2026-04-0309:00，投标人应在截止时间前通过登录内蒙古自治区工程建设电子招投标交易平台，将加密版电子投标文件上传至系统，如果是双信封，需将一信封和二信封分别上传。6.发布公告的媒介本次招标公告同时在内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布。7.其他说明7.1项目类别：房屋建筑和市政基础设施工程，项目内容：改造巴丹吉林镇都兰花园、雅布赖路局部、

巴丹吉林路局部、大漠人家等区域敷设暖气直埋保温管5421.24m，楼道焊接钢管921m，法兰264副，阀门612个，砌筑井76座，拆除恢复硬化工程17427.52㎡，花岗岩道牙1746m及配套土石方等项目内容。7.2按照《中华人民共和国招标投标法》《电子招标投标办法》（国家发展和改革委员会等八部委令第20号）等相关规定，招标人和中标人应当自中标通知书发出之日起三十日内，按照招标文件和中标人的投标文件订立书面合同，通过公共资源交易平台在线签订或备案交易合同。；

公告发布媒介：内蒙古自治区公共资源交易网（<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>）、中国招标投标公共服务平台（<http://www.cebpubservice.com>）、内蒙古招标投标公共服务平台（<http://www.nmgztb.com.cn>）上发布。；

## 八、监督部门

本项目监督部门为阿拉善右旗发展和改革委员会（统计局）。

## 九、联系人

招标人：阿拉善右旗住房和城乡建设局

地址：阿拉善右旗巴丹吉林镇

联系人：徐立禹

电话：13664834987

邮件：/

招标代理机构：内蒙古天宇建设项目管理有限责任公司

地址：/

联系人：田志大

电话：13087148804

邮件：[289191072@qq.com](mailto:289191072@qq.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：田志大（签名）

招标人或其代理机构：：内蒙古天宇建设项目管理有限责任公司（盖章）

