

# 西乌珠穆沁旗巴拉嘎尔高勒产业园创业孵化园2026-2027年度物业服务采购公告

招标项目编号 (NMGTS-2026-GKZB-007)

项目所在地: 内蒙古自治区,锡林郭勒盟,西乌珠穆沁旗

## 一、招标条件

本西乌珠穆沁旗巴拉嘎尔高勒产业园创业孵化园2026-2027年度物业服务已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源自筹资金:68万元,招标人为西乌珠穆沁旗民晟项目管理有限公司。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

## 二、项目概况和范围

规模: 西乌珠穆沁旗巴拉嘎尔高勒产业园创业孵化园2026-2027年度物业服务;

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

西乌珠穆沁旗巴拉嘎尔高勒产业园创业孵化园2026-2027年度物业服务

## 三、投标人资格要求:

### 【1】西乌珠穆沁旗巴拉嘎尔高勒产业园创业孵化园2026-2027年度物业服务的投标人资格能力要求:

供应商应具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件: (1) 具有独立承担民事责任的能力; (2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度; (3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力; (4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录; (5) 参加政府采购活动前三年内,在经营活动中没有重大违法记录; (6) 法律、行政法规规定的其他条件。2.被“信用中国”网站列入失信被执行人和重大税收违法案件当事人名单的或被“中国政府采购网”网站列入政府采购严重违法失信行为信息记录名单的,处罚期限尚未届满的,不得参与本项目的政府采购活动。;

本项目是否允许联合体投标: 否。

## 四、招标文件获取

获取时间: 从2026-04-28 00:00:00到2026-05-07 23:59:00。

获取方式: 1.获取方式: 现场获取或通过电子邮件获取(本项目不提供纸质采购文件,只提供电子版采购文件); 2.电子邮箱: nmgtszb@163.com; 3.递交资料齐全并获取采购文件后方可参加本项目。4.报名资料: (1) 法定代表人授权委托书(见公告附件); (2) 企业营业执照副本、组织机构代码证、税务登记证(如三证合一只需提供最新营业执照); (3) 信用中国<https://www.creditchina.gov.cn/> 查询结果; (4) 投标信息登记表(见公告附件); 注: 以上资料提供加盖公章的合并版PDF扫描件一份发送至邮箱。。

## 五、投标文件递交

递交截止时间: 2026-05-18 09:30:00。

递交方式: 纸质文件递交, 内蒙古同胜项目管理咨询有限公司309会议室。

## 六、开标时间及地点

开标时间：2026-05-18 09:30:00。

开标地点：内蒙古同胜项目管理咨询有限公司309会议室。

## 七、其他

无；

公告发布媒介：中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)，内蒙古招标投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>)；

## 八、监督部门

本项目监督部门为西乌珠穆沁旗民晟项目管理有限公司。

## 九、联系人

招标人：西乌珠穆沁旗民晟项目管理有限公司

地址：西乌珠穆沁旗

联系人：贾守龙

电话：17704881218

邮件：/

招标代理机构：内蒙古同胜项目管理咨询有限公司

地址：内蒙古锡林浩特市尚城生活东门南50米鼎新装饰3楼右户

联系人：杨晓利

电话：18747920008

邮件：[nmgtszb@163.com](mailto:nmgtszb@163.com)

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）：杨晓利（签名）

招标人或其代理机构：：\_\_\_\_\_（盖章）

## 投标信息登记表

项目名称			
项目编号			
供应商名称			
法定代表人或 委托代理人		联系电话	
邮 箱			
注意事项	<p>1、 请各供应商认真填写以上信息，因信息填写有误导致的一切后果由供应商自行承担。</p> <p>2、 请严格按公告要求在规定时间内提交资料，逾期将不予受理。</p> <p>3、 供应商须对所提供资料的真实性负责，否则一经发现弄虚作假行为将取消投标资格。</p> <p>供应商已悉知以上事项并同意遵守上述规定及要求！</p> <p>供应商名称：_____（加盖公章）</p> <p>法定代表人或委托代理人：_____（签字或盖章）</p> <p>时间： 年 月 日</p>		

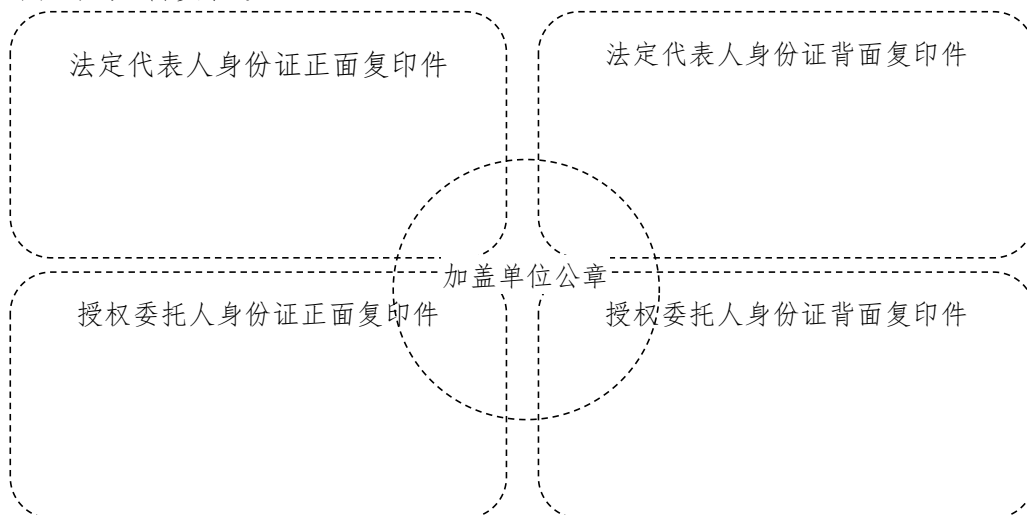
附件 2

### 法定代表人授权委托书

本授权声明：我\_\_\_\_\_（姓名）系\_\_\_\_\_（单位名称）的法定代表人，现授权委托我单位员工\_\_\_\_\_（姓名）为我公司代理人，以我公司的名义参加你公司组织的\_\_\_\_\_项目（项目编号：\_\_\_\_\_）的投标报名活动，授权代表在投标报名过程中所签署的一切文件和所处理的与之有关的一切事物，本人均予以承认。我单位对被授权人的签字负全部责任。

在撤消授权的书面通知以前，本授权书一直有效。被授权人签署的所有文件（在授权书有效期内签署的）不因授权的撤消而失效。

代理人无转委托权。



投标人名称：（盖章）

法定代表人：（签字）

被授权人：（签字）

签发日期： 年 月 日

电话：