

# 国家税务总局乌拉特前旗税务局大余太镇税务所综合业务办公用房维修改造项目综合磋商招标公告

招标项目编号 (NMGCB-2026-018)

项目所在地: 内蒙古自治区,巴彥淖尔市,乌拉特前旗

## 一、招标条件

本国家税务总局乌拉特前旗税务局大余太镇税务所综合业务办公用房维修改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:749063.51元,招标人为国家税务总局乌拉特前旗税务局。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

## 二、项目概况和范围

规模:重做外墙涂料;更换楼内门、窗、地面;内墙乳胶漆饰面;楼内外排水管路拆除更换;供暖管道、散热设备拆除更换;更换原强弱电线路,更换灭火器具,添加火灾报警系统。(具体内容详见工程量)。;

范围:本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

国家税务总局乌拉特前旗税务局大余太镇税务所综合业务办公用房维修改造项目

## 三、投标人资格要求:

【1】国家税务总局乌拉特前旗税务局大余太镇税务所综合业务办公用房维修改造项目的投标人资格能力要求:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: (1)具有独立承担民事责任的能力; (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; (6)法律、行政法规规定的其他条件。2.特定资格要求: (1) 响应人应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级(含)及其以上资质,且证书在有效期内(以上资质为住建部最新资质要求:建市[2020]94号文件《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》);根据建办市〔2021〕30号文件《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》的要求,如投标人还未申办以上资质,则投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级(含)及其以上资质,且证书在有效期内;并具有建设行政主管部门核发的有效期内的安全生产许可证。(2) 拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格并同时具备有效的安全生产考核合格证书且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。3.落实政府采购政策需满足的资格要求:本项目招标专门面向中小企业。;

本项目是否允许联合体投标:否。

## 四、招标文件获取

获取时间:从2026-08-01 09:00:00到2026-08-07 09:30:00。

获取方式:现场或邮箱报名,合格者发放采购文件至报名邮箱。。

## 五、投标文件递交

递交截止时间:2026-08-13 09:30:00。



递交方式：纸质文件递交，乌拉特前旗110国道边嘉禾广场32号楼（老雷建材东面巷子—北门三楼）。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-08-13 09:30:00。

开标地点：乌拉特前旗110国道边嘉禾广场32号楼（老雷建材东面巷子—北门三楼）。

## 七、其他

内蒙古诚博项目管理有限公司受国家税务总局乌拉特前旗税务局的委托，采用综合磋商招标方式进行国家税务总局乌拉特前旗税务局大余太镇税务所综合业务办公用房维修改造项目采购，资金来源于中央财政资金，欢迎符合条件的响应人前来报名参加。一、项目基本情况项目编号：NMGCB-2026-018项目名称：国家税务总局乌拉特前旗税务局大余太镇税务所综合业务办公用房维修改造项目项目地点：内蒙古自治区巴彦淖尔市乌拉特前旗大余太镇工期：60日历天质量要求：达到国家相关质量验收标准招标内容：重做外墙涂料；更换楼内门、窗、地面；内墙乳胶漆饰面；楼内外排水管路拆除更换；供暖管道、散热设备拆除更换；更换原强弱电线路，更换灭火器具，添加火灾报警系统。（具体内容详见工程量）。预算金额：749063.51元所属行业：建筑业联合体投标：不接受二、响应人资格要求1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。2.特定资格要求：（1）响应人应具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包乙级（含）及其以上资质，且证书在有效期内（以上资质为住建部最新资质要求：建市[2020]94号文件《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》）；根据建办市〔2021〕30号文件《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》的要求，如投标人还未申办以上资质，则投标人须具有建设行政主管部门颁发的建筑工程施工总承包三级（含）及其以上资质，且证书在有效期内；并具有建设行政主管部门核发的有效期内的安全生产许可证。（2）拟派项目经理须具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格并同时具备有效的安全生产考核合格证书且未担任其他在施建设工程项目的项目经理。3.落实政府采购政策需满足的资格要求：本项目招标专门面向中小企业。三、磋商文件的获取1.时间：2026年8月1日至2026年8月7日，每天上午9:00至12:00，下午15:00至18:00。（北京时间，法定节假日除外）2.地点：巴彦淖尔市临河区纳帕溪谷E2座1单元102室3.方式：现场或邮箱报名，合格者发放采购文件至报名邮箱。4.售价：0.00元四、响应文件递交截止时间：2026年8月13日9点30分（北京时间）地点：乌拉特前旗110国道边嘉禾广场32号楼（老雷建材东面巷子—北门三楼）五、开启时间：同响应文件递交截止时间地点：同响应文件递交地点六、公告期限自本公告发布之日起5个工作日七、其他补充事宜获取文件时需要提供以下材料（本项目为资格后审，获取采购文件时提供下述资料加盖公章的复印件，线上发送至代理公司邮箱并电话告知：nmgcbzb@126.com，线下至代理公司递交）：1.有效的营业执照副本；2.有效的企业资质等级证书；3.有效的企业安全生产许可证；4.企业基本账户开户许可证或者开户银行开具的基本账户证明；5.企业法人授权委托书原件、企业法人身份证复印件及委托人身份证原件及复印件；6.需提供项目经理注册证、安考证、身份证、单位近一年内任意连续三个月缴纳社保的证明，新入职的提供入职以来的社保证明；如有其它情况不能提供社保证明的，须提供相关有效证明材料。6.提供未被“信用中国”网站（[www.creditchina.gov.cn](http://www.creditchina.gov.cn)）列为失信被执行人名单、“中国政府采购网”（[www.ccgp.gov.cn](http://www.ccgp.gov.cn)）列入政府采购严重违法失信名单、国家企业信用信息公示系统（[www.gsxt.gov.cn](http://www.gsxt.gov.cn)）列入严重违法失信企业名单；（须为公告期内的信用记录查询结果）7.近一年内连续三个月应缴纳税收凭证复印件；8.近一年内连续三个月社保凭证复印件；9.近一年审计报告（注册不满一年的企业出具财务报表）复印件；10.中小企业截图；11.响应人投标信息表（格式自拟）。4.3本次招标采用资格后审。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为国家税务总局乌拉特前旗税务局。



九、联系人

招标人：国家税务总局乌拉特前旗税务局

地址：巴彦淖尔市乌拉特前旗

联系人：贾明亮

电话：13947802788

邮件：[wltqgs@126.com](mailto:wltqgs@126.com)

招标代理机构：内蒙古诚博项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区巴彦淖尔市临河区纳帕溪谷小区E2号楼1单元102室

联系人：刘琴

电话：15804787797

邮件：[nmgcbzb@126.com](mailto:nmgcbzb@126.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： (签名)

招标人或其代理机构：：  (盖章)

