

乌兰布统景区物业保洁服务项目磋商公告

招标项目编号 (XY-2026CS-02)

项目所在地: 内蒙古自治区,赤峰市,克什克腾旗

一、招标条件

本乌兰布统景区物业保洁服务项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源**国有资金:55万元**,招标人为克什克腾旗文化旅游产业发展(集团)有限责任公司。本项目已具备招标条件,招标方式为竞争性磋商。

二、项目概况和范围

规模: 乌兰布统景区物业保洁服务项目(具体详见磋商文件);

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

乌兰布统景区物业保洁服务项目

三、投标人资格要求:

【1】乌兰布统景区物业保洁服务项目的投标人资格能力要求:

1、审查供应商营业执照等证明文件或者身份证明。2、供应商提供以下任意一种均可:(1) 供应商2024或2025年度经会计师事务所出具的财务审计报告;(2) 供应商基本开户银行近一年内出具的银行资信证明;(3) 供应商出具的“具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度”承诺书(格式自拟并加盖供应商公章)。3、投标人提供以下任意一种均可:(1) 须同时提供递交投标文件截止之日前一年内至少一个月的:①缴纳税收的相关凭据(税务机关提供的纳税凭据或银行入账单);②缴纳社会保险的凭证(专用收据或社会保险缴纳清单或其它缴纳凭证);(2) 提供“具有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录”承诺函(格式自拟)注:a、其他组织和自然人也需提供上述证明材料。b、依法免税或不需要缴纳社会保障资金的投标人,提供相应证明材料或说明材料,无须提供上述证明材料。4、审查供应商出具的“具有履行合同所必需的设备和专业技术能力”声明5、审查供应商参加本次采购活动前3年内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。6、资格审查时,供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单。7、符合关于联合体响应的相关规定。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-09 08:30:00到2026-04-15 17:30:00。

获取方式: 在2026年04月09日至2026年04月15日,每个工作日上午08:30—12:00时,下午2:30—5:30时到克什克腾旗信益工程管理有限公司递交报名材料,经初审合格后,填写《供应商报名表》。报名审核合格的供应商可以直接获取磋商文件。报名时,报名人需提供以下材料原件及加盖公章复印件两份:1、报名人为法定代表人时出示法定代表人身份证及法人身份证明;2、报名人为授权人时出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”;3、提供有效的营业执照副本、开户许可证(基本存款信息);。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-04-21 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，克什克腾旗信益工程管理有限责任公司会议室。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-04-21 09:00:00。

开标地点：克什克腾旗信益工程管理有限责任公司会议室。

七、其他

克什克腾旗信益工程管理有限责任公司受克什克腾旗文化旅游产业发展（集团）有限责任公司委托，采用竞争性磋商方式组织采购乌兰布统景区物业保洁服务项目。欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一.项目概述

1.名称与编号

项目名称：乌兰布统景区物业保洁服务项目项目编号：XY-2026CS-022.内容及划分采购包情况采购包1：乌兰布统景区物业保洁服务项目采购包预算金额（元）：550000.00采购包最高限价（元）：550000.00报价形式：总价标的名称：乌兰布统景区物业保洁服务项目数量：1标的金额：550000.00（元）计量单位：项所属行业：物业管理是否核心产品：否是否允许进口产品：否是否属于节能产品：否是否属于环境标志产品：否3.是否涉及本国产品采购包1：不涉及

二.供应商的资格要求

1.供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。2.资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。3.落实政府采购政策需满足的资格要求：如属于专门面向中小企业采购的项目,提供货物、工程或者服务的供应商应符合享受中小企业扶持政策，并提供《中小企业声明函》。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。4.本项目的特定资格要求：采购包1：乌兰布统景区物业保洁服务项目无。

三.获取磋商文件的时间、地点、方式

在2026年04月09日至2026年04月15日，每个工作日上午08：30—12：00时，下午2：30—5：30时到克什克腾旗信益工程管理有限责任公司递交报名材料，经初审合格后，填写《供应商报名表》。报名审核合格的供应商可以直接获取磋商文件。报名时，报名人需要提供以下材料原件及加盖公章复印件两份：1、报名人为法定代表人时出示法定代表人身份证及法人身份证明；2、报名人为授权人时出具经法定代表人签字、公司盖章的“授权委托书”；3、提供有效的营业执照副本、开户许可证（基本存款信息）；其他要求：无

四.磋商文件售价

本次磋商文件的售价为0元人民币。

五.响应文件提交的截止时间、开启时间和地点

递交投标（响应）文件截止时间：2026年04月21日09时00分投标地点：克什克腾旗信益工程管理有限责任公司会议室开标时间：2026年04月21日09时00分开标地点：克什克腾旗信益工程管理有限责任公司会议室

六.发布公告的媒介

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)；内蒙古招标投标公共服务平台(<http://www.nmgztb.com.cn>)上发布，其他媒介转载无效。；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为克什克腾旗文化旅游产业发展（集团）有限责任公司。

九、联系人

招标人：克什克腾旗文化旅游产业发展（集团）有限责任公司

地址：内蒙古自治区赤峰市克什克腾旗经棚镇

联系人：董先生

电话：13404860277

邮件：KQXYGCGL@163.com

招标代理机构：克什克腾旗信益工程管理有限责任公司

地址：内蒙古自治区赤峰市克什克腾旗经棚镇

联系人：崔先生

电话：15540662206

邮件：KQXYGCGL@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 崔永良 （签名）

招标人或其代理机构： _____ （盖章）

