

中国农业发展银行乌兰察布市分行营业用房改造集中采购项目招标公告（第二次）

招标项目编号（ZS-QCZF-H-2025-0001）

项目所在地：内蒙古自治区,乌兰察布市,集宁区

一、招标条件

本中国农业发展银行乌兰察布市分行营业用房改造集中采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源自筹资金:69.673027万元，招标人为中国农业发展银行乌兰察布市分行。本项目已具备招标条件，招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模：中国农业发展银行乌兰察布市分行营业用房改造集中采购项目；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

中国农业发展银行乌兰察布市分行营业用房改造集中采购项目

三、投标人资格要求：

第1标段中国农业发展银行乌兰察布市分行营业用房改造集中采购项目的投标人资格能力要求：

1.投标人须在中华人民共和国境内依法注册、能够独立承担民事责任能力的法人资格或其他组织，具有履行合同所必需的人员、设备、资金和专业技术能力。2.与招标人存在利害关系可能影响招标公正性的法人、其他组织或者个人，不得参加投标。单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得参加同一标段投标或者未划分标段的同一招标项目投标。3.投标人具有建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装饰装修工程专业承包二级及以上资质，具有省部级建设行政主管部门颁发的企业安全生产许可证。4.拟派项目经理须具有本企业注册的建筑工程专业二级及以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。5.投标人在“信用中国”网站未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单，在中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）无行贿犯罪记录（查询渠道：裁判文书网—案由—刑事案件—贪污贿赂罪—行贿罪）。6.2022年1月1日至投标截止时间为止，投标人承揽过1个类似项目业绩（提供合同扫描件，必须体现合同服务内容、签订时间及双方盖章，否则无效）。7.本次招标不接受联合体投标。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-07-25 到2025-07-31 17:00:00。

获取方式：

1凡有意参加投标者，请于2025年7月25日起至2025年7月31日，每日上午9:00时至下午17:00时（北京时间，下同），凡有意参与的潜在投标人，请登录中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>）进行报名（已注册的投标人可直接登录平台进行报名，未注册的投标人请先行注册，平台注册为一次性免费注册，平台注册成功后即可报名）。

2招标文件售价500元，平台服务费200元，售后不退。

特别说明：凡有意参加投标者，请同时于2025年7月25日起至2025年7月31日，每日上午9:00时至下午17:00时（北京时间，下同），登录中国农业发展银行集中采购管理系统（<https://pms.adbc.com.cn:9099/>）**进行“用户注册”（已注册的投标人可直接登录平台进行报名，未注册的投标人请先行注册，平台注册为一次性免费注册，平台注册成功后即可报名，本平台注册无需缴纳任何费用）。**

3 潜在投标人须通过平台填写“购标申请”，并上传公告要求提供的资料，**本项目报名要求递交资料为：**①投标人三证合一的营业执照；②提供建设行政主管部门核发的建筑工程施工总承包三级及以上或建筑装修装饰工程专业承包二级及以上资质，具有省部级建设行政主管部门颁发的企业安全生产许可证；③拟派项目经理须具有本企业注册的建筑工程专业二级及以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理；④提供“信用中国”网站“失信被执行人”、“重大税收违法案件当事人名单”查询结果截图；⑤中国裁判文书网（wenshu.court.gov.cn）无行贿犯罪记录截图；⑥2022年1月1日至投标截止时间为止，投标人承揽过1个类似项目业绩（提供合同扫描件，必须体现合同服务内容、签订时间及双方盖章，否则无效）；⑦中国农业发展银行集中采购管理系统（<https://pms.adbc.com.cn:9099/>）注册完成和报名本项目的截图；⑧授权委托书；⑨项目联系人信息，包含：姓名、电话、邮箱。

以上资料全部粘贴到一个word上并转成PDF格式上传，经项目负责人审核报名通过的投标人，请务必在标书售卖截止时间前登录中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn>），进入“我的购物车”界面，选择招标项目进行招标文件购买操作，否则将无法获取电子版招标文件。

4招标文件费用发票由招标代理机构出具，平台服务费发票由平台公司出具，投标人如需要发票，可通过“发票管理”下载平台服务费电子发票。

5投标人缴费报名成功后即可获得下载招标文件的权限。未在报名截止日前支付招标文件费用的投标人将无法获得下载招标文件权限，且不具备参与本项目投标的资格。

6 投标人如对平台信息注册、报名、CA证书办理、网上应答等操作有疑问，请直接拨打中招联合招标采购平台咨询电话（010-86397110）咨询；开标前平台将对投标人所有信息进行保密；如投标人主动与平台工作人员联系并咨询相关事宜，则视为主动放弃信息保密权利，平台将不承担任何责任。

7投标人须在制作电子投标文件之前完成CA证书的办理，并使用CA证书对投标文件进行加密；如未加密将无法正常投标。CA证书办理流程可进入中招联合招标采购平台账户“北京CA申请”à“CA申请帮助”à“CA办理指南”查看，也可拨打中招联合招标采购平台统一服务热线010-86397110进行咨询。

投标文件的制作

1投标人通过“环境检测”下载并安装检测工具；

2安装完成后启动检测工具，逐一安装检测工具中的插件；

3进入中招联合招标采购平台，下载后缀名为.zzlh招标文件，按提示进行投标文件制作；

4完成投标文件制作后，使用CA对文件进行加密并导出。

五、投标文件递交

1投标文件的上传/递交截止时间（投标截止时间，下同）见招标文件。

2加密电子投标文件为“中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn/>）”

网站提供的中招联合电子招投标平台投标文件制作工具制作生成的加密版投标文件。加密的电子投标文件（*.zfile格式）须在投标截止时间前通过“中招联合招标采购平台（<http://www.365trade.com.cn/>）”上传递交；

3本项目采用“远程不见面”开标方式，远程开标大厅网址为www.365trade.com.cn/

de.com.cn，投标人无需到现场参加开标会议，无需到达现场提交原件资料。投标人应当在投标截止时间前，登录远程开标大厅，在线准时参加开标活动并使用CA证书进行投标文件解密等。

4不见面服务的具体事宜请中招联合招标采购平台统一服务热线010-86397110进行咨询。

5 逾期上传的或者未上传的投标文件，采购人不予受理。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-08-15 09:00:00。

开标地点：内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街龙谷华庭银联大厦10层2号会议室，本项目为电子标，投标人只需登陆中招联合招标采购网（http://www.365trade.com.cn/）进行线上开标操作。

七、其他

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(http://www.cebpubservice.com/)，内蒙古招投标公共服务平台(https://www.nmgztb.com.cn/)，中招联合招标采购网（http://www.365trade.com.cn/）。；

八、监督部门

本项目监督部门为中国农业发展银行乌兰察布市分行。

九、联系人

招标人：中国农业发展银行乌兰察布市分行

地址：内蒙古乌兰察布集宁区满达西街中国农业发展银行（区法院西侧）

联系人：王园青

电话：18647497959

招标代理机构:内蒙古中实工程招标咨询有限责任公司

地址：内蒙古呼和浩特市赛罕区鄂尔多斯东街12号银联大厦10层

联系人：母晓晖

电话：0471-5223678

邮件：289392198.@qqcom

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：母晓晖 (签名)

招标人或其代理机构： (盖章)

