

天泰名苑南岸名筑住宅小区物业管理服务中标候选人公示

招标项目编号 (JC-QSHWY-2502)

公示结束时间: 2025-09-26 17:00:00

一、评标情况

【1】天泰名苑南岸名筑住宅小区物业管理服务:

1 中标候选人基本情况:

中标候选人第1名: 清水河县婧雅物业有限责任公司, 投标报价: 357.7764万元, 服务期: 1095天;

中标候选人第2名: 内蒙古北辰罡物业服务服务有限公司, 投标报价: 358.9167万元, 服务期: 1095天;

中标候选人第3名: 清水河县馨喜悦物业管理有限公司, 投标报价: 359.5026万元, 服务期: 1095天;

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况:

中标候选人 (清水河县婧雅物业有限责任公司)的项目负责人: 张占斌;

中标候选人 (内蒙古北辰罡物业服务服务有限公司)的项目负责人: 常瑞珍;

中标候选人 (清水河县馨喜悦物业管理有限公司)的项目负责人: 刘蝉;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (清水河县婧雅物业有限责任公司)的资格能力要求: 响应;

中标候选人 (内蒙古北辰罡物业服务服务有限公司)的资格能力要求: 响应;

中标候选人 (清水河县馨喜悦物业管理有限公司)的资格能力要求: 响应;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对本项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 中标候选人第1名: 清水河县婧雅物业有限责任公司, 投标报价: 3577764元, 服务期: 合同签订之日起三年, 期满后经招标人考核达标后续签两年;

中标候选人第2名: 内蒙古北辰罡物业服务服务有限公司, 投标报价: 3589167元, 服务期: 合同签订之日起三年, 期满后经招标人考核达标后续签两年;

中标候选人第3名: 清水河县馨喜悦物业管理有限公司, 投标报价: 3595026元, 服务期: 合同签订之日起三年, 期满后经招标人考核达标后续签两年;

中标候选人公示时间: 2025年09月23日17: 00至2025年09月26日17: 00;



2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

四、监督部门

本项目监督部门为清水河县城关镇圣泉社区南岸名筑小区物业管理委员会。

五、联系人

招标人: 清水河县城关镇圣泉社区南岸名筑小区物业管理委员会

地址: 清水河县南岸名筑小区

联系人: 张文利

电话: 13739988192

邮件: 1429952337@qq.com

招标代理机构: 绩创全过程工程咨询(河北)有限公司

地址: 呼和浩特市新城区成吉思汗大街名都和景2号写字楼7楼

联系人: 范晓鹏

电话: 0471-3693366

邮件: jcggcgczx@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 吴松原 (签名)

招标人或其代理机构: 绩创全过程工程咨询(河北)有限公司 (盖章)

