

包头市昆区昆河镇和平村综合文体馆项目招标公告

招标项目编号 (BJ2025082200271000)

项目所在地: 内蒙古自治区,包头市,昆都仑区

一、招标条件

本包头市昆区昆河镇和平村综合文体馆项目已由项目审批/核准/备案机关批准,项目资金来源其他资金:村集体自筹资金: 57833404.00元,招标人为包头市昆都仑区昆河镇和平村股份经济合作联合社。本项目已具备招标条件,招标方式为公开招标。

二、项目概况和范围

规模: 综合文体馆为多层公建,总建筑面积12354.89平方米,地上建筑面积11989.19平方米、地下建筑面积365.70平方米、基底面积9234.16平方米、建筑高度(消防)19.30米。综合文体馆建设内容包括:土方工程、建筑与装饰、精装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、道路工程、绿化工程、挡土墙工程、外网工程等。具体内容详见施工图纸及工程量清单。

范围: 本招标项目划分为1个标段,本次招标为其中的:

包头市昆区昆河镇和平村综合文体馆项目

三、投标人资格要求:

【1】包头市昆区昆河镇和平村综合文体馆项目的投标人资格能力要求:

- 1.投标人须为中华人民共和国境内注册的企业或其他组织;
- 2.投标人须具有建设行政主管部门颁发的有效期内的建筑工程施工总承包一级资质或特级资质。
- 3.投标人须具有行政主管部门核发的有效的安全生产许可证;
- 4.拟委任项目经理须具有建筑工程专业一级建造师注册证书,并具有行政主管部门颁发的B类安全生产考核合格证书,且不得担任其他在施建设工程项目的项目经理;
- 5.投标人不得为“信用中国”网站(www.creditchina.gov.cn)中列入失信被执行人、重大税收违法失信主体名单;
- 6.法定代表人为同一人的两个及两个以上法人组织,母公司、全资子公司及控股公司均不得在本项目同时投标;
- 7.本项目是否允许联合体投标: 否。

四、招标文件获取

获取时间: 从2025-08-29 14:30:00到2025-09-05 17:00:00。

获取方式: 在包头市青山区富强路30号九星E世界B座写字楼1308室获取招标文件。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-09-19 09:30:00。

递交方式：纸质文件递交，将投标文件递交至包头稀土国际大酒店19层会议室（包头市九原区稀土路街道阿尔丁大街89号），逾期送达的、未送达指定地点的或不按照招标文件要求密封的投标文件，招标人将予以拒收。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-09-19 09:30:00。

开标地点：包头稀土国际大酒店19层会议室（包头市九原区稀土路街道阿尔丁大街89号）

七、其他

（一）招标条件：

包头市昆区昆河镇和平村综合文体馆项目已批准建设，招标人为包头市昆都仑区昆河镇和平村股份经济合作联合社，建设资金已经落实，项目已具备招标条件，北京维公工程项目管理有限公司受招标人的委托，现对该项目进行国内公开招标。

（二）项目概况与招标范围：

1.项目名称：包头市昆区昆河镇和平村综合文体馆项目

2.建设地点：和平村理想城东侧

3.建设规模及内容：综合文体馆为多层公建，总建筑面积12354.89平方米，地上建筑面积11989.19平方米、地下建筑面积365.70平方米、基底面积9234.16平方米、建筑高度（消防）19.30米。综合文体馆建设内容包含：土方工程、建筑与装饰、精装修工程、电气工程、给排水工程、暖通工程、道路工程、绿化工程、挡土墙工程、外网工程等。具体内容详见施工图纸及工程量清单。

4.计划工期：731日历天

5.资金来源：村集体自筹资金

6.预算金额：57833404.00元

（三）招标文件的获取：

1.获取招标文件时需提供下列证件原件及复印件（复印件需加盖单位公章）一式两份。如资料不全，招标人拒绝：

- （1）法定代表人授权委托书及被委托人的身份证；
- （2）企业营业执照副本（具有统一社会信用代码）；
- （3）企业资质证书副本彩色扫描件或彩色复印件；
- （4）安全生产许可证；
- （5）拟委任项目经理的建造师注册证及安全生产考核合格证书；
- （6）企业名称如有变更，需提供有关行政机关出具的变更证明；
- （7）企业联系人姓名、手机、电话、传真、电子邮箱等信息。

2.自获取招标文件之日起，投标人应保证其提供的通讯手段(电话、联系人、电子邮箱、传真等)一直有效，以保证有关函件(补遗书、通知等)能及时通知投标人，并能及时反馈信息，否则后果自负。

3.资格审查方式：资格后审。

(四) 公告发布媒介：

本次招标公告同时在中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>)、内蒙古招标投标公共服务平台(<http://www.nmgztb.com.cn>)、中国采购与招标网(<http://www.chinabidding.com.cn/>)上发布，其他媒介转发无效。

八、监督部门

本项目监督部门为**包头市昆区昆河镇和平村委会与和平监督委员会**。

九、联系人

招标人：**包头市昆都仑区昆河镇和平村股份经济合作联合社**

地址：**包头市昆区昆河镇和平村**

联系人：**苏强**

电话：**14747279988**

邮件：**501801583@qq.com**

招标代理机构：**北京维公工程项目管理有限公司**

地址：**包头市青山区富强路30号九星E世界B座写字楼1308室**

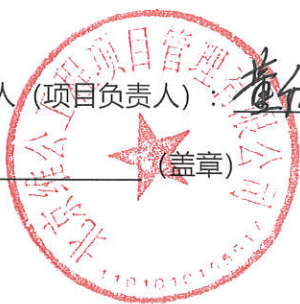
联系人：**董红燕**

电话：**18947276334**

邮件：**bjwgnmg@163.com**

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)：董红燕 (签名)

招标人或其代理机构： (盖章)



招标公告附件：

法定代表人身份证明

投标人名称：_____

单位性质：_____

地址：_____

成立时间：_____年_____月_____日

经营期限：_____

姓名：_____ 性别：_____ 年龄：_____ 职务：_____

系 _____（投标人名称）的法定代表人。

项目名称：_____

项目编号：_____

特此证明。

附：法定代表人身份证复印件。

投标人：_____（盖单位章）

日 期：_____年_____月_____日

17.5.10

七.5.10

法定代表人授权委托书

致：_____（招标人、招标代理机构）

法定代表人_____（姓名）（身份证号码：_____）特授权_____（姓名）（身份证号码：_____）代表我公司全权办理_____（项目名称）、（项目编号）的报名工作及其他有关事宜，并签署全部有关的文件。我公司对被授权人签署的所有文件负全部责任。

委托期限：_____天，被授权人不得转授权。

联系电话：_____ 邮箱：_____

授权人身份证扫描件正面	授权人身份证扫描件背面
投标人 公章	
被授权人身份证扫描件正面	被授权人身份证扫描件背面

投标人：_____（盖单位公章）

授权人：_____（签字或盖章）

被授权人：_____（签字或盖章）

日期：_____年_____月_____日

注：投标人可自拟格式提供，但应与此“法定代表人授权委托书”格式具备同等效力。

