

呼伦贝尔职业技术学院体育馆（综合馆、篮球馆）窗户密封、采暖冲洗及增加散热器、更换灯具、地板拆换、抛光刷漆局部修缮工程（二次）竞争性磋商公告

招标项目编号（SH-2026-CGCS009-1）

项目所在地：内蒙古自治区,呼伦贝尔市,市辖区

一、招标条件

本呼伦贝尔职业技术学院体育馆（综合馆、篮球馆）窗户密封、采暖冲洗及增加散热器、更换灯具、地板拆换、抛光刷漆局部修缮工程已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源国有资金:15.981358万元，招标人为呼伦贝尔职业技术学院。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：窗户更换把手胶条、采暖冲洗、增加散热器、换灯、地板更换刷漆、画篮球线。（具体详见工程量清单）；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

呼伦贝尔职业技术学院体育馆（综合馆、篮球馆）窗户密封、采暖冲洗及增加散热器、更换灯具、地板拆换、抛光刷漆局部修缮工程

三、投标人资格要求：

【1】呼伦贝尔职业技术学院体育馆（综合馆、篮球馆）窗户密封、采暖冲洗及增加散热器、更换灯具、地板拆换、抛光刷漆局部修缮工程的投标人资格能力要求：

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：（1）具有独立承担民事责任的能力；（2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；（3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；（4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；（5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；（6）法律、行政法规规定的其他条件。2. 到提交响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准。）3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：参与的供应商全部为符合政策要求的中小企业；4. 本项目的特定资格要求：（呼伦贝尔职业技术学院体育馆（综合馆、篮球馆）窗户密封、采暖冲洗及增加散热器、更换灯具、地板拆换、抛光刷漆局部修缮工程）特定资格要求如下：①供应商须具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑装饰装修工程专业承包乙级（含）以上资质证书；（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市[2020]94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》，根据建办市〔2021〕30号文件《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》的要求）。如供应商暂未申办上述新资质，须具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑装饰装修工程专业承包贰级（含）以上资质证书。②投标人拟派项目经理应具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且在开标截止当日未担任其他在施建设工程项目的项目经理（需提供项目经理注册证书、执业资格证书、安全生产考核合格证书、身份证、投标人拟派项目经理须提供未担任其他在施建设工程项目声明，格式自拟）。③有效的安全生产许可证；④基本账户开户许可证或基本存款账户信息；；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2026-07-16 09:00:00到2026-07-22 17:00:00。

获取方式：时间：2026年07月16日至2026年07月22日，每个工作日上午 09:00:00 至 12:00:00，下午 14:30:00 至 17:00:00（北京时间,法定节假日除外） 地点：圣弘建设股份有限公司（内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区望海楼依山美苑16号楼1号门市） 方式：凡有意参加投标者请于采购文件获取时间内将（1）营业执照、（2）资质证书、（3）安全生产许可证、（4）“基本账户开户许可证或基本存款账户信息”、（5）信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）截图（信用信息报告以及未被计入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单）、（6）中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）截图（未被计入政府采购严重违法失信行为记录名单）、（7）获取采购文件封面，封面写明项目名称、公司名称、联系人姓名、电话、邮箱，以上资料提供复印件并加盖公章一并扫描制成PDF文件，文件命名为：“XX公司报XX项目报名材料”，发送至邮箱 hlbeshenghong@163.com并在开标现场提供采购文件获取时所需资料原件加盖公章一份或手持以上资料复印件加盖公章一份到圣弘建设股份有限公司(内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区望海楼依山美苑16号楼1号门市)获取采购文件，（注：①截图查询时间为本项目报名开始之日起至投标文件递交截止时间前任意时间、②文件不全或不符合要求的均不予接收）。 售价：0.00元。

五、投标文件递交

递交截止时间：2026-07-28 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，圣弘建设股份有限公司（内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区望海楼依山美苑16号楼1号门市）。

六、开标时间及地点

开标时间：2026-07-28 09:30:00。

开标地点：圣弘建设股份有限公司（内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区望海楼依山美苑16号楼1号门市）。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

八、监督部门

本项目监督部门为呼伦贝尔职业技术学院。

九、联系人

招标人：呼伦贝尔职业技术学院

地址：呼伦贝尔市中心城新区规划三街

联系人：张老师

电话：0470-2283643

邮件：hzyzbcgk@126.com

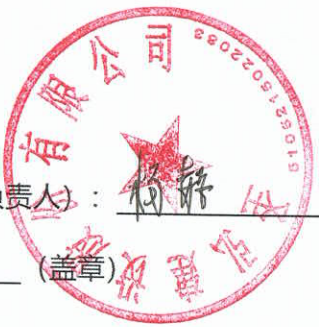
招标代理机构:圣弘建设股份有限公司

地址：呼伦贝尔市海拉尔区依山美苑16号楼1号门市

联系人：圣弘建设股份有限公司

电话：0470-8319996

邮件：hlbeshenghong@163.com

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：  (签名)

招标人或其代理机构：： _____ (盖章)



呼伦贝尔职业技术学院体育馆（综合馆、篮球馆）窗户密封、采暖冲洗及增加散热器、更换灯具、地板拆换、抛光刷漆局部修缮工程（二次）竞争性磋商公告

一、项目基本情况

项目编号：SH-2026-CGCS009-1

项目名称：呼伦贝尔职业技术学院体育馆（综合馆、篮球馆）窗户密封、采暖冲洗及增加散热器、更换灯具、地板拆换、抛光刷漆局部修缮工程（二次）

采购方式：竞争性磋商

验收要求：达到国家相关专业质量验收规范合格标准。

工期：签订合同之日起 30 天内完工

包号	货物、服务和工程名称	采购内容及采购要求	预算金额（元）
1	呼伦贝尔职业技术学院体育馆（综合馆、篮球馆）窗户密封、采暖冲洗及增加散热器、更换灯具、地板拆换、抛光刷漆局部修缮工程（二次）	窗户更换把手胶条、采暖冲洗、增加散热器、换灯、地板更换刷漆、画篮球线。（具体详见工程量清单）	159813.58

本合同包不接受联合体投标。

二、供应商的资格要求

1. 供应商应符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件：
- （1）具有独立承担民事责任的能力；
 - （2）具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - （3）具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - （4）有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - （5）参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - （6）法律、行政法规规定的其他条件。

2. 到提交响应文件的截止时间，供应商未被列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单。（以通过查询“信用中国”网站和“中国政府采购网”网站的信用记录内容为准。）

3. 落实政府采购政策需满足的资格要求：

参与的供应商全部为符合政策要求的中小企业；

4. 本项目的特定资格要求：

（呼伦贝尔职业技术学院体育馆（综合馆、篮球馆）窗户密封、采暖冲洗及增加散热器、更换灯具、地板拆换、抛光刷漆局部修缮工程（二次））特定资格要求如下：

①供应商须具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑装修装饰工程专业承包乙级（含）以上资质证书；（以上资质为住建部最新资质要求（2020年11月30日建市[2020]94号《住房和城乡建设部关于印发建设工程企业资质管理制度改革方案的通知》，根据建办市〔2021〕30号文件《住房和城乡建设部办公厅关于做好建筑业“证照分离”改革衔接有关工作的通知》的要求）。如供应商暂未申办上述新资质，须具有建设行政主管部门核发的有效期内的建筑装修装饰工程专业承包贰级（含）以上资质证书。

②投标人拟派项目经理应具备建筑工程专业二级及以上注册建造师执业资格，具备有效的安全生产考核合格证书，且在开标截止当日未担任其他在施建设工程项目的项目经理（需提供项目经理注册证书、执业资格证书、安全生产考核合格证书、身份证、投标人拟派项目经理须提供未担任其他在施建设工程项目声明，格式自拟）。

③有效的安全生产许可证；

④基本账户开户许可证或基本存款账户信息；

三、报名及采购文件获取

时间：2026年07月16日至2026年07月22日，每个工作日上午 09:00:00 至 12:00:00，下午 14:30:00 至 17:00:00（北京时间，法定节假日除外）

地点：圣弘建设股份有限公司（内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区望海楼依山美苑 16 号楼 1 号门市）

方式：凡有意参加投标者请于采购文件获取时间内将（1）营业执照、（2）资质证书、（3）安全生产许可证、（4）“基本账户开户许可证或基本存款账户信息”、（5）信用中国网站（www.creditchina.gov.cn）截图（信用信息报告以及未被计入失信被执行人、重大税收违法失信主体、政府采购严重违法失信行为记录名单）、（6）中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）截图（未被计入政府采购严重违法失信行为记录名单）、（7）获取采购文件封面，封面写明项目名称、公司名称、联系人姓名、电话、邮箱，以上资料提供复印件并加盖公章一并扫描制成 PDF 文件，文件命名为：“XX 公司报 XX 项目报名材料”，发送至邮箱 hlbeshenghong@163.com 并在开标现场提供采购文件获取时所需资料原件加盖公章一份或手持以上资料复印件加盖公章一份到圣弘建设股份有限公司（内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区望海楼依山美苑 16 号楼 1 号门市）获取采购文件，（注：①截图查询时间为本项目报名开始之日起至投标文件递交截止时间前任意时间、②文件不全或不符合要求的均不予接收）。

售价：0.00 元

四、响应文件的递交

递交响应文件截止时间：2026 年 07 月 28 日上午 09 时 30 分

递交地点：圣弘建设股份有限公司（内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区望海楼依山美苑 16 号楼 1 号门市）

开标时间：2026 年 07 月 28 日上午 09 时 30 分

开标地点：圣弘建设股份有限公司（内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区望海楼依山美苑 16 号楼 1 号门市）

供应商递交响应文件应按照采购文件的要求进行，不接受邮寄方式提交投标文件。

五、发布公告的媒介

本次公告同时在中国招标投标公共服务平台

(<http://www.cebpubservice.com/>)、内蒙古招标投标公共服务平台
(<http://www.nmgztb.com.cn>)、中国采购与招标网(chinabidding.cn)上发布。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、联系人及联系方式

招 标 人：呼伦贝尔职业技术学院

地 址：新城区规划三街

联 系 人：张老师

联系电话：0470-2283643

采购代理机构：圣弘建设股份有限公司

地 址：内蒙古自治区呼伦贝尔市海拉尔区望海楼依山美苑 16 号楼 1 号

门市

联 系 人：圣弘建设股份有限公司

联系电话：0470-8319996

2026 年 07 月 15 日