

通辽市消防救援支队物业服务采购项目（二次）竞争性磋商公告

招标项目编号（ZB2025061400）

项目所在地：内蒙古自治区,通辽市,科尔沁区

一、招标条件

本通辽市消防救援支队物业服务采购项目已由项目审批/核准/备案机关批准，项目资金来源其他资金:258297.00元，招标人为通辽市消防救援支队。本项目已具备招标条件，招标方式为其他。

二、项目概况和范围

规模：258297.00元；

范围：本招标项目划分为1个标段，本次招标为其中的：

通辽市消防救援支队物业服务采购项目

三、投标人资格要求：

【1】通辽市消防救援支队物业服务采购项目的投标人资格能力要求：

1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定； 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库（2016）125号），通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询，对列入“失信被执行人”“重大税收违法案件当事人名单”“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。采购包整体专门面向中小企业。 3. 特定资格条件：无。；

本项目是否允许联合体投标：否。

四、招标文件获取

获取时间：从2025-12-19 17:00:00到2025-12-26 23:59:59。

获取方式：地点：现场（通辽市经济技术开发区水域蓝湾AB区西门北侧）获取或电子邮件

（2114118770@qq.com）获取。方式：选择现场获取采购文件的，可在采购文件的获取时间内，到获取地点领取。法定代表人现场获取的，需提供法定代表人身份证明原件、获取文件信息表原件；授权委托人现场获取的，需提供法定代表人身份证明原件及授权委托书原件、本人身份证原件、获取文件信息表原件。选择电子邮件方式获取采购文件的，需将供应商营业执照、授权委托书、获取文件信息表扫描件发送至电子邮箱，并注明详细联系方式、收件信息等。未获取采购文件的供应商将不具有响应资格。。

五、投标文件递交

递交截止时间：2025-12-30 09:00:00。

递交方式：电子文件上传递交，内蒙古招标有限责任公司开标室（通辽市经济技术开发区水域蓝湾AB区西门北侧）。。

六、开标时间及地点

开标时间：2025-12-30 09:00:00。

开标地点：内蒙古招标有限责任公司开标室（通辽市经济技术开发区水域蓝湾AB区西门北侧）。。

七、其他

详见附件；

公告发布媒介：（一）内蒙古招标投标公共服务平台 <http://www.nmgztb.com.cn/index> （二）中国政府采购网 <http://www.ccgp.gov.cn/>；

八、监督部门

本项目监督部门为通辽市消防救援支队。

九、联系人

招标人：通辽市消防救援支队

地址：通辽市科尔沁区滨河大街与建国路交汇处

联系人：李国旗

电话：18847501101

邮件：2114118770@qq.com

招标代理机构：内蒙古招标有限责任公司

地址：通辽市经济技术开发区水域蓝湾AB区西门北侧

联系人：卢晶晶

电话：18747557485

招标人或其代理机构主要负责人（项目负责人）： 卢晶晶 （签名）

招标人或其代理机构： （盖章）

通辽市消防救援支队物业服务采购项目（二次）

竞争性磋商公告

项目概况：通辽市消防救援支队物业服务采购项目的潜在供应商应在通辽市经济技术开发区水域蓝湾 AB 区西门北侧或电子邮件（2114118770@qq.com）获取采购文件，并于 2025 年 12 月 30 日 09 时 00 分（北京时间）前递交响应文件。

一、项目基本情况

项目编号：ZB2025061400

项目名称：通辽市消防救援支队物业服务采购项目（二次）

采购人式：竞争性磋商

预算金额：258297.00 元

最高限价（如有）：258297.00

采购需求：

合同包 1（通辽市消防救援支队物业服务采购项目）

序号	采购标的	数量(单位)	技术规格、参数及要求	预算金额(元)
1	通辽市消防救援支队物业服务采购项目	1 项	详见采购文件第三章 采购内容与技术要求	258297.00

合同履行期限：自签订合同起一年。

本项目不接受联合体。

二、申请人的资格要求

- 1. 满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；
- 2. 落实政府采购政策需满足的资格要求：根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库〔2016〕125 号），通过“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）查询，对列入“失信被执行人”“重大税收违法案件当事人名单”“政府采购严重违法失信行为记录名单”的供应商，拒绝参与本项目政府采购活动。

采购包整体专门面向中小企业。

- 3. 特定资格条件：无。

三、获取采购文件

时间：2025 年 12 月 19 日至 2025 年 12 月 26 日，每天 8:30 至 12:00，14:30 至 17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：现场（通辽市经济技术开发区水域蓝湾 AB 区西门北侧）获取或电子邮件（2114118770@qq.com）获取。

方式：选择现场获取采购文件的，可在采购文件的获取时间内，到获取地点领取。法定代表人现场获取的，需提供法定代表人身份证明原件、获取文件信息表原件；授权委托人现场获取的，需提供法定代表人身份证明原件及授权委托书原件、本人身份证原件、获取文件信息表原件。选择电子邮件方式获取采购文件的，需将供应商营业执照、授权委托书、获取文件信息表扫描件发送至电子邮箱，并注明详细联系方式、收件信息等。未获取采购文件的供应商将不具有响应资格。

售价：0 元

四、响应文件提交

截止时间：2025 年 12 月 30 日 09 时 00 分（北京时间）

地点：内蒙古招标有限责任公司开标室（通辽市经济技术开发区水域蓝湾 AB 区西门北侧）。

五、开启

时间：2025 年 12 月 30 日 09 时 00 分（北京时间）

地点：内蒙古招标有限责任公司开标室（通辽市经济技术开发区水域蓝湾 AB 区西门北侧）。

六、公告期限

自本公告发布之日起 3 个工作日。

七、公告发布媒体

（一）内蒙古招标投标公共服务平台 <http://www.nmgztb.com.cn/index>

（二）中国政府采购网 <http://www.ccgp.gov.cn/>

八、凡对本次采购提出询问，请按以下方式联系

1. 采购人信息

名称：通辽市消防救援支队

地址：通辽市科尔沁区滨河大街与建国路交汇处

联系人：李国旗

联系电话：18847501101

2. 采购代理机构信息

名称：内蒙古招标有限责任公司

地址：通辽市经济技术开发区水域蓝湾 AB 区西门北侧

联系人：卢晶晶

联系电话：18747557485

3. 项目联系方式

联系人：卢晶晶

电话：18747557485

获取文件信息表

时间： 年 月 日

项 目 名 称			
项 目 编 号			
供应商名称			
详 细 地 址			
企业营业执照编号		注册资金	
开 户 银 行			
账 号			
联系人		联系电话	
		电子邮箱	
法定代表人：（签字或盖章） 供应商：（盖章）			