

内蒙古民族大学新建西拉木伦校区3号学生公寓楼建设项目方案设计及初步设计服务竞争性磋商公告

招标项目编号 (NMGZCS-C-F-250525)

项目所在地: 内蒙古自治区,通辽市,科尔沁区

一、招标条件

本新建西拉木伦校区3号学生公寓楼建设项目方案设计及初步设计服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:133.44万元,招标人为内蒙古民族大学。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 详见竞争性磋商文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

新建西拉木伦校区3号学生公寓楼建设项目方案设计及初步设计服务

三、投标人资格要求:

【1】新建西拉木伦校区3号学生公寓楼建设项目方案设计及初步设计服务的投标人资格能力要求:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: (1) 具有独立承担民事责任的能力; (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; (6) 法律、行政法规规定的其他条件。2.落实政府采购政策需满足的资格要求: 如属于专门面向中小企业采购的项目,提供货物、工程或者服务的供应商应符合享受中小企业扶持政策,并提供《中小企业声明函》。监狱企业、残疾人福利性单位视同小型、微型企业。3.本项目的特定资格要求: 合同包1(合同包一)特定资格要求如下: (1) 供应商具有下列资质之一: ①工程设计综合甲级资质; ②工程设计建筑行业乙级及以上资质; ③工程设计建筑行业(建筑工程)专业乙级及以上资质。 (2) 拟派设计负责人须具有本企业注册的一级注册建筑师证书。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-11-24 00:00:00到2025-11-28 23:59:59。

获取方式: 在线获取。获取采购文件时,需登录“政府采购云平台”,按照“交易执行→应标→项目应标→未参与项目”步骤,填写联系人相关信息确认参与后,即为成功“在线获取”。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2025-12-04 09:30:00。

递交方式: 电子文件上传递交,内蒙古自治区政府采购网(政府采购云平台)。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-04 09:30:00。

开标地点：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦11层1102室会议室。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：内蒙古自治区政府采购网 (<https://www.ccgp-neimenggu.gov.cn/>)，中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为内蒙古自治区财政厅。

九、联系人

招标人：内蒙古民族大学

地址：通辽市科尔沁区霍林河大街西536号

联系人：唐老师

电话：0475-8314214

邮件：/

招标代理机构：内蒙古协众工程项目管理有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦1102

联系人：范晓晨、张旭东、张晓艳、纪玥霞、李春亮

电话：0471-6235886

邮件：nmgxz08@163.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：范晓晨 (签名)

招标人或其代理机构： (盖章)



附件

内蒙古民族大学新建西拉木伦校区 3 号学生公寓楼建设项目方案设计及初步设计服务竞争性磋商公告

项目概况

新建西拉木伦校区 3 号学生公寓楼建设项目方案设计及初步设计服务采购项目的潜在供应商应在内蒙古自治区政府采购网（政府采购云平台）获取采购文件，并于 2025 年 12 月 04 日 09 时 30 分（北京时间）前提交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：NMGZCS-C-F-250525

项目名称：新建西拉木伦校区 3 号学生公寓楼建设项目方案设计及初步设计服务

采购方式：竞争性磋商

预算金额：1,334,400.00 元

采购需求：

合同包 1(合同包一)：

合同包预算金额：1,334,400.00 元

品目号	品目名称	采购标的	数量 (单位)	技术规格、 参数及要求	品目预算(元)	最高 限价 (元)
1-1	C11020000 工程设计 服务	新建西拉木伦 校区 3 号学生公 寓楼建设项目 方案设计及初 步设计服务	1(项)	详见采购文件	1,334,400.00	-

本合同包不接受联合体投标

合同履行期限：合同签订后 15 日内完成方案设计，方案设计完成后 30 日内完成初步设计，7 日内完成审核施工图是否满足设计方案及初步设计要求，并配合招标人完成相关设计报规、审批、审查。

二、申请人的资格要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定：

- (1) 具有独立承担民事责任的能力；
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
- (5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

合同包 1(合同包一)落实政府采购政策需满足的资格要求如下：

提供《中小企业声明函》，残疾人福利性单位提供《残疾人福利性单位声明函》，监狱企业提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。（如供应商以联合体形式参加本采购包的，联合体各方均应当符合本采购包专门面向的企业类型；如供应商合同分包的，分包意向协议中分包意向供应商应当符合本采购包专门面向的企业类型。）

3. 本项目的特定资格要求：

合同包 1(合同包一)特定资格要求如下：

- (1) 供应商具有下列资质之一：①工程设计综合甲级资质；②工程设计建筑行业乙级及以上资质；③工程设计建筑行业（建筑工程）专业乙级及以上资质。
- (2) 须具有本企业注册的一级注册建筑师证书。

三、获取采购文件

时间：2025 年 11 月 24 日至 2025 年 11 月 28 日，每天上午 00:00:00 至 12:00:00，下午 12:00:00 至 23:59:59（北京时间, 法定节假日除外）

地点：内蒙古自治区政府采购网（政府采购云平台）

方式：在线获取。获取采购文件时，需登录“政府采购云平台”，按照“交易执行→应标→项目应标→未参与项目”步骤，填写联系人相关信息确认参与后，即为成功“在线获取”。

售价：免费获取。

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 12 月 04 日 09 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点：内蒙古自治区政府采购网（政府采购云平台）

五、开启

时间：2025 年 12 月 04 日 09 时 30 分 00 秒（北京时间）

地点：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦 11 层 1102 室会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1. 采购人信息

名称：内蒙古民族大学

地址：通辽市科尔沁区霍林河大街西 536 号

联系方式：0475-8314214

2. 采购代理机构信息

名称：内蒙古协众工程项目管理有限责任公司

地址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区锡林南路恩和大厦 1102

联系方式：0471-6235886

3. 项目联系方式

项目联系人：范晓晨、张旭东、张晓艳、纪玥霞、李春亮

电话：0471-6235886

内蒙古协众工程项目管理有限责任公司

2025 年 11 月 21 日

