

学院办公用房权属统一登记房屋质量鉴定项目竞争性磋商公告

招标项目编号 (2026JYXMZXWC0003-FW)

项目所在地: 内蒙古自治区,乌海市,市辖区

一、招标条件

本学院办公用房权属统一登记房屋质量鉴定项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:369300元,招标人为乌海职业技术学院。本项目已具备招标条件,招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模: 详见附件;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

学院办公用房权属统一登记房屋质量鉴定项目

三、投标人资格要求:

【1】学院办公用房权属统一登记房屋质量鉴定项目的投标人资格能力要求:

详见附件;

本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2026-01-15 15:00:00到2026-01-22 18:00:00。

获取方式: 内蒙古景悦项目咨询有限公司。

五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-01-27 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交,内蒙古景悦项目咨询有限公司会议室。

六、开标时间及地点

开标时间: 2026-01-27 09:30:00。

开标地点: 内蒙古景悦项目咨询有限公司会议室。

七、其他

详见公告;

公告发布媒介: 中国采购与招标网 (<http://www.chinabidding.com.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/index.shtml>)、内蒙古招标投标公共服务平台

(<http://www.nmgztb.com.cn>)、内蒙古自治区采购单位服务平台发布(<https://nmg.gcycloud.cn>) 查看本项目信息。;

八、监督部门

本项目监督部门为**乌海职业技术学院**。

九、联系人

招标人：**乌海职业技术学院**

地址：**乌海市海勃湾区滨河街道学府街**

联系人：**李老师**

电话：**13848352322**

邮件：*****

招标代理机构：**内蒙古景悦项目咨询有限公司**

地址：**乌海市海勃湾区恒创工程楼二楼（格兰云天对面）**

联系人：**刘工**

电话：**16604732618（座机）**

邮件：nmgjyxmzx@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：_____（签名）

招标人或其代理机构：：_____（盖章）

学院办公用房权属统一登记房屋质量鉴定项目

磋商公告

内蒙古景悦项目咨询有限公司受乌海职业技术学院委托，采用竞争性磋商方式方式组织采购学院办公用房权属统一登记房屋质量鉴定项目。欢迎符合资格条件的供应商参加。

一、项目概述

1、名称与编号

项目名称：学院办公用房权属统一登记房屋质量鉴定项目；

项目编号：2026JYXMZXWC0003-FW；

2、内容及划分采购包情况

采购包1：

采购包预算金额（元）：369300；

采购包最高限价（元）：369300；

报价形式：总价；

服务内容：

序号	标的名称	服务内容	数量	计量单位	所属行业	备注
1	学院办公用房权属统一登记房屋质量鉴定项目	乌海职业技术学院1-3号实训楼、1-7号宿舍楼、旧教学楼、旧食堂、警务室、办公楼的房屋质量鉴定服务	92326	m²	建筑业	

二、供应商的资格要求

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件。

2. 开启后资格审查时，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单，相关信用情况通过“信用中国”网站、中国政府采购网等渠道查询。

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：本采购包属于专门面向中小企业采购。

4. 本项目的特定资格要求：

采购包1：

（1）供应商须具有有效期内的建设工程质量检测机构综合资质(新资质)或建设工程质量检测机构资质(主体结构及装饰装修及地基基础)(新资质)或建设工程质量检测机构资质(专项检测类：地基基础工程检测及主体结构工程检测)(旧资质)；

（2）供应商须具备有效期内的由质量技术监督部门或市场监督管理部门颁发的《检验检测机构资质认定证书》；

(3) 项目负责人：拟派项目负责人须具备工程类中级（含中级）及以上职称证书；

(4) 本项目不接受联合体投标。

三、获取磋商文件的时间、地点、方式

时间：2026年01月15日至2026年01月22日，每天上午8：30分至12:00分，下午15：00分至18：00分（北京时间, 法定节假日、周六日除外）

地点：内蒙古景悦项目咨询有限公司

方式：供应商的法定代表人或委托代理人本人携带以下资料的复印件加盖公章一份：

- (1) 授权委托书及委托人身份证明（法人到场报名只需提供身份证明）；
- (2) 供应商有效的营业执照或事业单位法人证书或执业许可证或自然人的身份证明；
- (3) 资质证书（有效期内）；
- (4) 《检验检测机构资质认定证书》（有效期内）；
- (5) 拟担任项目负责人相关证书、劳动合同；
- (6) 供应商2023年度或2024年度经会计师事务所出具的财务审计报告或其基本开户银行出具的近一年内的银行资信证明；
- (7) 提供递交响应文件截止之日前一年内（至少一个月）的良好缴纳税收的相关凭据（以税务机关提供的纳税凭据或银行入账单或完税证明为准）；
- (8) 提供递交响应文件截止之日前一年内（至少一个月）缴纳社会保险的凭证。（以专用收据或社会保险缴纳清单或完税证明为准）；
- (9) 提供“具有履行合同所必须的设备和专业技术能力”承诺函；
- (10) 提供“参加采购活动前3年内，在经营活动中没有重大违法记录”承诺函；
- (11) 在“信用中国”未被列入重大税收违法失信主体；“中国执行信息公开网”未被列入失信被执行人；“中国政府采购网”未被列入政府采购严重违法失信行为记录名单。（以代理机构查询结果为准）

注：以上资料不全或不符合要求均不接受其资料。

四、磋商文件售价

本次磋商文件的售价为0元人民币。

五. 响应文件提交的截止时间、开启时间和地点

响应文件提交截止时间：2026年01月27日09时30分00秒（北京时间）

响应文件提交地点：内蒙古景悦项目咨询有限公司会议室

开启时间：2026年01月27日09时30分00秒（北京时间）

开启地点：内蒙古景悦项目咨询有限公司会议室

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜：无

供应商可以通过中国采购与招标网 (<http://www.chinabidding.com.cn>)、中国招标投标公共服务平台 (<http://www.cebpubservice.com/index.shtml>)、内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)、内蒙古自治区采购单位服务平台发布 (<https://nmg.gcycloud.cn>) 查看本项项目信息。

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系。

1、采购人信息

名 称：乌海职业技术学院

地 址：乌海市海勃湾区滨河街道学府街

联 系 人：李老师

联系电话：13848352322

2、采购代理机构信息

名 称：内蒙古景悦项目咨询有限公司

地址：乌海市海勃湾区恒创工程楼二楼（格兰云天对面）

联系方式：刘工

联系电话：16604732618（座机）

邮箱：nmgjyxmzx@163.com

3、监督人信息

名 称：乌海职业技术学院

地 址：乌海市海勃湾区滨河街道学府街

联 系 人： 王老师

联系电话：15771332768