

奇瑞蓝领公寓供热管网改造项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (JQCT-XH2025-039)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,东胜区

一、招标条件

本奇瑞蓝领公寓供热管网改造项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:170.6546万元,招标人为鄂尔多斯市佳旭水务有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 市政采暖管道敷设及涉及的硬化、绿化拆除恢复;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

奇瑞蓝领公寓供热管网改造项目

三、投标人资格要求:

【1】奇瑞蓝领公寓供热管网改造项目的投标人资格能力要求:

1、投标人须具备以下条件:①具有独立承担民事责任的能力;②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;⑤参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录;⑥法律、行政法规规定的其他条件。2、投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。(评标现场核实“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)、“中国政府采购网”网站(www.ccgp.gov.cn)情况为准,如相关失信记录已失效,投标人提供相关证明材料)。3、企业资质及项目经理要求:①具有建设行政主管部门颁发的施工综合资质或市政公用工程施工总承包乙级(含)以上资质。(以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》),如未申办以上资质,须具有有效期内建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质。②具有有效的安全生产许可证,证书在有效期内。③拟派项目经理需具有本企业注册的[市政公用工程]二级(含)以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书,且未担任其他在施建设工程项目的项目经理(提供承诺书并加盖公章,格式自拟)。4、本项目不接受联合体投标。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-12-08 10:30:00到2025-12-13 17:30:00。

获取方式: 获取时所提供的资料: (1) 提供有效的营业执照及相应资质证书。(2) 提供投标人具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料(提供2023年或2024年度财务审计报告或承诺函(格式自拟))。

(3) 提供投标人提供的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料(提供2025年1月至今年任意一个月的缴税付款凭证及缴纳社会保险资金的有效票据凭证)。(4) 提供投标人提供的具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料(提供声明函)。(5) 提供投标人参加本次投标活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。(6) 提供投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单,相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。(7) 投标人认为需要提供的其他资料。注: 投标人

报名时按上述要求提供加盖企业公章的扫描件，注明项目名称、单位名称、联系人、联系电话发送至邮箱(xhjs2022@126.com)。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-12-22 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，内蒙古电子招标投标交易平台东胜分平台开标2室（鄂尔多斯市东胜区天骄路金辉大厦A座18层1805室）。。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-22 09:30:00。

开标地点：内蒙古电子招标投标交易平台东胜分平台开标2室（鄂尔多斯市东胜区天骄路金辉大厦A座18层1805室）。。

七、其他

无；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市佳旭水务有限责任公司。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯市佳旭水务有限责任公司

地址：内蒙古自治区东胜区鄂尔多斯装备制造基地

联系人：王经理

电话：15849764141

邮件：15849764141@qq.com

招标代理机构：内蒙古兴源建设工程管理有限公司

地址：内蒙古呼和浩特市新城区华侨新村写字楼903室

联系人：朱曙光

电话：18204938886

邮件：shuguang1300@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人） (签名)

招标人或其代理机构：： (盖章)

奇瑞蓝领公寓供热管网改造项目

竞争性磋商公告

“内蒙古兴濠建设工程管理有限公司”受“鄂尔多斯市佳旭水务有限责任公司”委托，采用竞争性磋商方式组织采购“奇瑞蓝领公寓供热管网改造项目”项目，资金已落实。欢迎符合资格条件的供应商前来获取参加。

一. 项目概述

1. 名称与编号

项目名称：奇瑞蓝领公寓供热管网改造项目

采购文件编号：JQCT-XH2025-039

2. 内容及分包情况（技术规格、参数及要求）

包号	采购标的	数量	技术规格、参数及要求
1	奇瑞蓝领公寓供热管网改造项目	1	详见磋商文件

二. 投标人的资格要求

1、投标人须具备以下条件：①具有独立承担民事责任的能力；②具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；③具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；④有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；⑤参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；⑥法律、行政法规规定的其他条件。

2、投标人未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（评标现场核实“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、“中国政府采购网”网站（www.ccgp.gov.cn）情况为准，如相关失信记录已失效，投标人提供相关证明材料）。

3、企业资质及项目经理要求：①具有建设行政主管部门颁发的施工综合资质或市政公用工程施工总承包乙级(含)以上资质。（以上资质为住建部最新资质要求(2020年11月30日建市(2020)94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》），如未申办以上资质，须具有有效期内建设行政主管部门颁发的市政公用工程施工总承包叁级(含)以上资质。②具有有效的安全生产许可证，证书在有效期内。③拟派项目经理需具有本企业注册的[市政公用工程]二级(含)以上注册建造师证书和有效的安全生产考核合格证书，且未担任其他在施建设工程项目的项目经理(提供承诺书并加盖公章，格式自拟)。

4、本项目不接受联合体投标。

三. 获取竞争性磋商文件的时间、地点、方式:

1. 获取磋商文件方式: 邮箱获取。

2. 获取磋商文件时间: 2025 年 12 月 08 日 9 时 00 分至 2025 年 12 月 13 日 17 时 30 分

3. 获取时所须提供的资料:

(1) 提供有效的营业执照及相应资质证书。

(2) 提供投标人提供的具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度的相关材料 (提供 2023 年或 2024 年度财务审计报告或承诺函 (格式自拟))。

(3) 提供投标人提供的依法缴纳税收和社会保障资金的相关材料 (提供 2025 年 1 月至今年任意一个月的缴税付款凭证及缴纳社会保险资金的有效票据凭证)。

(4) 提供投标人提供的具有履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料 (提供声明函)。

(5) 提供投标人参加本次投标活动前 3 年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。

(6) 提供投标人未被列入失信被执行人、税收违法黑名单、政府采购严重违法失信行为记录名单, 相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

(7) 投标人认为需要提供的其他资料。

注: 投标人报名时按上述要求提供加盖企业公章的扫描件, 注明项目名称、单位名称、联系人、联系电话发送至邮箱 (xhjs2022@126.com)。

四. 采购文件售价

本次磋商文件售价: 500 元/套, 售后不退。投标人应在收到报名通过邮件的当天, 采用银行转账方式转入招标代理机构指定账户, 转账时备注投标人名称全称+项目编号。

单位名称: 内蒙古兴濠建设工程管理有限公司

开户银行: 兴业银行股份有限公司呼和浩特如意和大街支行

银行账号: 592030100100283327

银行行号: 309191002031

五. 递交投标 (响应) 文件截止时间、开标时间及地点

递交投标 (响应) 文件截止时间: 2025 年 12 月 22 日上午 09 点 30 分

投标地点：内蒙古电子招标投标交易平台东胜分平台开标 2 室（鄂尔多斯市东胜区天骄路金辉大厦 A 座 18 层 1805 室）。

开标时间：2025 年 12 月 22 日上午 09 点 30 分

开标地点：内蒙古电子招标投标交易平台东胜分平台开标 2 室（鄂尔多斯市东胜区天骄路金辉大厦 A 座 18 层 1805 室）

六、发布公告的媒介

本 次 招 标 公 告 在 中 国 招 标 投 标 公 共 服 务 平 台
(<http://www.cebpubservice.com/>)，内 蒙 古 招 投 标 公 共 服 务 平 台
(<https://www.nmgztb.com.cn/>)网站上发布，转载无效。

七. 联系方式

采购单位名称：鄂尔多斯市佳旭水务有限责任公司

地址：内蒙古鄂尔多斯市

联系人：王经理

联系电话：15849764141

采购代理机构名称：内蒙古兴濠建设工程管理有限公司

地址：呼市新城区华侨新村写字楼九楼

联系人：朱经理

联系电话：18204938886

2025 年 12 月 7 日