

加州华府物业服务项目

中标选人公示

项目名称：加州华府物业服务项目

项目编号：XCFW-2026012

本项目招标于2026年05月26日09时30分在内蒙古熙晨项目管理有限公司（呼和浩特市赛罕区兴安南路旺第嘉华4号商业楼5层5039室）进行了公开招标，根据《中华人民共和国招标投标法》、《中华人民共和国招标投标法实施条例》等有关法律、法规组成评标委员会，评标委员会根据开标程序、招标文件、评标办法、定标说明及有关规定，现将前三名中标候选人进行公示。具体情况如下：

第一名中标候选人：重庆悦佰家物业管理有限公司

得分：89分

投标报价：人民币壹佰叁拾壹万叁仟陆佰壹拾壹元陆角玖分（¥1313611.69元）

服务期限（日历天）：1095日历天

服务地点：加州华府小区

质量标准：符合《乌兰察布市居住管理服务等级标准》五级标准，业主综合满意度需达到75%及以上。

第二名中标候选人：内蒙古明君物业服务有限公司

得分：79.4分

投标报价：人民币壹佰叁拾壹万叁仟陆佰壹拾壹元陆角玖分（¥1313611.69元）

服务期限（日历天）：1095日历天

服务地点：加州华府小区

质量标准：符合《乌兰察布市居住管理服务等级标准》五级标准，业主综合满意度需达到75%及以上。

第三名中标候选人：乌兰察布市绿岛物业服务有限公司

得分：76.4分

投标报价：人民币壹佰叁拾壹万叁仟陆佰壹拾壹元陆角玖分（¥1313611.69元）

服务期限（日历天）：1095日历天

服务地点：加州华府小区

质量标准：符合《乌兰察布市居住管理服务等级标准》五级标准，业主综合满意度需达

到75%及以上。

所有被否决的投标以及否决原因：无

现予以公示。

公示时间：2026年05月27日至2026年05月29日，如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议，请在公示期间向招标人提出质疑。对招标人答复仍持有异议的，依照相关法律法规的规定，向相关监管部门投诉。

1. 招标人信息

名 称：乌兰察布市嘉昕房地产开发有限公司

地 址：内蒙古自治区乌兰察布市察右前旗察哈尔工业园区新208国道东、牛妈妈西

联系方式：18704744444

2. 招标代理机构信息

名 称：内蒙古熙晨项目管理有限公司

地 址：呼和浩特市赛罕区兴安南路旺第嘉华4号商业楼5层5041室

联系方式：0471-3596890



3. 项目联系方式

项目联系人：诺敏 张浩杰

A handwritten signature in black ink, appearing to read '张浩杰' (Zhang Haojie), written over the printed name.

电话：0471-3596890

2026年05月26日