

2024年通辽市中心城区燃气安全运行管理提升建设项目（监理标段）中标候选人公示

招标项目编号（K1505002025072803001002）

公示结束时间：2025-09-01 15:30:00

一、评标情况

【1】2024年通辽市中心城区燃气安全运行管理提升建设项目（监理标段）：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：通辽市大明工程管理咨询有限公司，投标报价：21.1028万元，质量符合国家验收合格标准，工期/交货期/服务期：100天；

中标候选人第2名：内蒙古和信泰项目管理有限公司，投标报价：21.058万元，质量符合国家验收合格标准，工期/交货期/服务期：100天；

中标候选人第3名：瑞博工程项目管理有限公司，投标报价：21.1万元，质量符合国家验收合格标准，工期/交货期/服务期：100天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（通辽市大明工程管理咨询有限公司）的项目负责人：曹盛龙，（机电安装工程、电力工程注册监理工程师 15006246）；

中标候选人（内蒙古和信泰项目管理有限公司）的项目负责人：李富亮，（机电安装工程、电力工程注册监理工程师 15005789）；

中标候选人（瑞博工程项目管理有限公司）的项目负责人：姚宏，（机电安装工程注册监理工程师 15005742）；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（通辽市大明工程管理咨询有限公司）的资格能力要求：符合；

中标候选人（内蒙古和信泰项目管理有限公司）的资格能力要求：符合；

中标候选人（瑞博工程项目管理有限公司）的资格能力要求：符合；

二、提出异议的渠道及方式

公示期间投标人或其他利害关系人如有异议，可依法向招标人及招标代理机构提出，事项具体、签署真实姓名和有效联系方式的异议书将被受理。

公示时间：2025年08月28日至2025年09月01日

异议受理单位：

招标人：通辽市住房和城乡建设局

联系人：姜先生

电话：0475-8261558

代理机构：内蒙古中维项目管理有限公司

联系人：刘婧

电话：17647582381

投诉受理单位：

监督单位：通辽市住房和城乡建设局

地址：通辽市科尔沁区滨河大街与永安路交汇处东侧路南

邮政编码：028000

投诉电话：0475-8277012

电子邮箱：tlszjjzhbzzx@163.com

三、其他

1：2024年通辽市中心城区燃气安全运行管理提升建设项目（监理标段）（招标编号：K1505002025072803001002）于2025年08月25日9时00分在通辽市公共资源交易中心开标，评标工作已结束。经评标委员会对各投标人递交的投标文件进行认真比较和评审，现将评标结果进行公示，公示期间投标人或其他利害关系人如有异议，可依法向招标人及招标代理机构提出，事项具体、签署真实姓名和有效联系方式的异议书将被受理。

公示时间：2025年08月28日至2025年09月01日

异议受理单位：

招标人：通辽市住房和城乡建设局

联系人：姜先生

电话：0475-8261558

代理机构：内蒙古中维项目管理有限公司

联系人：刘婧

电话：17647582381

投诉受理单位：

监督单位：通辽市住房和城乡建设局

地址：通辽市科尔沁区滨河大街与永安路交汇处东侧路南

邮政编码：028000

投诉电话：0475-8277012

电子邮箱：tlszjjzhbzzx@163.com

一、评标委员会推荐的中标候选人名单及其排序：

监理标段

第一名：通辽市大明工程管理咨询有限公司

投标报价：¥211028.00元

工期：100（日历天）

质量标准：符合国家验收合格标准

资质等级：机电安装工程乙级监理资质；

投标文件中载明的项目管理机构成员：

项目总监：曹盛龙（机电安装工程、电力工程注册监理工程师15006246）；

总监代表：张强（机电安装工程、电力工程注册监理工程师15004347）；

市政监理工程师：胡奇（房屋建筑工程、市政公用工程注册监理工程师15005368）、邵帅（房屋建筑工程、市政公用工程注册监理工程师15006327）；

暖通监理工程师：王友君（201200872）；

电气监理工程师：李春海（2007078507）；

安全监理工程师：边振峰（2007078359）；

监理员：张晶晶（201200361）。

投标文件中载明的业绩及荣誉奖项情况：

企业业绩：

1.2022年通辽市科尔沁区主城区及镇域燃气用户安防设备安装项目监理一标段；

2.通辽热电和长兴及洪泰供热管网互联互通工程监理项目；

3.2024年主城区换热站更新改造项目监理(第二标段)；

4.通辽第二发电有限责任公司新建开发区换热站项目监理服务。

企业荣誉：

1.通辽市第五中学（新建学生公寓楼）-2022年度第一批“草原杯”工程质量奖；

2.通辽开发区全融商业中心(盛建蒙东商业中心)15#大型商业及地库-2022年度通辽市“科尔沁杯”工程质量奖；

3.通辽第五中学(新建学生公寓楼)-2022年度通辽市“科尔沁杯”工程质量奖；

4.君为首府住宅小区项目-2021年度自治区建筑施工安全标准化示范工地；

5.通辽碧桂园天玺组团七、八、九、十期【8-89#-8-90#楼、大门及地下车库(B区)】-2021年度自治区建筑施工安全标准化示范工地；

6.通辽第五中学(新建学生公寓楼)项目工程-2021年度自治区建筑施工安全标准化示范工地；

7.通辽碧桂园天玺组团七八九十期【8-80#~8-84#楼、电房、垃圾转运站及地下车库C区】-2021年度自治区建筑施工安全标准化示范工地；

8.2024年度内蒙古自治区“先进建设工程监理企业”荣誉称号；

9.2021年度内蒙古自治区“先进建设工程监理企业”荣誉称号。

评标情况：综合得分88.05分。

第二名：内蒙古和信泰项目管理有限公司

投标报价：¥210580.00元

工期：100（日历天）

质量标准：符合国家验收合格标准资质等级：机电安装工程乙级监理资质；

投标文件中载明的项目管理机构成员：

项目总监：李富亮（机电安装工程、电力工程注册监理工程师15005789）；

电气专业监理工程师：李建军（2008088967）；

机电安装专业监理工程师：戴晓永（房屋建筑工程、机电安装工程注册监理工程师50008074）；

安全专业监理工程师：史贝贝（市政公用工程、电力工程注册监理工程师15005333）；

造价员：张丽娟（蒙130J00090）；

监理员：谈峰（2010105161）；

投标文件中载明的业绩情况：

企业业绩：

1.内蒙古天皓玻纤有限责任公司年产60万吨高性能玻纤厂区建筑项目(二期)；

2.呼和浩特市第一医院锅炉设备升级改造项目；

3.内蒙古自治区团校校园视频监控系统升级改造工程。

企业荣誉：

1.亚辰商业综合楼-2021年度内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖；

2.内蒙古汇能煤电集团蒙南水务有限责任公司产教融合基地建设项目-2024年度市级安全标准化示范工地。

评标情况：综合得分87.65分。

第三名：瑞博工程项目管理有限公司

投标报价：¥211000.00元

工期：100（日历天）

质量标准：符合国家验收合格标准

资质等级：工程监理综合资质；

投标文件中载明的项目管理机构成员：

项目总监：姚宏（机电安装工程注册监理工程师15005742）；

机电安装监理工程师：刘小飞（房屋建筑工程、机电安装工程注册监理工程师15005298）；

监理员：石磊（20190315）。

投标文件中载明的业绩情况：

企业业绩：

- 1.呼和浩特市“温暖工程”一次管网及换热站设备提升项目-换热站自控系统改造EPC总承包项目监理标段；
- 2.鄂尔多斯风电大型叶片智能制造标准化厂房项目一期工程；
- 3.固阳县农牧业产业园区标准化厂房代建项目-净化工程监理。

企业荣誉：

- 1.内蒙古工业大学金川校区能源动力教学实验楼建设项目-2023年度第一批内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖；
- 2.锡林郭勒超高压供电局生产调度基地项目生产调度楼-2023年度第一批内蒙古自治区“草原杯”工程质量奖；
- 3.2023年度内蒙古自治区“先进建设工程监理企业”荣誉称号。

评标情况：综合得分87.65分。

二、招标文件中设置的资格要求及条件：

- 1、招标控制价：监理标段211334.73元。
- 2、工期：100日历天
- 3、质量要求：符合国家验收合格标准
- 4、其他要求：

1、企业资质要求：

1.1本项目监理标段要求投标人应具备建设行政主管部门颁发的有效的机电安装工程专业乙级（含乙级）及以上资质，并在人员、设备仪器、资金等方面具有承担本项目监理服务的能力，有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录。

2、人员资质要求：

2.1本项目监理标段要求拟派项目总监须具有有效的机电安装工程专业监理工程师注册证书，且未在其他在建工程项目中任职。

3、财务要求：提供近三年度（2022-2024年）财务审计报告，投标人如注册成立不足三年，则从成立之年起算。

4、根据《通辽市建筑市场信用管理办法》（2025）文件规定，对被记录不良行为记分单次达30分（含30分）以上的，公示期有效期内的投标人将被拒绝参加本项目投标（以截至到开标时间通辽住房和城乡建设局网站不良行为记录公示信息截图为准）。

5、在全国建筑市场监管公共服务平台被计入黑名单、不良行为及失信联合惩戒记录记录的，招标人将拒绝其投标（以全国建筑市场监管公共服务平台网站查询结果截图为准）。

- 6、投标单位及其法定代表人、拟派项目总监有行贿犯罪案件记录的，招标人将拒绝其投标，以中国裁判文书网 (<http://wenshu.court.gov.cn/>) 行贿犯罪记录查询结果截图为准。
- 7、投标人的单位负责人为同一人或者存在控股、管理关系的不同单位，不得同时参与本项目投标。投标人未处于被责令停业、投标资格被取消或者财产被接管、冻结和破产状态。
- 8、投标单位以及投标单位法定代表人被列入“失信被执行人名单”或被列入“重大税收违法失信主体名单”的，将被拒绝其投标（以信用中国网站的查询结果截图和信用报告为准）。
- 9、投标单位不得采用挂靠、转包、虚假业绩和代为投标等形式投标，一经发现，其中标无效并赔偿招标人全部损失。
- 10、本项目监理标段不接受联合体投标。

三、否决投标人投标的原因：

1.内蒙古传麒工程咨询管理有限公司，依据招标文件第10.9款技术部分(监理大纲)为暗标，必须按暗标编制规则编制，该单位投标文件违反了招标文件第10.9款第2款要求，“二级及以下标题及技术标正文所用文字均采用“宋体”四号“常规”字(黑色)”，投标人提供的投标文件中（7.3）违反技术暗标制作规则，评标委员会对该单位作废标（无效投标）处理。

2.重庆联盛建设项目管理有限公司，依据招标文件第10.9款技术部分(监理大纲)为暗标，必须按暗标编制规则编制，该单位投标文件违反了招标文件第10.9款第4款要求，“标题及文字一律两端对齐、首行缩进2字符”，投标人提供的投标文件中（“定密流程：”）违反技术暗标制作规则，评标委员会对该单位作废标（无效投标）处理。；

2：公告发布媒介：（一）内蒙古自治区公共资源交易网 网址：<https://ggzyjy.nmg.gov.cn>；（二）内蒙古招标投标公共服务平台 网址：<http://www.nmgztb.com.cn>；（三）中国招标投标公共服务平台 网址：<http://www.cebpubservice.com>。；

四、监督部门

本项目监督部门为**通辽市住房和城乡建设局**。

五、联系人

招标人：**通辽市住房和城乡建设局**

地址：**通辽市科尔沁区滨河大街64号**

联系人：**姜先生**

电话：**0475-8261558**

邮件：tlszjwcjk@126.com

招标代理机构：**内蒙古中维项目管理有限公司**

地址：**呼和浩特市赛罕区绿地腾飞大厦B座17层**

联系人：**刘婧**

电话：**17647582381**

邮件：nmgzw999@126.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）