

五原县恒阳商业管理有限责任公司租赁价格评估项目询价公告

招标项目编号（金叶投资计F2026017）

项目所在地：内蒙古自治区,巴彦淖尔市,五原县

一、招标条件

本五原县恒阳商业管理有限责任公司租赁价格评估项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源自筹资金:1万元，招标人为五原县恒阳商业管理有限责任公司。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：详见公告；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

五原县恒阳商业管理有限责任公司租赁价格评估项目

三、投标人资格要求：

【1】五原县恒阳商业管理有限责任公司租赁价格评估项目的投标人资格能力要求：

详见公告；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-08-24 09:00:00到2026-08-27 17:30:00。

获取方式：详见公告。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-08-28 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，五原县瑞京大厦五楼恒阳商业公司办公室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-08-28 09:00:00。

开标地点：恒阳商业公司会议室。

七、其他

详见后附公告；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)，中烟电子采购平台 (cgjy.tobacco.com.cn)；

八、监督部门

本项目监督部门为**五原县恒阳商业管理有限责任公司**。

九、联系人

招标人：**五原县恒阳商业管理有限责任公司**

地址：**五原县瑞京大厦五楼恒阳商业公司办公室**

联系人：**张旭**

电话：**17604785222**

邮件：471551187@qq.com

招标代理机构：**公诚管理咨询有限公司**

地址：**呼和浩特市赛罕区如意开发区西蒙奈伦广场6栋502**

联系人：**张晓宇**

电话：**15326058349**

邮件：444942537@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：张晓宇（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）



五原县恒阳商业管理有限责任公司

租赁价格评估项目询价公告

一、采购条件

本项目为五原县恒阳商业管理有限责任公司租赁价格评估项目，资金为企业自筹，采购人为五原县恒阳商业管理有限责任公司，项目已具备采购条件，现进行询价。

项目编号：金叶投资计 F2026017

项目名称：租赁价格评估

二、项目概况与采购范围

项目规模：为华阳步行街 C 座二楼大厅 1900 m²及华阳商城一楼摊位一处（鞋自选二排）、二楼房间三处（D20、D21、3 号摊位）进行租赁价格评估，预算金额 1.00 万元，最高限价：总费用含税不超过 1.00 万元，超出预算报价按无效响应处理。

采购内容与范围：本次资产租赁评估项目标的为华阳步行街 C 座二楼大厅及华阳商城一楼摊位一处（鞋自选二排）、二楼房间三处（D20、D21、3 号摊位）。旨在出租底价以资产评估结果为基础合理确定，以确保租赁价格公平、合理、透明。

本招标项目划分为 1 个标段，本次招标为其中的：

001 五原县恒阳商业管理有限责任公司租赁价格评估项目

三、供应商资格要求

1. 具有独立承担民事责任的能力。

2. 没有处于被吊销营业执照、责令关闭或者被撤销等不良状态，且具备相应项目的履约能力，并在人员、设备、资金等方面具有保障如期完成项目的能力。

3. 供应商有下列情况之一的，采购人有权拒绝供应商参与此次采购活动。

①供应商在“信用中国”被列入“失信被执行人、经营异常名录、重大税收违法失信主体”的。

②在“国家企业信用信息公示系统”被列入“经营异常名录、严重违法失信名单”的。

③通过“中国裁判文书网”查询供应商及其法定代表人（负责人）或实际控制人参加招标活动前3年内存在行贿行为记录的；被列入烟草行业内部存在行贿行为供应商名单（行业行贿供应商名单和其他省市行贿供应商名单和全区烟草商业企业行贿供应商名单）且在禁入期内的供应商，其投标将不被接受，相应措施适用于名单内法定代表人、主要负责人和行贿人，禁入期内上述人员担任法定代表人、主要负责人或实际控制人的其他企业，均不得参加此次招标项目。

4. 供应商法定代表人或负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一招标项目投标，否则相关投标无效。

5. 本项目不接受联合体投标。

四、询价文件获取

获取时间：2026年8月24日9时00分—2026年8月27日17时30分。

获取方式：

1. 登录中烟电子采购平台（cgjy.tobacco.com.cn，以下简称“电子采购平台”，下同），已在该平台注册过的可直接登录，未注册的请先注册（电子采购平台注册免费，注册成功后可以及时参与电子采购平台发布的所有项目）。

2. 登录后查找并参与本项目，按提示完成购标申请，并点击“立即投标”进入“我要投标”界面，勾选需要参加的标包。

3. 勾选对应标包后，点击“立即购标”后，即可获得下载询价文件的权限。（注：关于平台注册、登录、询价文件获取及响应文件递交等相关业务具体操作详见“平台”—帮助中心—投标人操作指南）。供应商自获取询价文件之日起，应随时关注中国招标投标公共服务平台、中烟电子采购平台，及时查看采购人关于本项目发布的相关更正、澄清及通知，采购人不另行通知。如果未及时关注造成失误由供应商自行承担。

五、响应文件递交

递交截止时间：2026年8月28日9时00分（北京时间）

递交地点：五原县瑞京大厦五楼恒阳商业公司办公室

递交形式：纸质密封文件，逾期送达、未密封、签章不全均拒收。

六、开标时间及地点

开标时间：2026年8月28日9时00分（北京时间）

开标地点：恒阳商业公司会议室，线下现场开评标。



七、其他公告内容

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台（www.cebpubservice.com）、中烟电子采购平台（cgjy.tobacco.com.cn）上发布，其它媒介转发无效。

八、联系方式

采购人：五原县恒阳商业管理有限责任公司

联系人：张旭

联系电话：0478-5516008 / 17604785222

地址：五原县瑞京大厦五楼恒阳商业公司办公室

邮编：015100

电子邮箱：471551187@qq.com

