

鄂尔多斯文化产业园供热改造(二期)项目审计标段招标公告

招标项目编号 (JBZB-2026-027)

项目所在地: 内蒙古自治区,鄂尔多斯市,伊金霍洛旗

一、招标条件

本鄂尔多斯文化产业园供热改造(二期)项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:最高投标限价:基本收费+效益收费计算,基本收费按工程报审价的1.59%计取(控制价+跟踪+竣工结算),效益收费按工程核减额的5%计取(效益收费为不可竞争报价)。注:本项目按费率报价,且包含工程控制价、施工阶段的跟踪审计及竣工结算审计的一切费用。招标人为鄂尔多斯文化产业发展中心。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 详见招标文件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

审计标段

三、投标人资格要求:

【1】 审计标段的投标人资格能力要求:

资质要求: 供应商需具备有效的营业执照,并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-16 08:30:00到2026-04-22 17:30:00。

获取方式: 现场获取(获取之前与招标代理公司取得联系)。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-05-06 09:00:00。

递交方式: 纸质文件递交,详见招标文件。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-05-06 09:00:00。

开标地点: 详见招标文件。

七、其他

一、招标条件本项目已具备招标条件，招标人为鄂尔多斯文化产业发展中心，建设资金来自政府投资，项目出资比例：100.00%，资金已落实，招标代理机构为内蒙古建柏项目管理有限公司。现对该项目的审计标段进行公开招标，凡符合相应资格要求的企业均可参加投标。

二、项目概况

- 1、招标项目名称：鄂尔多斯文化产业园供热改造(二期)项目
- 2、建设地点：鄂尔多斯文化产业园
- 3、资金来源：政府投资
- 4、总投资额：1500万元
- 5、服务期：合同签订之日起至项目竣工验收合格之日止
- 6、最高投标限价：基本收费+效益收费计算，基本收费按工程报审价的1.59%计取（控制价+跟踪+竣工结算），效益收费按工程核减额的5%计取（效益收费为不可竞争报价）。注：本项目按费率报价，且包含工程控制价、施工阶段的跟踪审计及竣工结算审计的一切费用。

三、招标范围项目招标范围：鄂尔多斯文化产业园供热改造(二期)项目审计标段。（包括工程控制价，全过程跟踪审计及工程结算审计相关服务）

四、投标人资格要求

- 1、资质要求：供应商需具备有效的营业执照，并在人员、设备、资金等方面具有相应的能力。（投标文件需附营业执照复印件）
- 2、项目负责人要求：1) 项目负责人须具备一级注册造价工程师执业资格（投标文件须附资格证书及注册证书扫描件）；2) 必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年4月至今连续6个月及以上的社保缴费证明为准，并加盖缴费证明专用章（新入职人员提供入职至今的社保缴费证明及与投标人签订的有效劳动合同；退休人员提供退休证明及与投标人签订的有效劳动合同）（投标文件须附扫描件）。注：凡在2018年12月31日之前取得的造价工程师证等同于一级造价工程师证。
- 3、投标人资格其他要求：1、除项目负责人外，项目管理机构人员中应至少配备一级注册造价工程师1名（投标文件须附资格证书及注册证书扫描件）；2、以上人员必须在本单位工作，年龄不得超过65周岁，以投标人所属社保机构出具的2025年4月至今连续6个月及以上的社保缴费证明为准，并加盖缴费证明专用章（新入职人员提供入职至今的社保缴费证明及与投标人签订的有效劳动合同；退休人员提供退休证明及与投标人签订的有效劳动合同）（投标文件须附扫描件）。
- 4、业绩要求：//5、财务要求：近年（2023年~至今）财务状况良好，没有处于财产被接管、破产或其他关、停、并、转状态（提供加盖企业公章的信誉承诺书证明，格式详见投标文件格式附件，新成立的企业，需提供成立后至今的信誉承诺书）。
- 6、信誉要求：1) 投标人不得存在下列情形之一：①处于被责令停业，投标资格被暂停或取消；②近年（2023年至今）内有骗取中标和严重违约及重大工程质量问题，并且正处于处罚期内（提供相关承诺书并加盖公章，格式详见招标文件第六章附件1，新成立的企业需提供成立后至今的承诺书）；2) 在“信用中国”网站（<http://www.creditchina.gov.cn/>）或“中国执行信息公开网”网站（<http://zxgk.court.gov.cn/shixin/>）中未被列入失信被执行人名单（投标文件需附网页截图）。3) 在“国家企业信用信息公示系统”（<http://gsxt.saic.gov.cn/>）中未被列入严重违法失信企业名单（投标文件需附网页截图）。

7、本项目不接受联合体投标。

五、资格审查方式：资格后审。

六、获取登记及领购招标文件

- 1、获取时间：2026年4月15日—2026年4月22日（每日8：30--12：00，14：30--17：30节假日休息）。
- 2、获取地点：现场获取（获取之前与招标代理公司取得联系）。
- 3、招标文件售价人民币0.00元/份，售后不退。（不予邮寄招标文件）。

七、获取登记时需提交资料★以下资料需提供复印件一份，加盖公章并装订成册

- (1) 企业营业执照副本、基本帐户开户许可证或基本存款账户信息、资质证明材料；
- (2) 法定代表人授权委托书或法人身份证明、委托代理人身份证原件；
- (3) 投标人单位联系方式信息，包括投标人全称、联系人、联系电话（座机及手机号）、传真、网址及邮箱等信息；

八、投标文件的递交

- 1、投标文件递交的截止时间、地点详见招标文件。
- 2、逾期送达的或者未送达指定地点的投标文件，招标人不予受理。；

公告发布媒介：《中国采购与招标网》、《中国招标投标公共服务平台》、《内蒙古招标投标公共服务平台（内蒙古招标投标网）》；

八、监督部门

本项目监督部门为**鄂尔多斯文化产业发展中心**。

九、联系人

招标人：**鄂尔多斯文化产业发展中心**

地址：**鄂尔多斯市**

联系人：**丁先生**

电话：17704871919

邮件：17704871919@189.cn

招标代理机构：内蒙古建柏项目管理有限公司

地址：/

联系人：高先生

电话：15547750912

邮件：18947071057@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：_____（盖章）