

凉城县城镇老旧小区改造增补项目（五标段、六标段）中标候选人公示

招标项目编号 (A1509002025062003001)

公示结束时间: 2025-07-28 17:00:00

一、评标情况

标段包1: 凉城县城镇老旧小区改造增补项目（五标段）：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古森棋建筑工程有限公司，其他报价：3231351.00 元，质量无，工期/交货期/服务期：730天；

中标候选人第2名：内蒙古领硕建设工程有限公司，其他报价：3231350.65 元，质量无，工期/交货期/服务期：730天；

中标候选人第3名：山西华誉建设有限公司，其他报价：3232536.00 元，质量无，工期/交货期/服务期：730天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：

中标候选人（内蒙古森棋建筑工程有限公司）的项目负责人：刘日成，无；

中标候选人（内蒙古领硕建设工程有限公司）的项目负责人：杨春贺，无；

中标候选人（山西华誉建设有限公司）的项目负责人：雷娇，无；

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求：

中标候选人（内蒙古森棋建筑工程有限公司）的资格能力要求：无；

中标候选人（内蒙古领硕建设工程有限公司）的资格能力要求：无；

中标候选人（山西华誉建设有限公司）的资格能力要求：无；

标段包2: 凉城县城镇老旧小区改造增补项目（六标段）：

1 中标候选人基本情况：

中标候选人第1名：内蒙古环蒙建筑工程有限公司，其他报价：3411378.32 元，质量无，工期/交货期/服务期：730天；

中标候选人第2名：内蒙古中开建设工程有限公司，其他报价：3417413.41 元，质量无，工期/交货期/服务期：730天；

中标候选人第3名：内蒙古欣茂节水科技发展有限公司，其他报价：3420388.12 元，质量无，工期/交货期/服务期：730天；

2 中标候选人按照招标文件要求承诺的项目负责人情况：



中标候选人 (内蒙古环蒙建筑工程有限公司)的项目负责人: 王丽娜, 无;

中标候选人 (内蒙古中开建设工程有限公司)的项目负责人: 凌孝义, 无;

中标候选人 (内蒙古欣茂节水科技发展有限公司)的项目负责人: 孟凡磊, 无;

3 中标候选人响应招标文件要求的资格能力要求:

中标候选人 (内蒙古环蒙建筑工程有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (内蒙古中开建设工程有限公司)的资格能力要求: 无;

中标候选人 (内蒙古欣茂节水科技发展有限公司)的资格能力要求: 无;

二、提出异议的渠道及方式

中标候选人公示在公示期内, 对上述中标情况持有异议的投标人或者其他利害关系人对依法必须进行招标的项目的评标结果有异议的, 应当在中标候选人公示期间按照相关法律法规规定以书面方式向招标人或代理机构提出。

三、其他

1: 详见正文;

2: 公告发布媒介: 1.内蒙古自治区乌兰察布市公共资源交易中心网 (<http://ggzy.wulanchabu.gov.cn>) 2.内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>) 3.内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>) ;

四、监督部门

本项目监督部门为凉城县住房和城乡建设局。

五、联系人

招标人: 凉城县住房综合保障中心

地址: 凉城县鸿茅镇新体街

联系人: 陈凯

电话: 17614748406

邮件: /

招标代理机构: 内蒙古采招工程项目管理有限公司

地址: 内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区学苑西街9号内蒙古电影集团9楼

联系人: 王倩

电话: 18686045681

邮件: nmgcaizhao@126.com

招标人或其代理机构主要负责人(项目负责人): 王倩 (签名)



招标人或其代理机构： (盖章)



凉城县城镇老旧小区改造增补项目（五标段）

中标候选人公示

凉城县城镇老旧小区改造增补项目（五标段）于 2025 年 07 月 24 日在乌兰察布市公共资源交易中心进行了公开开标，该项目评标工作已结束，现将中标候选人公示如下：

单位名称	投标报价(元)	商务分	技术分	综合分	汇总分	排名
内蒙古森棋建筑工程有限公司	3231351.00	44.94	31.84	15	91.78	1
内蒙古领硕建设工程有限公司	3231350.65	44.94	30.89	15	90.83	2
山西华誉建设有限公司	3232536.00	44.95	30.21	9	84.16	3

第一中标候选人：内蒙古森棋建筑工程有限公司

投标报价：3231351.00 元

计划工期：730 天（日历日）

质量标准：符合国家质量验评要求，达到合格工程

项目经理：刘日成

项目经理证书及编号：二级建造师 NMG0020856

企业近三年类似工程业绩：

- 1、凉城县冬季清洁能源取暖项目节能改造工程(三标段)；
- 2、凉城县 2024 年麦胡图麦胜幸福院维修改造项目；
- 3、凉城县 2023 年城镇老旧小区改造工程施工一标段；
- 4、旗下营中心学校新建餐厅及阅览室项目；
- 5、内蒙古乌兰察布市凉城现代奶业基地基础设施建设项目(南一区)一期；

- 6、哈力盖图村乡村振兴工程建设项目；
- 7、凉城县“春江华府”商住小区建设项目；
- 8、卓资县乳肉兼用牛科技示范现代牧场项目(圈舍)工程。

第二中标候选人：内蒙古领硕建设工程有限公司

投标报价：3231350.65 元

计划工期：730 天（日历日）

质量标准：符合国家质量验评要求，达到合格工程

项目经理：杨春贺

项目经理证书及编号：二级建造师 NMG0661355

企业近三年类似工程业绩：

- 1、内蒙古大学采购南校区西院创想楼修缮项目；
- 2、2024 年校园零星维修装饰改造项目；
- 3、内蒙古自治区广播电视传输发射中心 839 台机房维修改造项目；
- 4、内蒙古自治区公安厅第一办公区综合场馆改造项目；
- 5、内蒙古自治区中蒙医药办公楼三-五层维修改造项目；
- 6、内蒙古斯琴塔娜艺术博物馆维修改造项目。

第三中标候选人：山西华誉建设有限公司

投标报价：3232536.00 元

计划工期：730 天（日历日）

质量标准：符合国家质量验评要求，达到合格工程

项目经理：雷娇

项目经理证书及编号：二级建造师 晋 2142010201110617

企业近三年类似工程业绩：

1、太原万柏林人力资源服务产业园 18-20 基础装修及核心区域建设工程项目。

否决投标人投标的原因及依据：无

公示日期：2025 年 07 月 25 日-2025 年 07 月 28 日

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议，请在公示期间向招标人提出质疑。对招标人答复仍持有异议的，依照相关法律法规的规定，向行政监督部门投诉。

发布媒体：

1. 内蒙古自治区乌兰察布市公共资源交易中心网 (<http://ggzy.wulanchabu.gov.cn>)

2. 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)

3. 内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)

监督部门：凉城县住房和城乡建设局

招 标 人：凉城县住房综合保障中心

地 址：凉城县鸿茅镇新体街

联 系 人：陈凯

联系电话：17614748406

招标代理：内蒙古采招工程项目管理有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区学苑西街 9 号内蒙古电影集团 9 楼

联 系 人：王倩

联系电话：18686045681

凉城县城镇老旧小区改造增补项目（六标段）
中标候选人公示

凉城县城镇老旧小区改造增补项目（六标段）于 2025 年 07 月 24 日在乌兰察布市公共资源交易中心进行了公开开标，该项目评标工作已结束，现将中标候选人公示如下：

单位名称	投标报价(元)	商务分	技术分	综合分	汇总分	排名
内蒙古环蒙建筑工程有限公司	3411378.32	44.94	31.7	15	91.64	1
内蒙古中开建设工程有限公司	3417413.41	45	31.28	15	91.28	2
内蒙古欣茂节水科技发展有限公司	3420388.12	44.96	29.9	15	89.86	3

第一中标候选人：内蒙古环蒙建筑工程有限公司

投标报价：3411378.32 元

计划工期：730 天（日历日）

质量标准：符合国家质量验评要求，达到合格工程

项目经理：王丽娜

项目经理证书及编号：二级建造师 NMG0040804

企业近三年类似工程业绩：

- 1、内蒙古自治区巴彦淖尔市乌拉特前旗城镇环境基础设施建设项目（旱厕改水厕）；
- 2、2024 年乌海市海勃湾区城镇老旧小区改造配套基础设施建设工程（凤凰 A 区、华隆小区、方园 A 区、瑛隆东区）；
- 3、巴彦淖尔市临河区人民检察院临时建设项目；
- 4、北院区科室改造项目；

5、乌海市四中学生宿舍改造人才公寓项目；

6、内蒙古自治区巴彦淖尔市乌拉特前旗第二方舱医院（无症状感染者）改造工程；

7、内蒙古巴彦淖尔市乌拉特前旗 2023 年子晨小区、经纬小区西楼等 5 个老旧小区改造配套基础设施建设项目第二标段；

8、呼和浩特市玉泉区 2022 年老旧小区建筑主体改造工程第一标段；

9、2025 年巴彦淖尔市磴口县城镇老旧小区改造配套基础设施建设项目（第二期）施工第九标段。

第二中标候选人：内蒙古中开建设工程有限公司

投标报价：3417413.41 元

计划工期：730 天（日历日）

质量标准：符合国家质量验评要求，达到合格工程

项目经理：凌孝义

项目经理证书及编号：二级建造师 NMG2510581

企业近三年类似工程业绩：

1、中国人民解放军某部档案室改造工程施工项目；

2、达拉特旗展旦召农业发展有限公司黄河几字湾朝天椒种植一期项目；

3、岱电小区东 1#-3#楼消防外线工程项目；

4、内蒙古自治区竞技体育训练中心马术中心大马场围栏维修改造、运动员宿舍楼维修、运动员食堂、菜窖、浴室等零星维修；

5、内蒙古自治区竞技体育训练中心（内蒙古自治区球类运动中心）楼顶防水维修改造工程项目；

- 6、巴彦淖尔市临河区第二小学暖气、消防管道更换维修工程；
- 7、锡林浩特机场机坪消防取水池及配套管网更新改造工程；
- 8、阳塔村基础设施维修改造项目；
- 9、内蒙古自治区体育场馆服务中心屋顶钢构网架、设备用房、洗浴中心维修改造工程；
- 10、准格尔旗薛家湾政府红台子村互助院温暖工程。

第三中标候选人：内蒙古欣茂节水科技发展有限公司

投标报价：3420388.12 元

计划工期：730 天（日历日）

质量标准：符合国家质量验评要求，达到合格工程

项目经理：孟凡磊

项目经理证书及编号：二级建造师 NMG1902604

企业近三年类似工程业绩：

- 1、乌拉特中旗 2024 年度大中型水库移民后期扶持项目乌加河镇联丰奋斗村农业废旧塑料回收加工生产线及粮食转运库工程；
- 2、内蒙古河套灌区水利发展中心乌拉分中心 2024 年维修养护工程；
- 3、明安镇老旧小区改造项目；
- 4、额尔登布拉格苏木老旧小区改造项目。

否决投标人投标的原因及依据：无

公示日期：2025 年 07 月 25 日-2025 年 07 月 28 日

如投标人或者其他利害关系人对评标结果有异议，请在公示期间向招标人提出质疑。对招标人答复仍持有异议的，依照相关法律法规的规定，向行政监督部门投诉。

发布媒体：

1. 内蒙古自治区乌兰察布市公共资源交易中心网 (<http://ggzy.wulanchabu.gov.cn>)
2. 内蒙古自治区公共资源交易网 (<http://ggzyjy.nmg.gov.cn>)
3. 内蒙古招标投标公共服务平台 (<http://www.nmgztb.com.cn>)

监督部门：凉城县住房和城乡建设局

招 标 人：凉城县住房综合保障中心

地 址：凉城县鸿茅镇新体街

联 系 人：陈凯

联系电话：17614748406

招标代理：内蒙古采招工程项目管理有限公司

地 址：内蒙古自治区呼和浩特市赛罕区学苑西街9号内蒙古电影集团9楼

联 系 人：王倩

联系电话：18686045681

