

科右前旗御园学府二期前期物业管理中标结果公示

招标项目编号 (YYZB2025-0005)

一、中标人信息

【1】科右前旗御园学府二期前期物业管理招标公告:

中标人: 兴安盟雅煊物业有限公司, 中标价格: 341.20692万元

二、其他

1: 科右前旗御园学府二期前期物业管理招标于2025年10月20日15:00时在兴安盟房地产业协会会议室开标, 经评标委员会进行综合评审后现将评审结果进行公示。第一名中标候选人: 兴安盟雅煊物业有限公司第二名中标候选人: 乌兰浩特市卫畅物业管理有限公司第三名中标候选人: 科右前旗晟洁物业管理有限责任公司同意评标委员会评审结果确定第一中标候选人为中标人, 中标价为3412069.2元/年, 其中: 住宅物业2.60元/月/平方米, 商服物业3.49元/月/平方米, 停车位70元/月/个。总占地面积51701平方米, 总建筑面积113166.37平方米, 其中, 住宅83799.58平方米, 商业8974.27平方米, 停车位502个, 物业管理用房442.32平方米; 本项目建筑容积率为1.81, 建筑密度为20.1%, 绿化率为30%。对上述结果如有异议请按照国家有关法律法规的规定和程序, 在下面投诉受理时间内向投诉受理单位投诉。投诉单位: 招标人电话: 18548221161公示及受理期限: 2025年10月22日至2025年10月24日招标人: 内蒙古钧岳房地产开发有限公司招标代理机构: 内蒙古跃扬工程项目管理有限公司

2: 公告发布媒介: 中国招标投标公共服务平台(<http://www.cebpubservice.com/>), 内蒙古招投标公共服务平台(<https://www.nmgztb.com.cn/>);

三、监督部门

本项目监督部门为内蒙古钧岳房地产开发有限公司。

四、联系人

招标人: 内蒙古钧岳房地产开发有限公司

地址: 兴安盟科尔沁右翼前旗

联系人: 李朋昭

电话: 18548221161

邮件: 3628131324@qq.com

招标代理机构: 内蒙古跃扬工程项目管理有限公司

地址: 乌兰浩特市兴安南路兴安盟建设银行北侧

联系人: 朱淑珍

电话: 13948279063

邮件: 253450571@qq.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人)： 朱永珍 (签名)

招标人或其代理机构： _____ (盖章)

