

东胜区高级中学餐厅、室外围墙、智能化改造及校园文化建设项 目招标公告

招标项目编号 (ZMHY2026-052)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,东胜区

一、招标条件

本东胜区高级中学餐厅、室外围墙、智能化改造及校园文化建设项已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源国有资金:48.986906万元,招标人为鄂尔多斯市东胜区高级中学。本项目已具备招标条件,招标方式为其
他。

二、项目概况和范围

规模: 详见本项目采购文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

东胜区高级中学餐厅、室外围墙、智能化改造及校园文化建设项

三、投标人资格要求:

【1】东胜区高级中学餐厅、室外围墙、智能化改造及校园文化建设项目投标人资格能力要求:

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定: (1)具有独立承担民事责任的能力; (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5)参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; (6)法律、行政法规规定的其他条件。2.落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目面向中小企业采购; 3.本项目的特定资格要求: (1)、供应商需具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包三级](含)以上资质或[建筑工程施工总承包乙级](含)以上资质同时需具备有效的安全生产许可证;并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。

(投标文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件)同时具备有效的安全生产许可证。(响应文件须附载有二维码资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件); (2)、项目负责人: 1、拟派项目负责人须具备建筑工程专业贰级(含)以上建造师资格,项目负责人必须在投标单位注册,同时具备有效的B类安全生产考核合格证书(以建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准,投标文件中须附上述证件扫描件); 2、并且未担任其他在建项目的项目负责人,提供承诺书并加盖公章,格式自拟。3、必须在本单位工作,年龄不得超过65周岁,以投标人所属社保机构出具的2025年7月至今任意1个月及以上的社保缴费证明(并加盖缴费证明专用章)

(新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同)或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准;退休人员无需提供社保缴费证明,需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。(投标文件须附证明材料扫描件)注:如投标单位拟派项目负责人为【建筑工程专业一级】建造师,应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市〔2021〕40号】文件要求提供一级建造师电子注册证书(一级建造师打印电子注册证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效,超出使用时限的电子证书无效)。内蒙古自治区以内的二级建造师依据内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知【内建函〔2022〕508号】文件要求提供二级建造师电子注册证书(二级建造师打印电子注册证书后,应在个人签名处手写本人签名,未手写签名或与签名图像笔迹不一致的,该电子证书无效,超出使用时限的电子证书无效);内蒙古自治区以外的二级建造师不作要求。4.本项目不接受联合体投标。;

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-07-22 12:30:00到2026-07-29 17:00:00。

获取方式：邮箱获取 (38149429@qq.com) 。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-08-03 09:00:00。

递交方式：纸质文件递交，鄂尔多斯市东胜区三江尊园国岫府20-105。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-08-03 09:00:00。

开标地点：鄂尔多斯市东胜区三江尊园国岫府20-105。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为鄂尔多斯市东胜区高级中学。

九、联系人

招标人：鄂尔多斯市东胜区高级中学

地址：东胜区蓝天路东罕台四路南新世纪北路西罕台五路北

联系人：刘虎

电话：19997779765

邮件：1351494827@qq.com

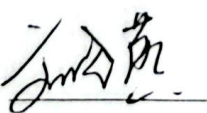
招标代理机构：内蒙古筑茗恒业项目管理有限公司

地址：鄂尔多斯市东胜区三江尊园国岫府20-105

联系人：刘晓燕

电话：13624879826

邮件：38149429@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：（签名）

招标人或其代理机构：：_____ (盖章)



竞争性磋商公告

内蒙古筑茗恒业项目管理有限公司受鄂尔多斯市东胜区高级中学的委托,采用竞争性磋商的方式采购东胜区高级中学餐厅、室外围墙、智能化改造及校园文化建设项 目, 欢迎符合资格条件的供应商前来报名参加。

一、项目概述

1. 名称与编号

(1) 项目名称: 东胜区高级中学餐厅、室外围墙、智能化改造及校园文化建设项 目

(2) 采购文件编号: ZMHY2026-052

(3) 备案编号:

2. 内容及分包情况

包号	货物、服务和工程名称	技术规格、参数 及要求	预算金额 (元)	工期
1	东胜区高级中学餐厅、室外围墙、 智能化改造及校园文化建设项 目	详见磋商文件	489869.06	合同签订后 10 日内完工

二、投标人的资格要求

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定:

- (1) 具有独立承担民事责任的能力;
- (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度;
- (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力;
- (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录;
- (5) 参加政府采购活动前三年内, 在经营活动中没有重大违法记录;
- (6) 法律、行政法规规定的其他条件。

2. 落实政府采购政策需满足的资格要求: 本项目面向中小企业采购 ;

3. 本项目的特定资格要求: (1)、供应商需具备建设行政主管部门颁发的[建筑工程施工总承包三级](含)以上资质或[建筑工程施工总承包乙级](含)以上资质同时需具备有效的安全生产许可证; 并在人员、设备、资金等方面具有相应

的能力。（投标文件须附资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件）同时具备有效的安全生产许可证。（响应文件须附载有二维码资质证书扫描件、安全生产许可证扫描件）；

（2）、项目负责人：1、拟派项目负责人须具备建筑工程专业贰级（含）以上建造师资格，项目负责人必须在投标单位注册，同时具备有效的B类安全生产考核合格证书（以建造师执业资格证、注册证、B类安全生产考核合格证为准，投标文件中须附上上述证件扫描件）；

2、并且未担任其他在建项目的项目负责人，提供承诺书并加盖公章，格式自拟。

3、必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年7月至今任意1个月及以上的社保缴费证明（并加盖缴费证明专用章）

（新入职人员要求提供入职至投标截止日前的社保缴费证明及与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同）或其他能够证明参加社保的有效证明材料为准；退休人员无需提供社保缴费证明，需提供与聘用单位签订的有效的聘用劳动合同及退休证明。（投标文件须附证明材料扫描件）

注：如投标单位拟派项目负责人为【建筑工程专业一级】建造师，应按照《住房和城乡建设部办公厅关于全面实行一级建造师电子注册证书的通知》【建办市〔2021〕40号】文件要求提供一级建造师电子注册证书（一级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）。内蒙古自治区以内的二级建造师依据内蒙古自治区住房和城乡建设厅关于开展二级建造师延续注册和规范电子证书使用有关工作的通知【内建函（2022）508号】文件要求提供二级建造师电子注册证书（二级建造师打印电子注册证书后，应在个人签名处手写本人签名，未手写签名或与签名图像笔迹不一致的，该电子证书无效，超出使用时限的电子证书无效）；内蒙古自治区以外的二级建造师不作要求。

4. 本项目不接受联合体投标。

三、获取招标文件的时间、地点、方式

1、请符合条件的供应商于2026年07月22日至2026年07月29日（法定公休日、法定节假日除外），每日上午9:00时:12:00时，下午14:30时至17:00时（北京时间，下同），邮箱报名（报名资料扫描件发至38149429@qq.com）。

2、报名时需递交下述资料：

(1) 法定代表人身份证明书或授权委托书（扫描件）

(2) 营业执照（扫描件加盖公章）；

(3) 采用 A4 纸打印的单位联系方式信息扫描件，包括供应商全称、联系人、联系电话（座机及手机号）、传真、网址及邮箱等信息并加盖单位公章；自报名之日起，供应商应保证其提供的通讯方式（电话、联系人，尤其是电子邮箱）一直有效，以保证有关函件（变更、澄清说明等）能及时通知投标单位，并能及时反馈信息，否则由此引起的一切后果由投标单位自行承担。

四. 发布公告的媒介

本公告在《内蒙古招投标公共服务平台》上发布。如有信息变更，请到以上网站获取，恕不另行通知。

五、递交投标（响应）文件截止时间、开标时间及地点

递交投标（响应）文件截止时间：2026 年 08 月 03 日上午 9 时 00 分

投标地点：内蒙古筑茗恒业项目管理有限公司会议室

开标时间：2026 年 08 月 03 日上午 9 时 00 分

六、开标地点：内蒙古筑茗恒业项目管理有限公司会议室（鄂尔多斯市东胜区三江尊园国岫府 20-105）

七、联系方式：

采购单位名称：鄂尔多斯市东胜区高级中学

地址：鄂尔多斯市东胜区

联系人：刘主任

联系电话：19997779765

采购代理机构名称：内蒙古筑茗恒业项目管理有限公司

地址：内蒙古自治区鄂尔多斯市东胜区

联系人：刘晓燕

联系电话：13624879826

内蒙古筑茗恒业项目管理有限公司

2026 年 07 月 22 日