

内蒙古万顺物业服务有限公司塔利新村、青城碧苑、塔利公租房小区、 鸿盛生活园区屋面防水维修工程 竞争性磋商公告

内蒙古熙正招标有限公司受内蒙古万顺物业服务有限公司的委托，采用竞争性磋商方式，组织采购内蒙古万顺物业服务有限公司塔利新村、青城碧苑、塔利公租房小区、鸿盛生活园区屋面防水维修工程，欢迎符合资格条件的供应商前来参加。

一、项目概述

1、名称与编号

项目名称：内蒙古万顺物业服务有限公司塔利新村、青城碧苑、塔利公租房小区、鸿盛生活园区屋面防水维修工程

项目编号：NMXZ-2026046

2、采购内容：本项目为零散屋面防水维修工程，无固定施工面积，按需维修处置，执行平方米综合单价包干，维修工程量、施工面积均以现场实际发生为准，

3、合同价：最终合同价按照实际维修面积及审定价格进行确定。

4、报价方式：下浮率

二、供应商的资格要求

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；

（1）具有独立承担民事责任的能力；

（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；

（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；



(4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;

(5) 参加本项目前三年内在经营活动中没有重大违法记录;

(6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 具有建设行政主管部门核发的有效的【**建筑工程施工总承包**】叁级及以上或【**防水防腐保温工程专业承包**】二级及以上资质和在有效期内的安全生产许可证;

3. 拟派建造师具有本单位已注册的二级及以上【**建筑工程建造师**】资格和有效的安全生产考核合格证书; 且未担任其他在施建设工程项目的经理。

4. 企业具备有效的安全生产许可证, 并在人员、设备、资金等方面具有相应的施工能力;

5. 投标人在“信用中国”网 (www.creditchina.gov.cn) 查询未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单; 严重失信主体名单。

6. 本项目不接受联合体投标。

三、获取采购文件的时间、地点、方式

本项目实行电子在线报名。凡有意参加投标者, 请于 2026 年 5 月 25 日 09: 00 至 2026 年 5 月 29 日 17: 00 (北京时间, 下同), 登录“中采惠招电子招投标交易平台” (<http://www.zchzb.com/>) 进行网上自主下载相关招标文件、澄清或修改等资料。并在系统中及时查看有无澄清及变更, 潜在供应商如未从“中采惠招电子招投标交易平台”下载相关资料, 或未获取到完整资料, 导致投标被否决的, 自行承担责任。中采惠招电子招投标交易平台技术支持联系方式: 400-901-6886。

四、采购文件售价

本次采购文件的售价为0元人民币。

五、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

1、投标文件递交的截止时间(投标截止时间，下同)：2026年6月4日下午15时00分(北京时间)。供应商应在截止时间前通过“中采惠招电子招投标交易平台 <http://www.zchzb.com/>”

完成电子投标文件的递交。中采惠招电子招投标交易平台技术支持联系方式：400-901-6886；

2、逾期递交的投标文件，电子招标投标交易平台将予以拒收；供应商未能按时解密投标文件的，投标无效。

3、开标时间：2026年6月4日下午15时00分(北京时间)；

4、开标地点：中采惠招电子招投标交易平台。

六、公告发布媒介

中国招标投标公共服务平台 (www.cebpubservice.com)

内蒙古招标投标公共服务平台 (www.nmgztb.com.cn)

中采惠招电子招投标交易平台发布 (<http://www.zchzb.com/>)

七、联系方式

采购单位名称：内蒙古万顺物业服务有限公司

地址：内蒙古万顺物业服务有限公司

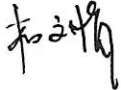
联系人：薛艳、李光宗

联系电话：13947143022、17678022777



采购代理机构名称：内蒙古熙正招标有限公司

地址：内蒙古呼和浩特市新城区兴泰商务广场 T4 写字楼 601 室。

联系人：相文娟 

联系电话：0471-3307504

